

売地

J R常磐線 小高駅まで徒歩14分！
約180坪の広々とした敷地♪
スーパー・コンビニまで
徒歩5分以内で生活に便利♪

土地面積

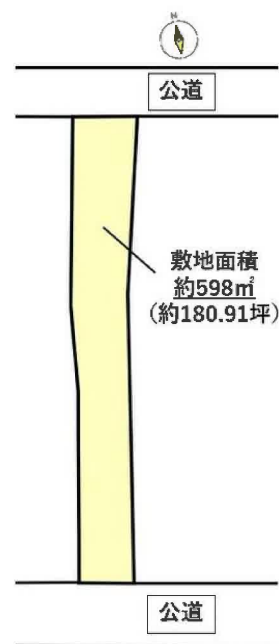
598.00m²

現況

建物有

引渡可能時期

相談



チェックポイント！

〔近隣施設〕

- ・小高ストアまで330m
- ・ローソン南相馬小高店まで390m

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ・南相馬市立小高中学校まで1,020m
- ・南相馬市立小高小学校まで700m

住宅用地

所在地 南相馬市小高区上町1丁目

土地面積 598.00m² 私道面積 (共有持分)

価格 290万円 坪単価 @1.61万円

物件所在地	福島県南相馬市小高区上町1丁目25		
交通	J R常磐線 小高 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備			
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

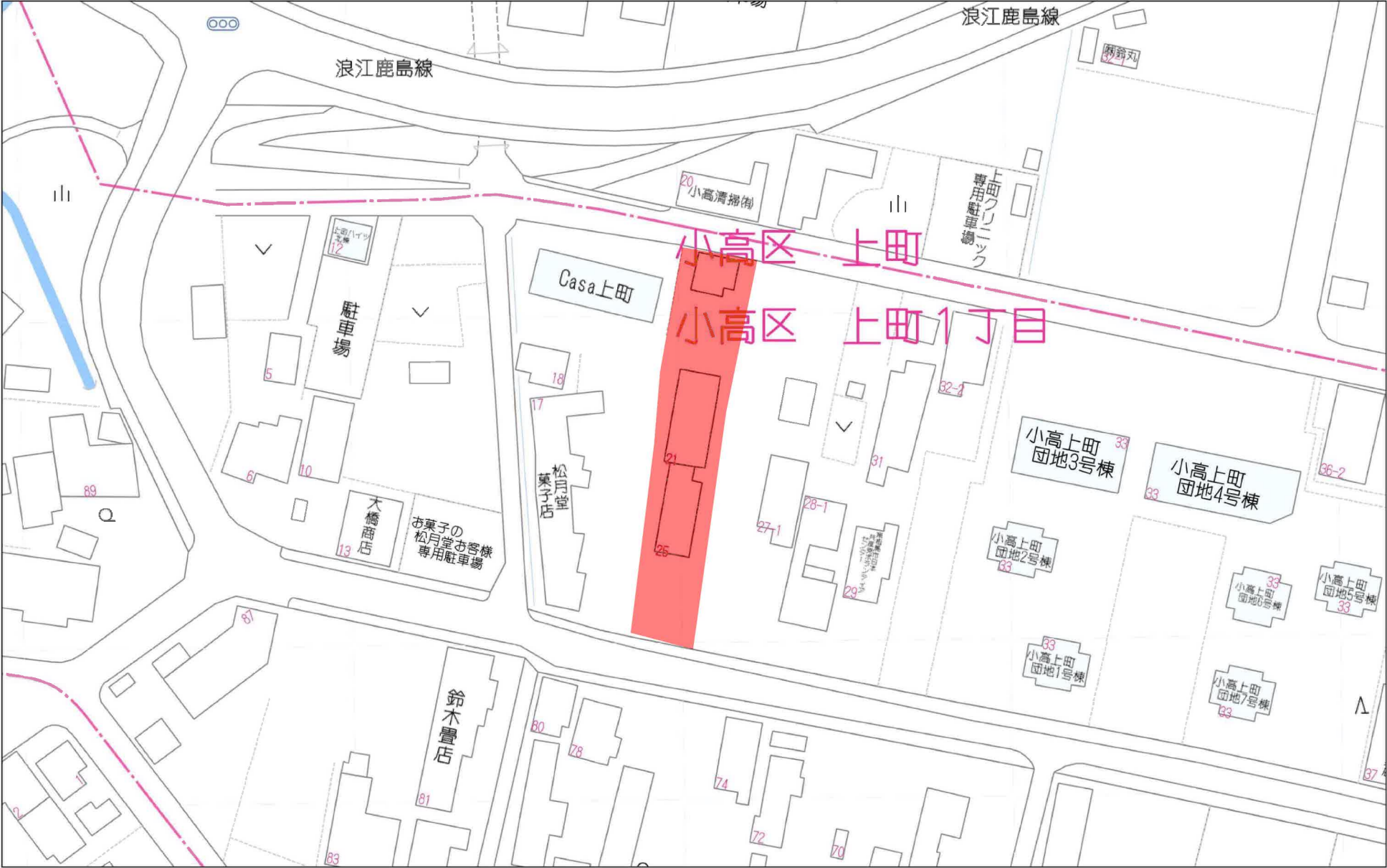
☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2025年11月1日

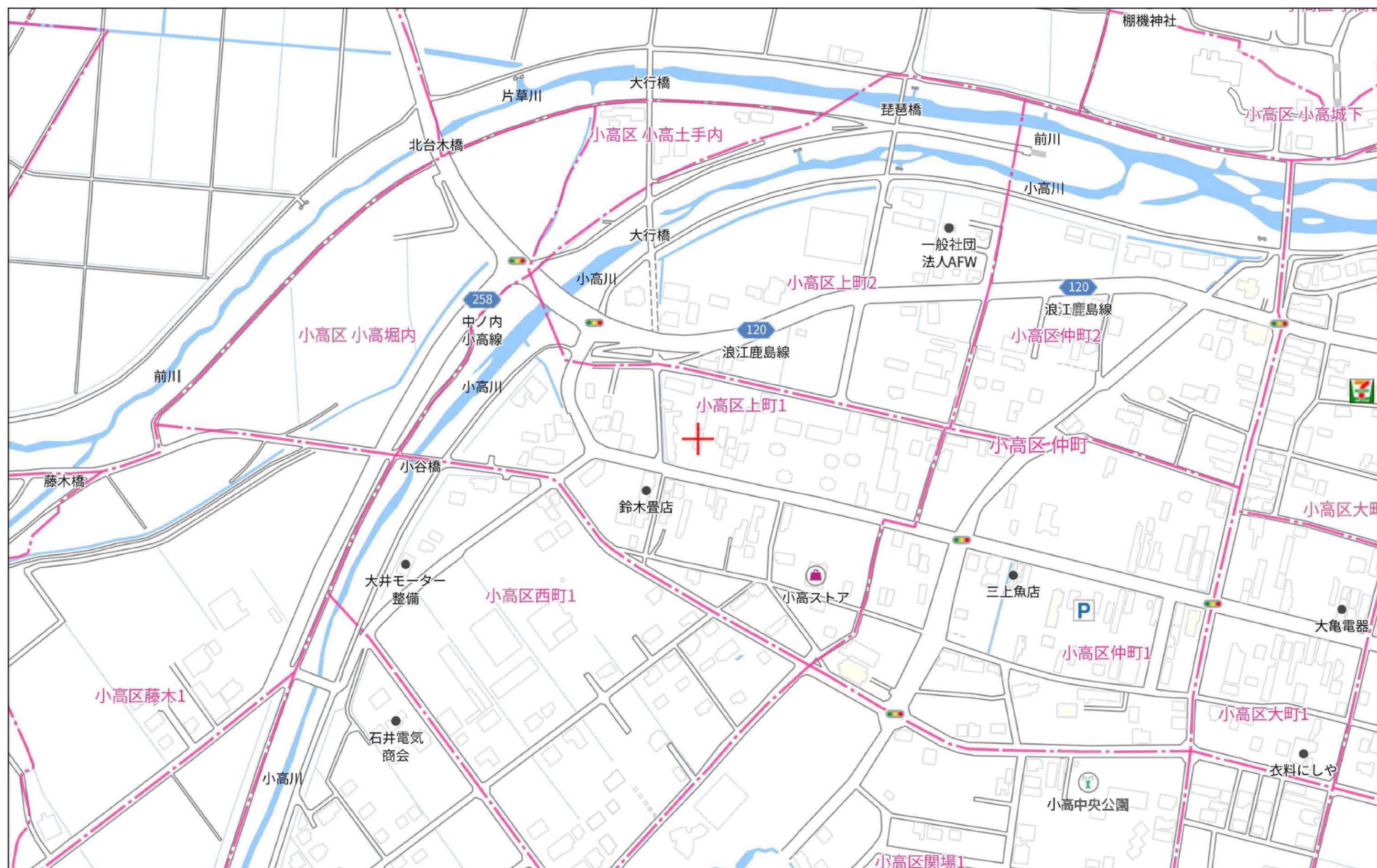
■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69876481082
at home



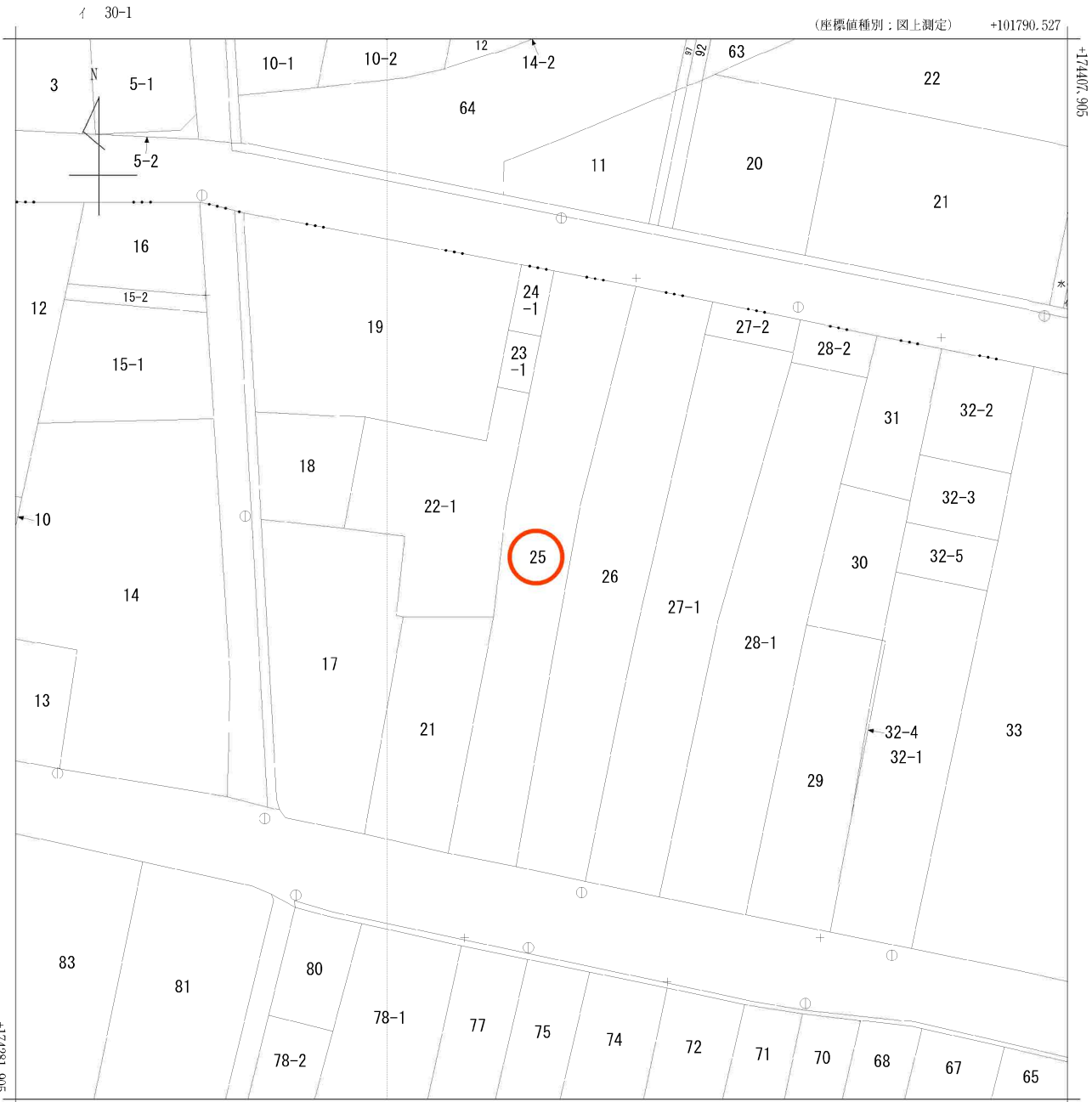
40m

1:956



280m

1:4099



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し
小高区上町2丁目
小高区上町1丁目

請求部	所在	南相馬市小高区上町一丁目					地番	25番		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	IX	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月	昭和53年10月				備付年月日(原図)	昭和56年2月1日		補記事項		