

売地

J R常磐線 小高駅まで徒歩19分！
約1144坪の広大な敷地♪
資材置き場におすすめ♪

土地面積 3,782.00m²

現況

建物有

引渡可能時期

相談



物件所在地



- 〔近隣施設〕
- ・小高ストアまで560m
 - ・ローソン南相馬小高店まで860m
 - ・南相馬市立小高中学校まで1,120m
 - ・南相馬市立小高小学校まで890m

太陽光用地に最適！

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

資材置場用地

最適用途	資材置場用地		
所在地	南相馬市小高区小高字堀内		
土地面積	3,782.00m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	790万円	坪単価	@0.70万円

物件所在地	福島県南相馬市小高区小高字堀内 12-5, 13-5, 28, 29-1, 30 (地番)		
交通	J R常磐線 小高 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	畑・田
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許（1）第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日：定休日なし

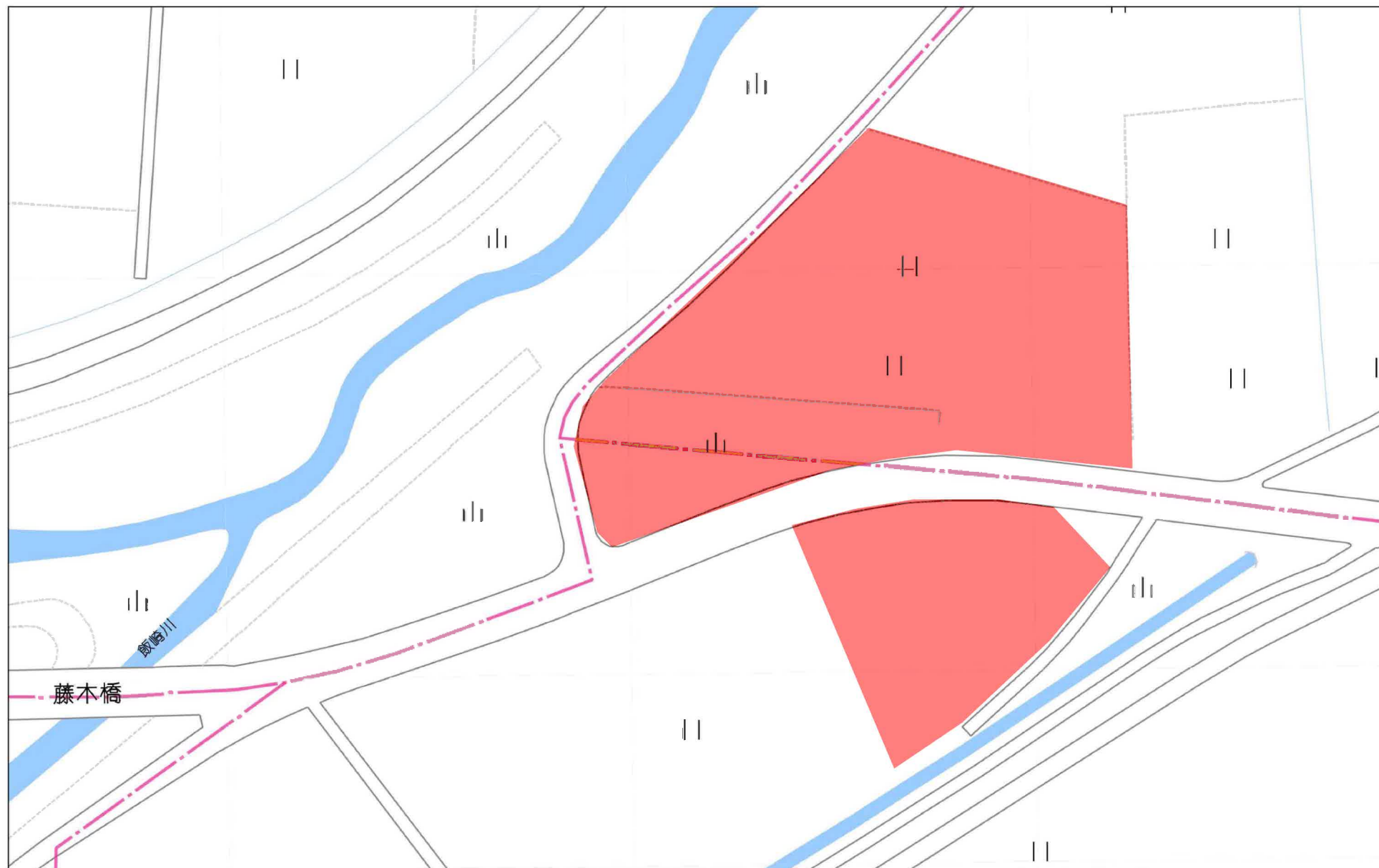
担当：高橋（070-3276-6354）

作成日：2025年11月1日

■取引態様：媒介

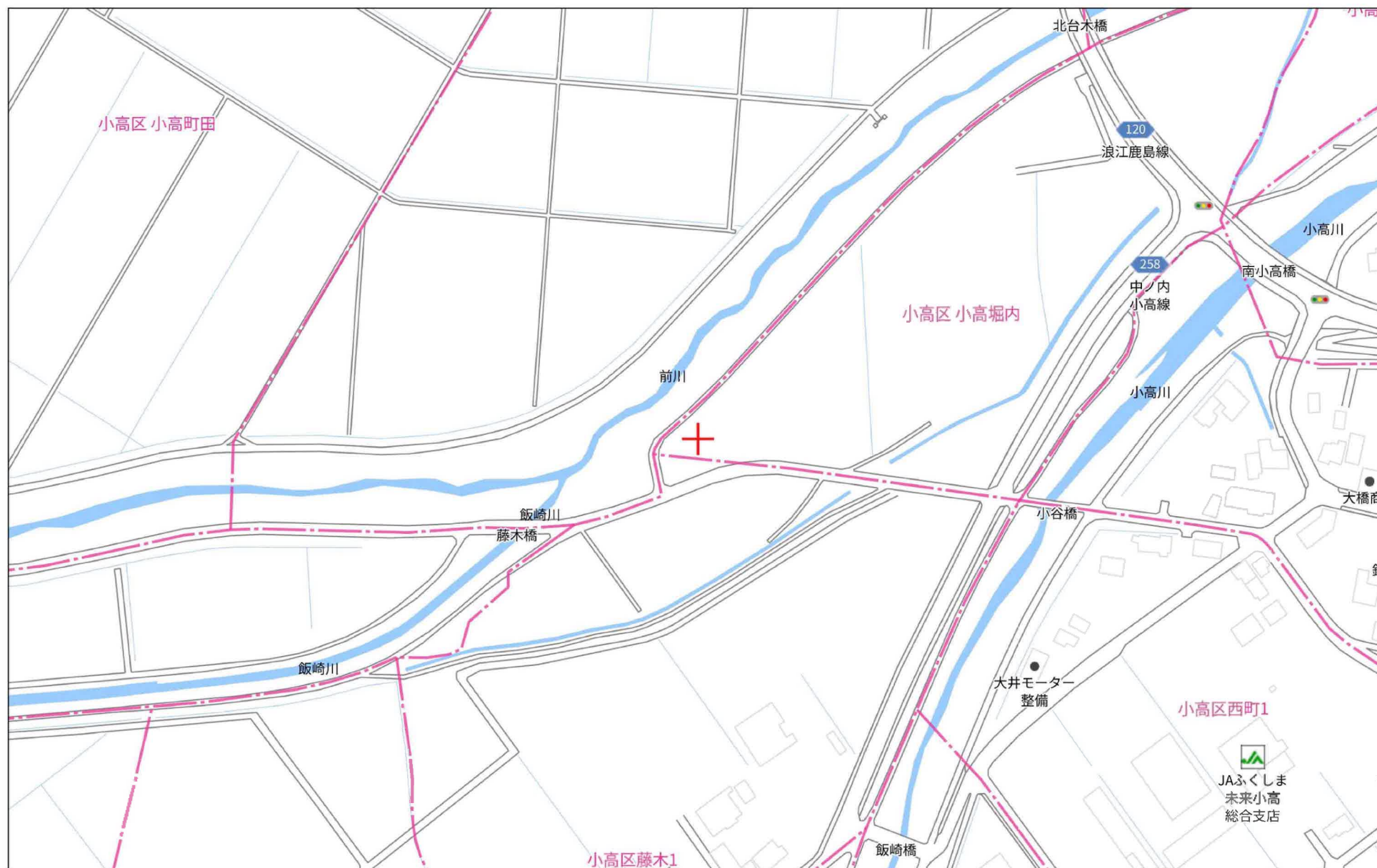
infosheet 物件番号 69876481085

at home



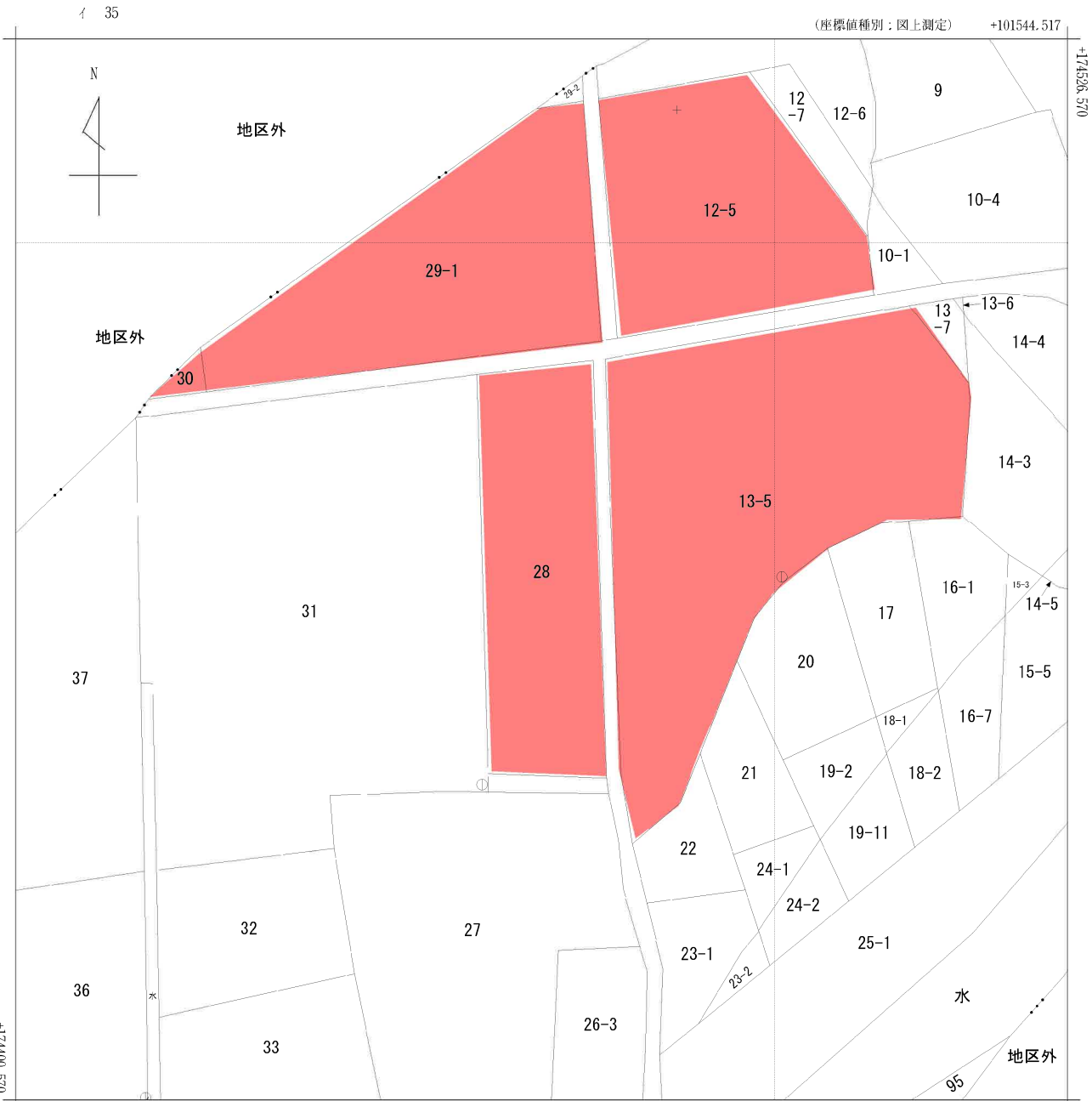
40m

1:777



140m

1:2704



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出
小高区小高字堀内

請求部	所在	南相馬市小高区小高字堀内					地番	28番		
出力縮	1/500	精度区	乙一	座標系番号又は記号	IX	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月	昭和43年1月				備付年月日(原図)	昭和60年2月12日		補記事項		