

売地

自然に囲まれた約644坪の広大な敷地！
資材置き場にもピッタリ♪
アイデア次第で多用途に！

土地面積 公簿 2,129.00m²

現況

その他

引渡可能時期

相談



〔近隣施設〕

- ・小高ストアまで3,300m
- ・セブンイレブン南相馬小高店まで3,900m
- ・小高小学校まで3,500m
- ・小高中学校まで3,500m
- ・飯崎簡易郵便局まで1,460m

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



資材置場用地

最適用途	資材置場用地		
所在地	南相馬市小高区飯崎字南原		
土地面積	公簿 2,129.00m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	450万円	坪単価	@0.70万円

物件所在地	福島県南相馬市小高区飯崎字南原 107-15(地番) ※1		
交通	J R 常磐線 小高 徒歩56分 自動車利用約7分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	山林 ※2		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考	※1 【ナビ検索】 福島県南相馬市小高区小屋木幅下101の西側 ※2 現況が山林となっており、利用には伐採が必要となります。		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋(070-3276-6354)

作成日：2025年9月12日

■取引態様：一般媒介

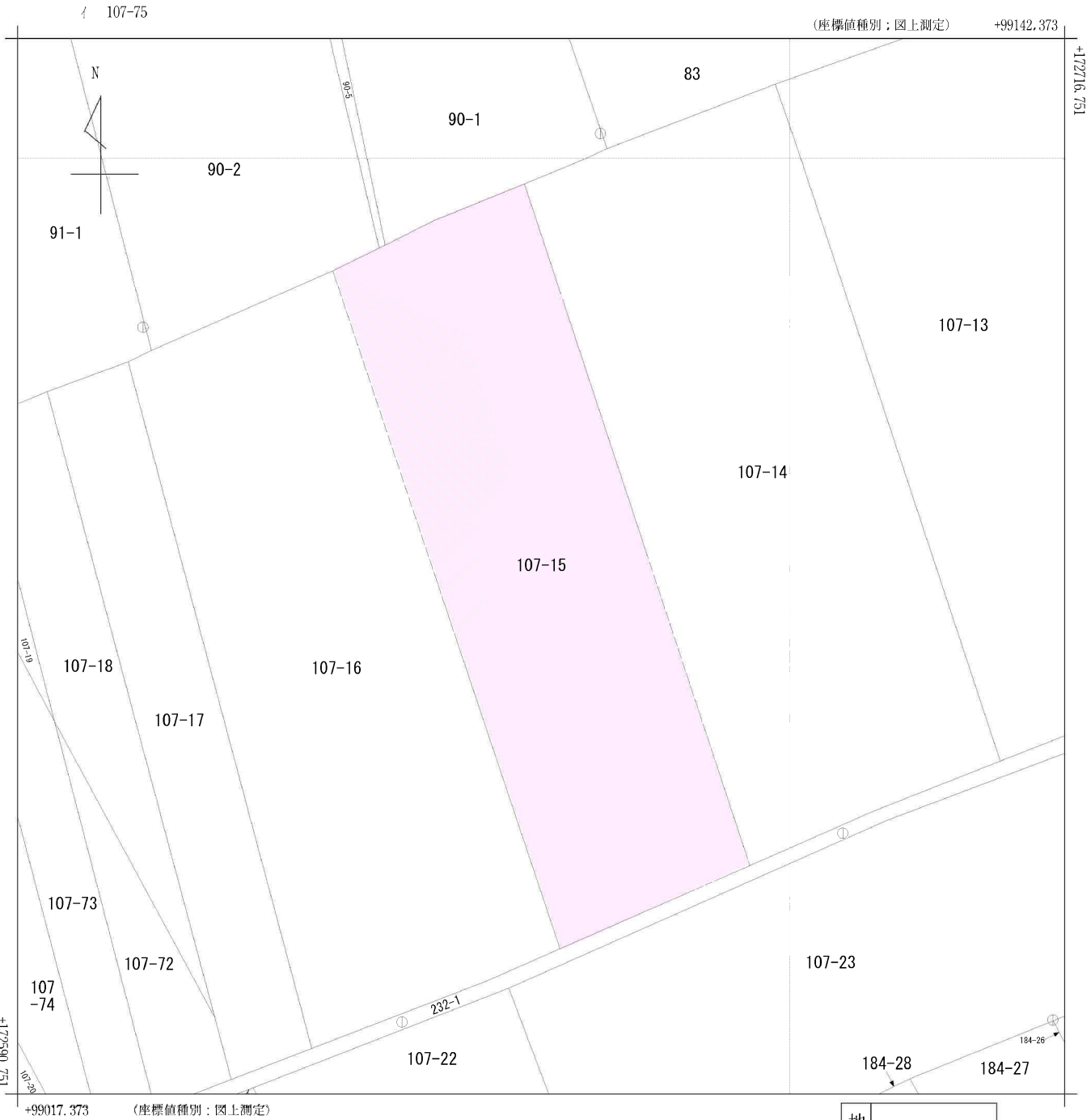
infosheet 物件番号 69876455093

at home



80m

1:1786



地番区域見出
小高区飯崎
字南原

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。

請 求 部 分	所 在	南相馬市小高区飯崎字南原					地 番	107番15		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	乙一	座標系 番号又 は記号	Ⅸ	分類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種類	地籍図
作 成 年 月 日	昭和49年11月				備 付 年 月 日 (原図)	昭和56年2月1日			補 記 事 項	