

売地

約313坪の広大な敷地！
資材置き場用地として最適♪

土地面積 公簿 1,037.00㎡

現況

更地

引渡可能時期

相談



[近隣施設]
・小高ストアまで370m
・ローソン南相馬小高店まで520m



チェックポイント！

●整形地 ●下水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

資材置場用地

所在地 南相馬市小高区上町2丁目

土地面積 公簿 1,037.00㎡ 私道面積 (共有持分)

価格 330万円 坪単価 @1.06万円

物件所在地 福島県南相馬市小高区上町2丁目14-3の北側

交通 J R 常磐線 小高 徒歩16分

土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の法令上の制限

地勢

建築条件

現況 更地

引渡し (可能時期/方法) 相談 / 現況渡し

開発許可等番号

接道状況 (角地・間口)

設備 下水道

備考 ※本物件は、建築基準法で定められた接道義務を満たしていないため、建物の建築はできません。

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

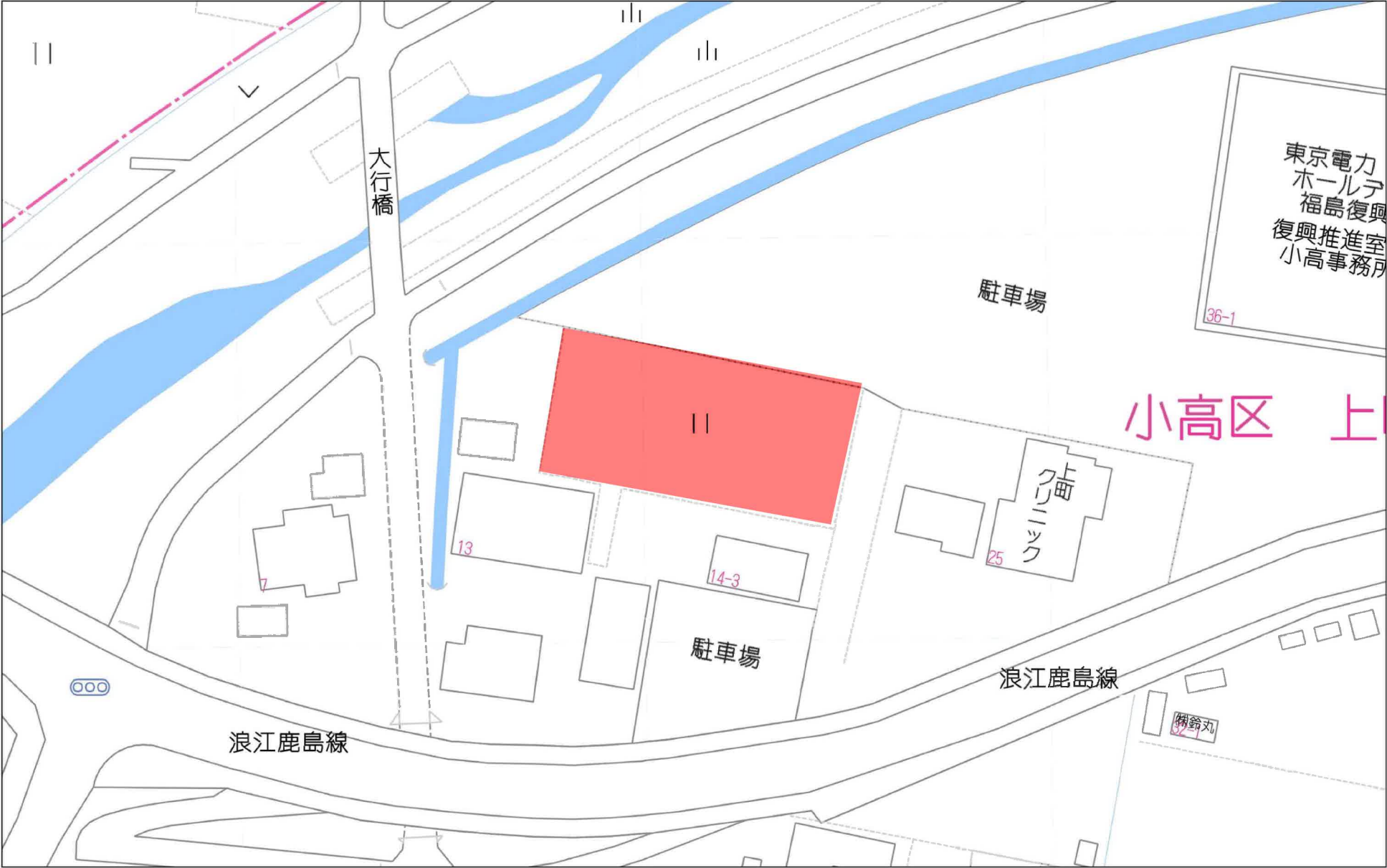
☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2025年12月27日

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69876184069
at home



40m

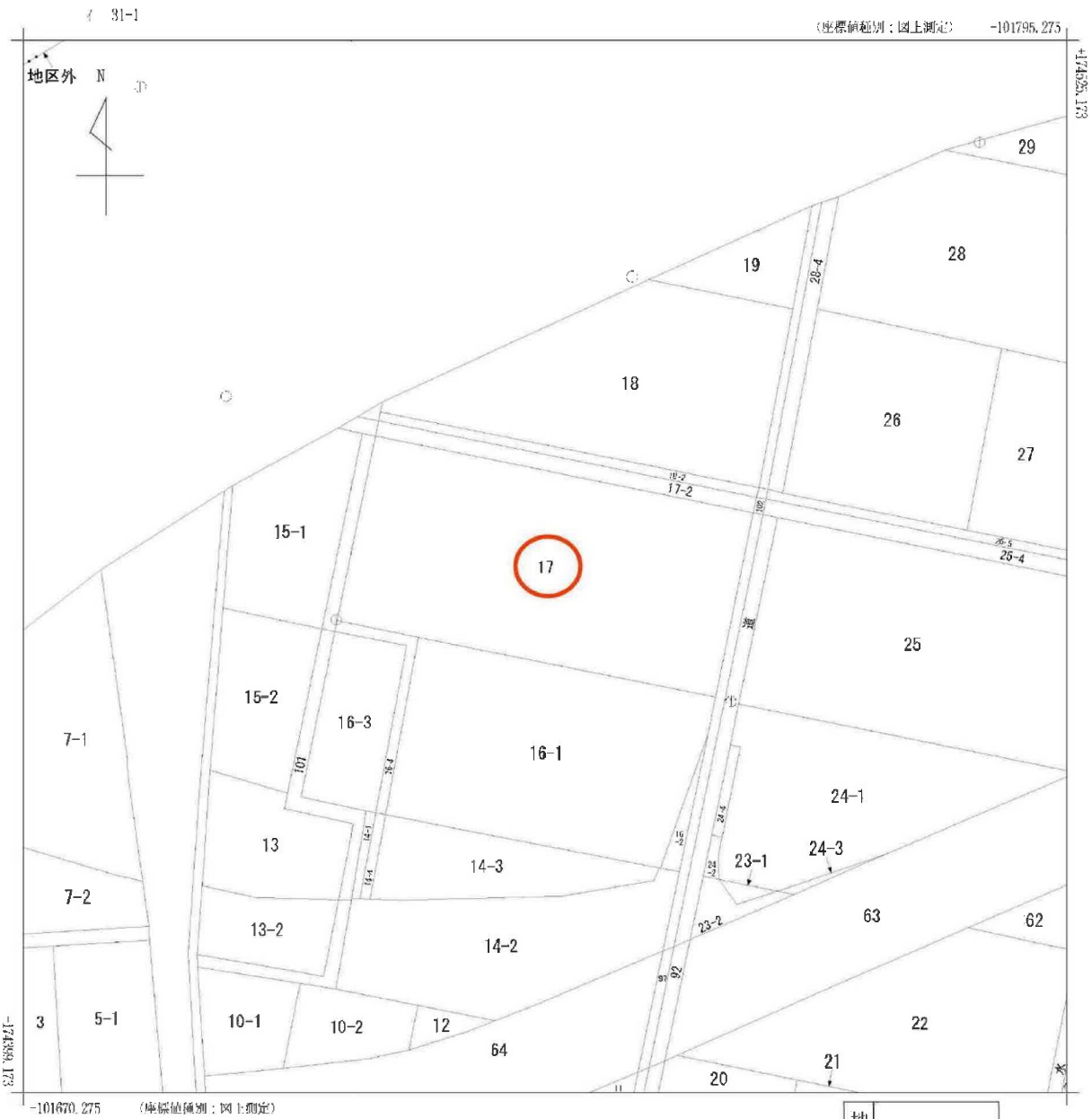
1:777



140m

1:3108

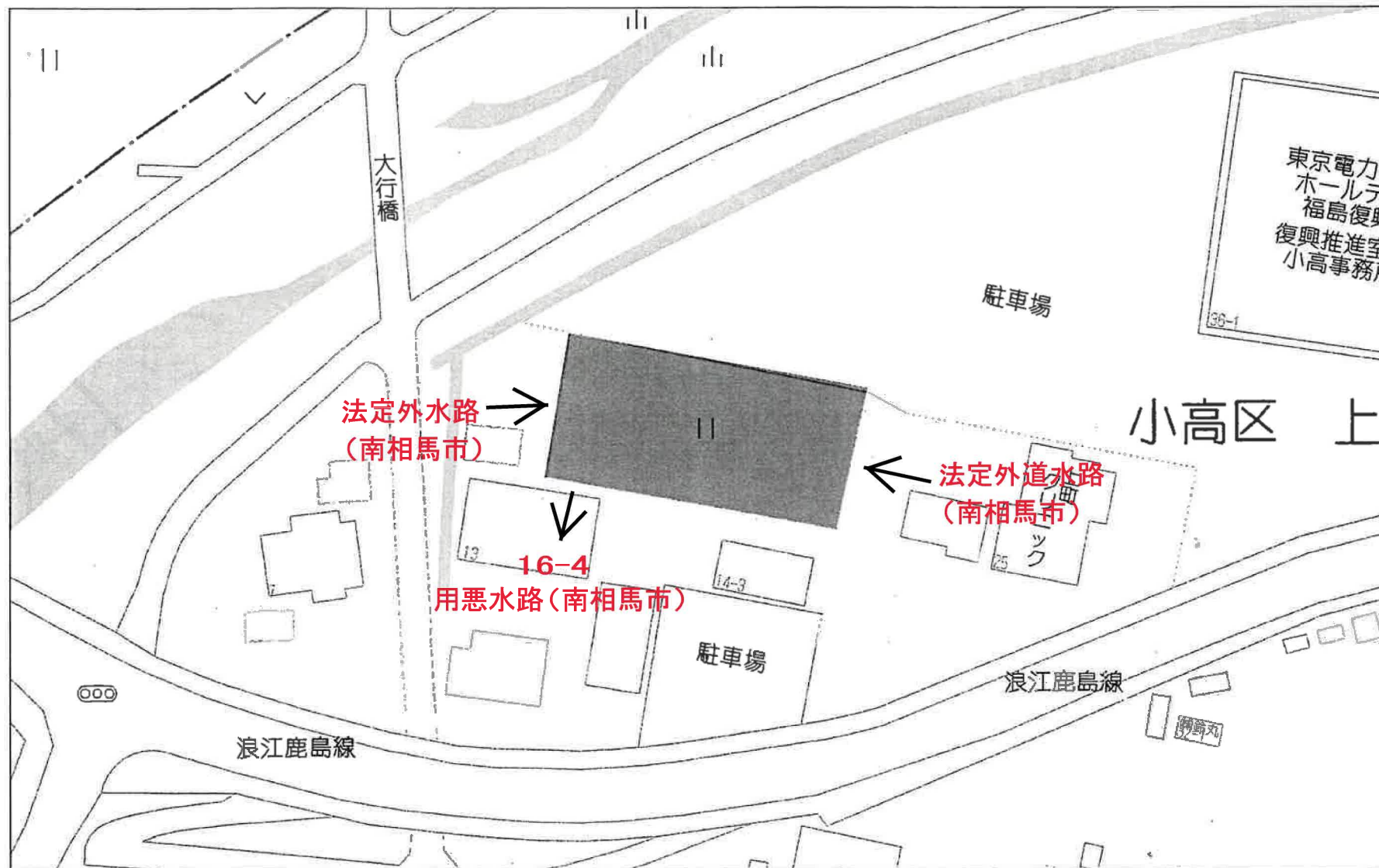
表示年月日: 2025/06/06

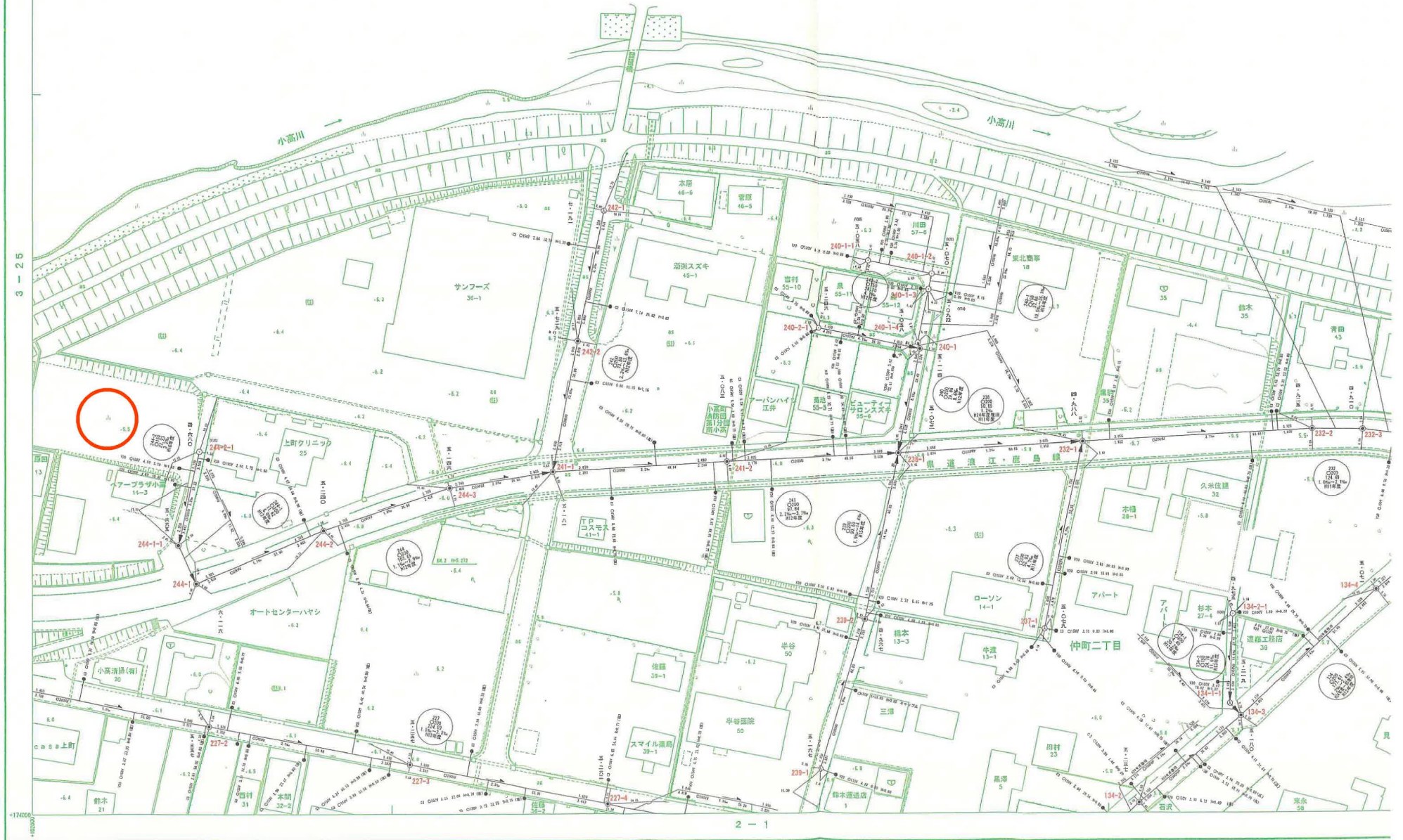


(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(tohokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し
小高区上町
2丁目

請求部	所在	南相馬市小高区上町二丁目					地番	17番		
出力尺	1/500	精度区	Ⅲ三	座標系番号又は記号	IX	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和53年10月				備付年月日(原図)	昭和60年2月12日		補記事項		





平成 9年測量
平成 12年測量
平成 13年測量
平成 17年測量

1. 平成 9年 10月迄の測量成果
2. 平成 12年 9月迄の測量成果
3. 平成 13年 10月迄の測量成果
4. 平成 17年 10月迄の測量成果

測地成果 2011 (水準成果対応)

2-1

1:500

1:500の縮尺で表示した図は、測量成果の正確性を保証するものではありません。
図中の測量成果は、測量成果の正確性を保証するものではありません。
図中の測量成果は、測量成果の正確性を保証するものではありません。

15-4