

# 売地

仙台市太白区大谷地

現況渡し 3号地

土地面積  
182.06㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談



【建築条件なし！】  
お好きなハウスメーカーにて建築可能♪  
上下水完備！  
小学校まで徒歩10分！  
スーパー・コンビニ徒歩9分！

〔近隣施設〕

- ・ウジェスーパー西多賀店まで600m
- ・ファミリーマート西多賀四丁目店まで600m
- ・仙台市立西多賀中学校まで1,010m
- ・仙台市立金剛沢小学校まで750m



- 本物件における登記申請業務（司法書士に依頼する移転登記・設定登記、家屋調査士に依頼する表題登記）、及び外構工事は、売主指定業者にてお願いいたします。
- 本物件上に建築する新築住宅に掛ける火災保険は、売主指定の業者にてご提案をさせていただきます。
- 本物件の上下水道は、売主にて新設しており私共用管となります。別途、引き渡し時に加入金の清算がございます。
- 本物件は、分筆登記完了後のお引渡しとなります。なお、分筆後の面積に差異が生じる可能性がございます。
- 本物件は、確認申請時の接道範囲に指定がございます。
- 本物件は、困障負担範囲の指定がございます。

|      |         |                |          |
|------|---------|----------------|----------|
| 物件種目 | 売地      |                |          |
| 最適用途 | 住宅用地    |                |          |
| 最寄駅  | 八木山動物公園 |                |          |
| 土地面積 | 182.06㎡ | 私道面積<br>(共有持分) | あり       |
| 価格   | 1,280万円 | 坪単価            | @23.25万円 |

|                  |                                                    |      |      |
|------------------|----------------------------------------------------|------|------|
| 物件所在地            | 宮城県仙台市太白区大谷地 5-60の一部                               |      |      |
| 交通               | 仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園 徒歩35分<br>バス12分 バス停 鉤取ニュータウン 徒歩5分 |      |      |
| 土地権利             | 所有権                                                | 地目   | 宅地   |
| 都市計画             | 市街化区域                                              | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率             | 50%                                                | 容積率  | 80%  |
| 他の法令上の制限         | 第1種高度地区、宅地造成工事規制区域                                 |      |      |
| 地勢               |                                                    |      |      |
| 建築条件             |                                                    |      |      |
| 現況               | 更地                                                 |      |      |
| 引渡し<br>(引渡時期/方法) | 相談 / 現況渡し                                          |      |      |
| 開発許可<br>等番号      |                                                    |      |      |
| 接道状況<br>(角地・間口)  | 東4.0m 私道 接面2.0m                                    |      |      |
| 設備               | 上水道、下水道、側溝<br>(上水道口径20mm)                          |      |      |
| 備考               | ※位置指定道路持ち分あり、一部通行掘削承諾のみ。                           |      |      |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69874510078

国土交通大臣免許（1）第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond e t s 建てる窓口

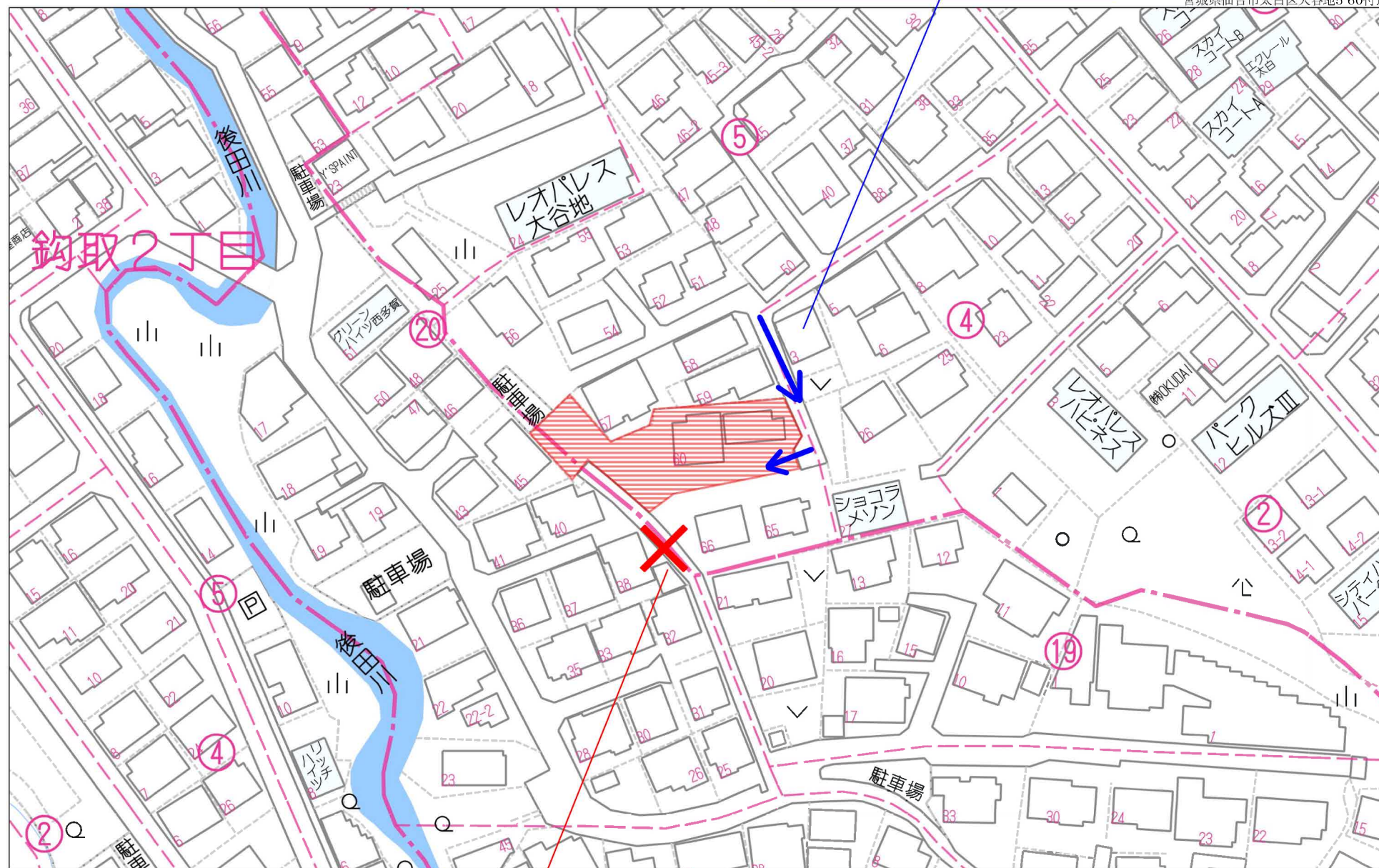
TEL：050-3615-4137 FAX：050-3145-2835 定休日：定休日なし  
担当：佐々木(070-5582-7352)

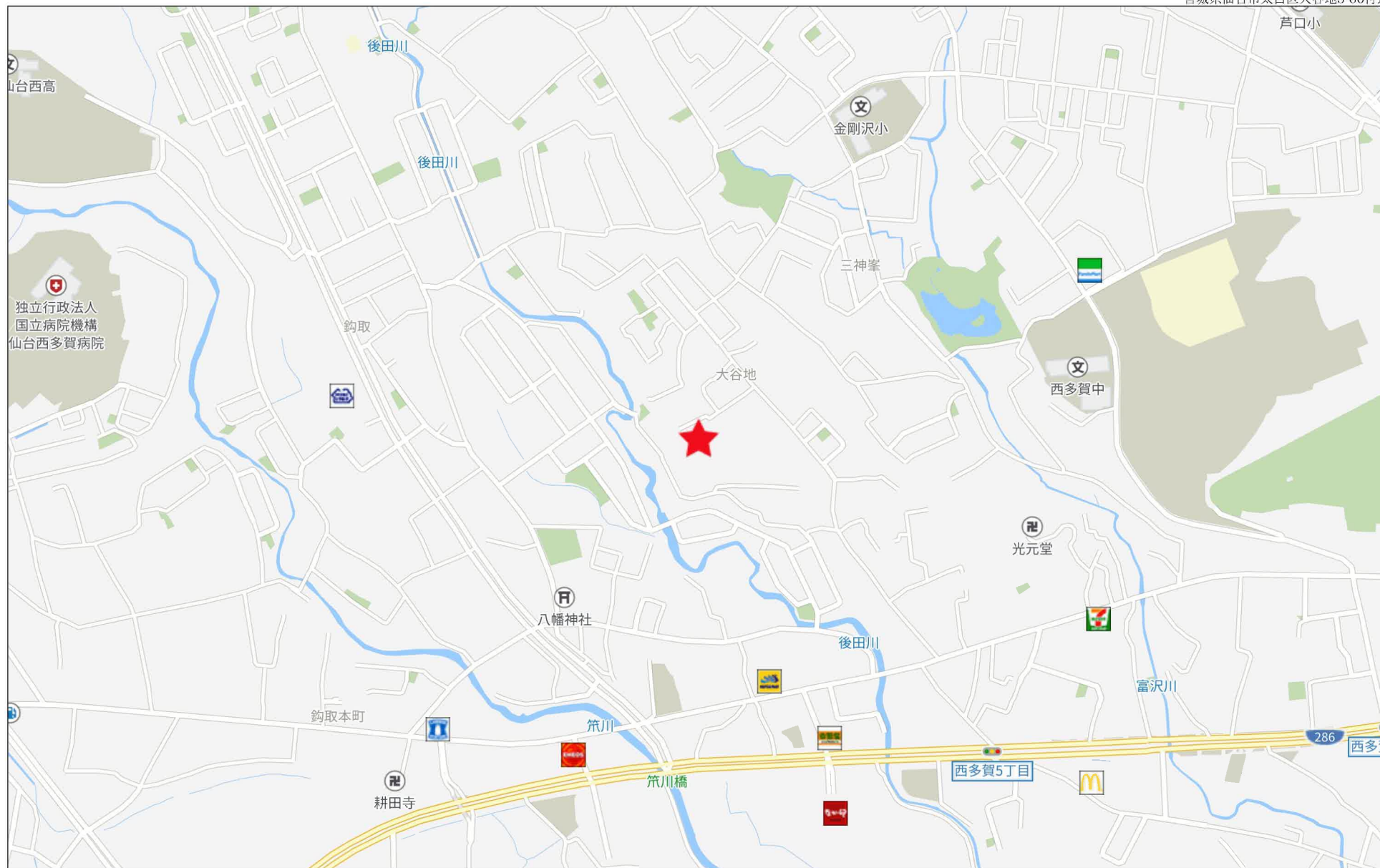
作成日：2026年1月13日

■取引態様：媒介

ナビ検索：宮城県仙台市太白区大谷地4-3

宮城県仙台市太白区大谷地5-60付近



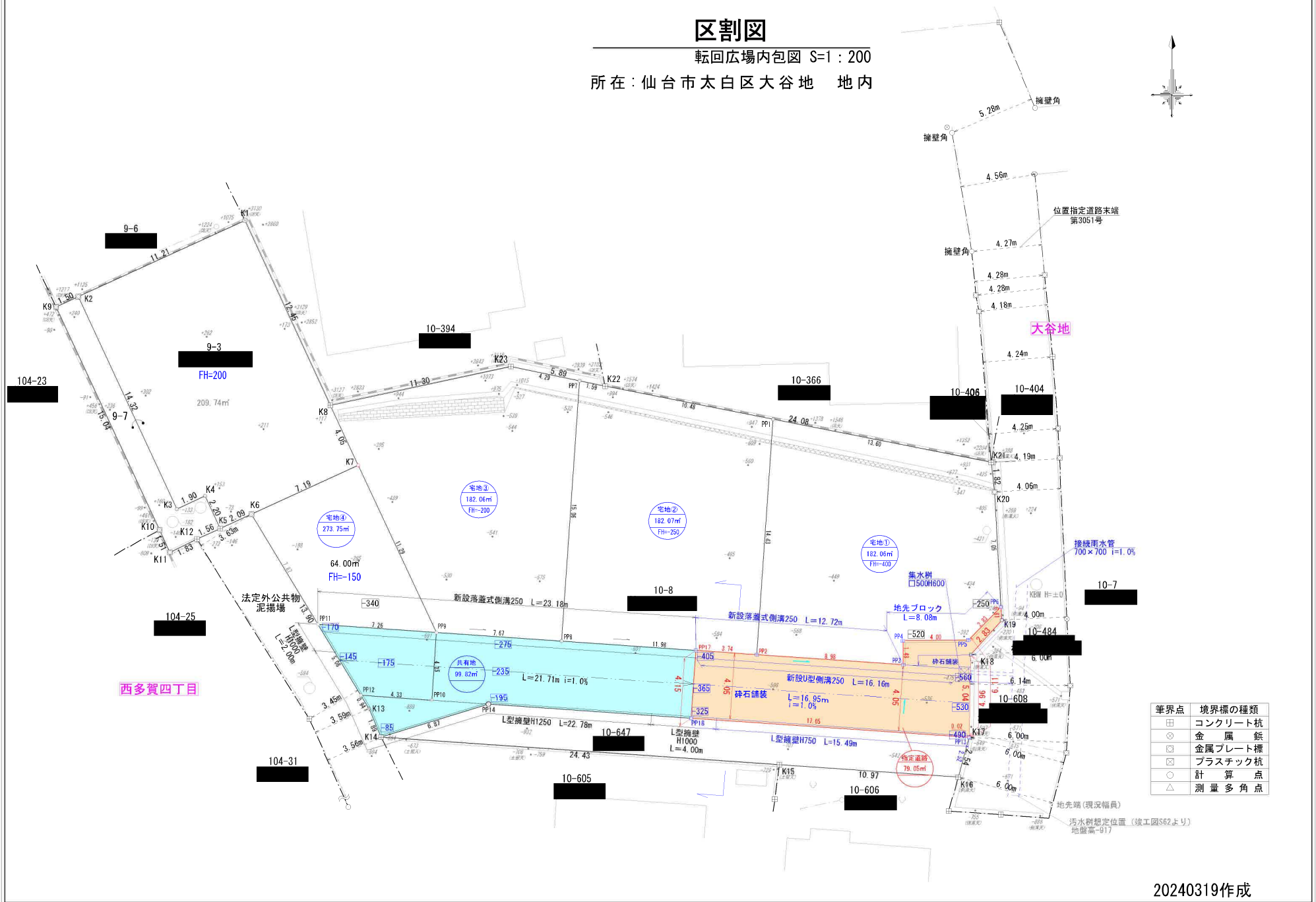


280m

# 区割図

転回広場内包図 S=1 : 200

所在：仙台市太白区大谷地 地内

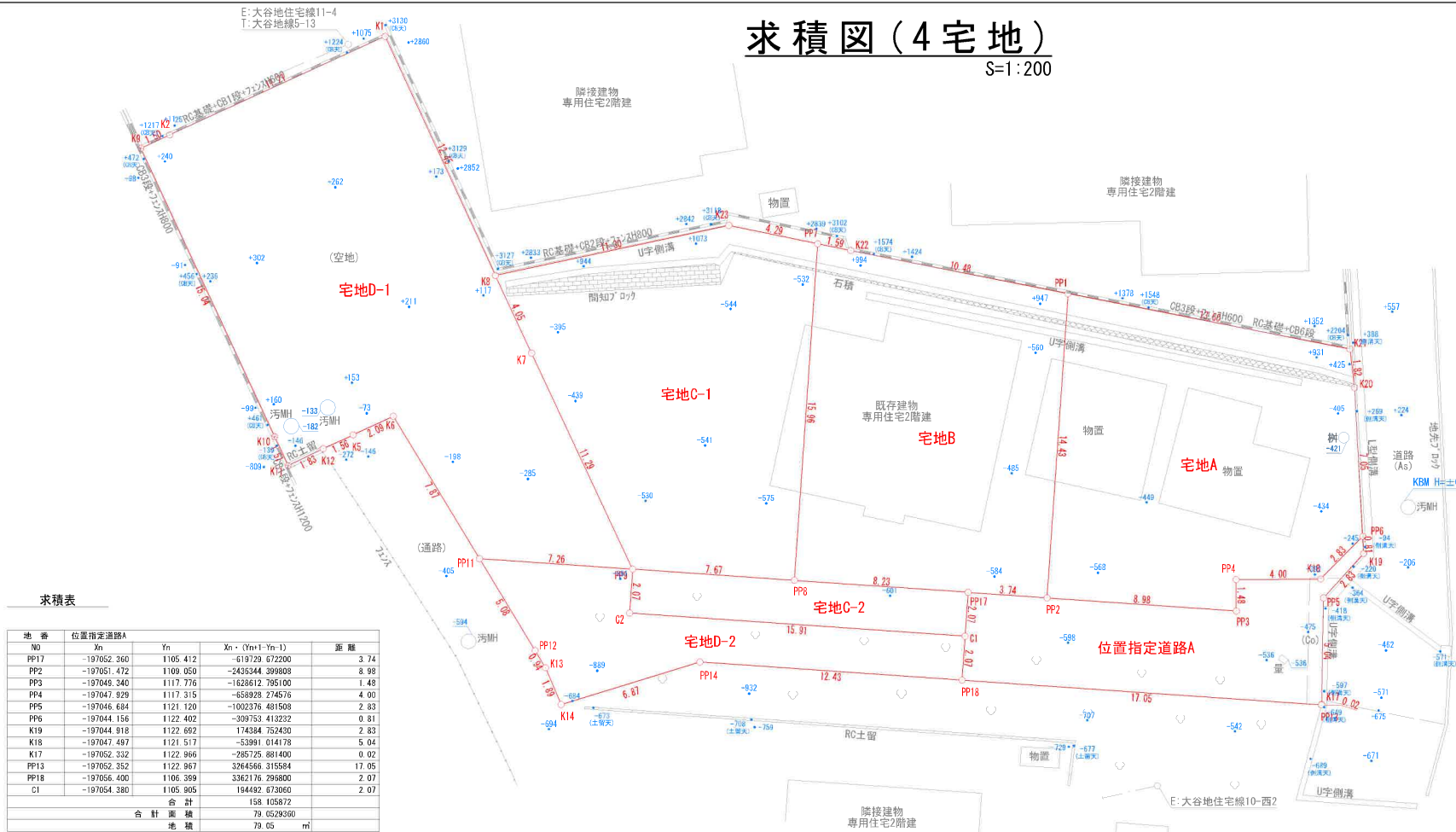


| 筆界点 | 境界標の種類  |
|-----|---------|
| 田   | コンクリート杭 |
| ⊗   | 金 属 杭   |
| ⊠   | 金属プレート標 |
| ⊞   | プラスチック杭 |
| ○   | 計 算 点   |
| △   | 測量多角点   |

20240319作成

# 求積図(4宅地)

S=1:200



求積表

| 地番   | 位置指定道路A     |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| PP17 | -197052.360 | 1105.412 | -619729.672200     | 3.74  |  |
| PP2  | -197051.472 | 1109.050 | -2435344.309809    | 8.98  |  |
| PP3  | -197049.340 | 1117.776 | -1638612.795100    | 1.48  |  |
| PP4  | -197047.929 | 1117.315 | -658928.274576     | 4.00  |  |
| PP5  | -197046.684 | 1121.120 | -1002376.481508    | 2.83  |  |
| PP6  | -197044.156 | 1122.402 | -309753.413232     | 0.81  |  |
| K19  | -197044.918 | 1122.692 | 174384.752430      | 2.83  |  |
| K18  | -197047.497 | 1121.517 | -53991.014178      | 5.04  |  |
| K17  | -197052.332 | 1122.966 | -285725.881400     | 0.02  |  |
| PP13 | -197052.352 | 1122.967 | 3264566.315584     | 17.05 |  |
| PP18 | -197056.400 | 1106.399 | 3362116.798800     | 2.07  |  |
| C1   | -197064.380 | 1105.905 | 184492.673060      | 2.07  |  |
| 合計   |             |          | 158.105872         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 79.0529300         |       |  |
| 地積   |             |          | 79.05              | m     |  |

| 地番   | 宅地A         |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| PP1  | -197037.448 | 1105.624 | -1987516.737976    | 13.60 |  |
| K21  | -197035.905 | 1119.137 | -2811308.282540    | 1.82  |  |
| K20  | -197037.565 | 1119.892 | -643327.649725     | 7.05  |  |
| PP6  | -197044.156 | 1122.402 | -241970.223568     | 2.83  |  |
| PP5  | -197046.684 | 1121.120 | 1002376.481508     | 4.00  |  |
| PP4  | -197047.929 | 1117.315 | 658928.274576      | 1.48  |  |
| PP3  | -197049.340 | 1117.776 | 1628612.795100     | 8.98  |  |
| PP2  | -197051.472 | 1109.050 | 2394569.467744     | 14.43 |  |
| 合計   |             |          | 364.135119         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 182.0675595        |       |  |
| 地積   |             |          | 182.06             | m     |  |

| 地番   | 宅地B         |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| PP7  | -197038.903 | 1093.621 | -434076.403009     | 1.59  |  |
| K22  | -197038.637 | 1095.207 | -2365054.759911    | 10.48 |  |
| PP1  | -197037.448 | 1105.624 | -2727569.362564    | 14.43 |  |
| PP2  | -197051.472 | 1109.050 | 41774.912064       | 3.74  |  |
| PP17 | -197052.360 | 1105.412 | 2933689.470400     | 8.23  |  |
| PP8  | -197054.315 | 1097.410 | 2323467.428165     | 15.96 |  |
| 合計   |             |          | 364.141063         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 182.0705315        |       |  |
| 地積   |             |          | 182.07             | m     |  |

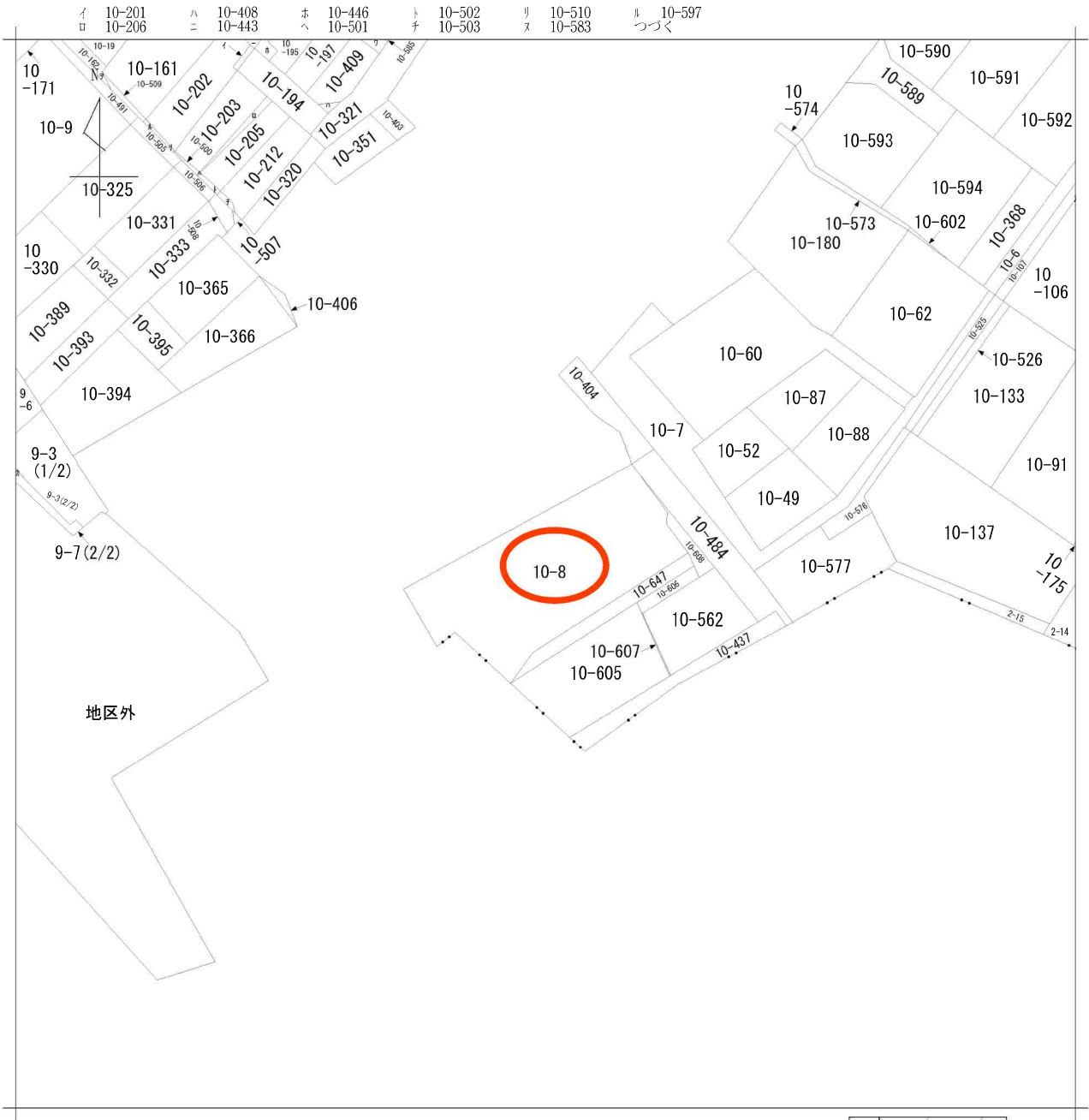
| 地番   | 宅地C-1       |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| K8   | -197044.867 | 1079.535 | -1391530.850754    | 11.30 |  |
| K23  | -197039.251 | 1089.349 | -2775494.888586    | 4.29  |  |
| PP7  | -197038.903 | 1093.621 | -1588329.790983    | 15.96 |  |
| PP8  | -197054.315 | 1097.410 | 723386.390365      | 7.67  |  |
| PP9  | -197055.137 | 1089.950 | 2980079.958851     | 11.29 |  |
| K7   | -197047.845 | 1082.287 | 2052753.205675     | 4.05  |  |
| 合計   |             |          | 364.124568         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 182.0622840        |       |  |
| 地積   |             |          | 182.06             | m     |  |

| 地番   | 宅地C-2       |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| PP9  | -197055.137 | 1089.950 | -1372692.050342    | 7.67  |  |
| PP8  | -197054.315 | 1097.410 | -3046653.918530    | 8.23  |  |
| PP17 | -197052.360 | 1105.412 | -1673959.798200    | 2.07  |  |
| C1   | -197056.423 | 1105.905 | 2949509.958840     | 15.91 |  |
| C2   | -197058.157 | 1090.444 | 3144062.894935     | 2.07  |  |
| 合計   |             |          | 66.187703          |       |  |
| 合計面積 |             |          | 33.0938515         |       |  |
| 地積   |             |          | 33.09              | m     |  |

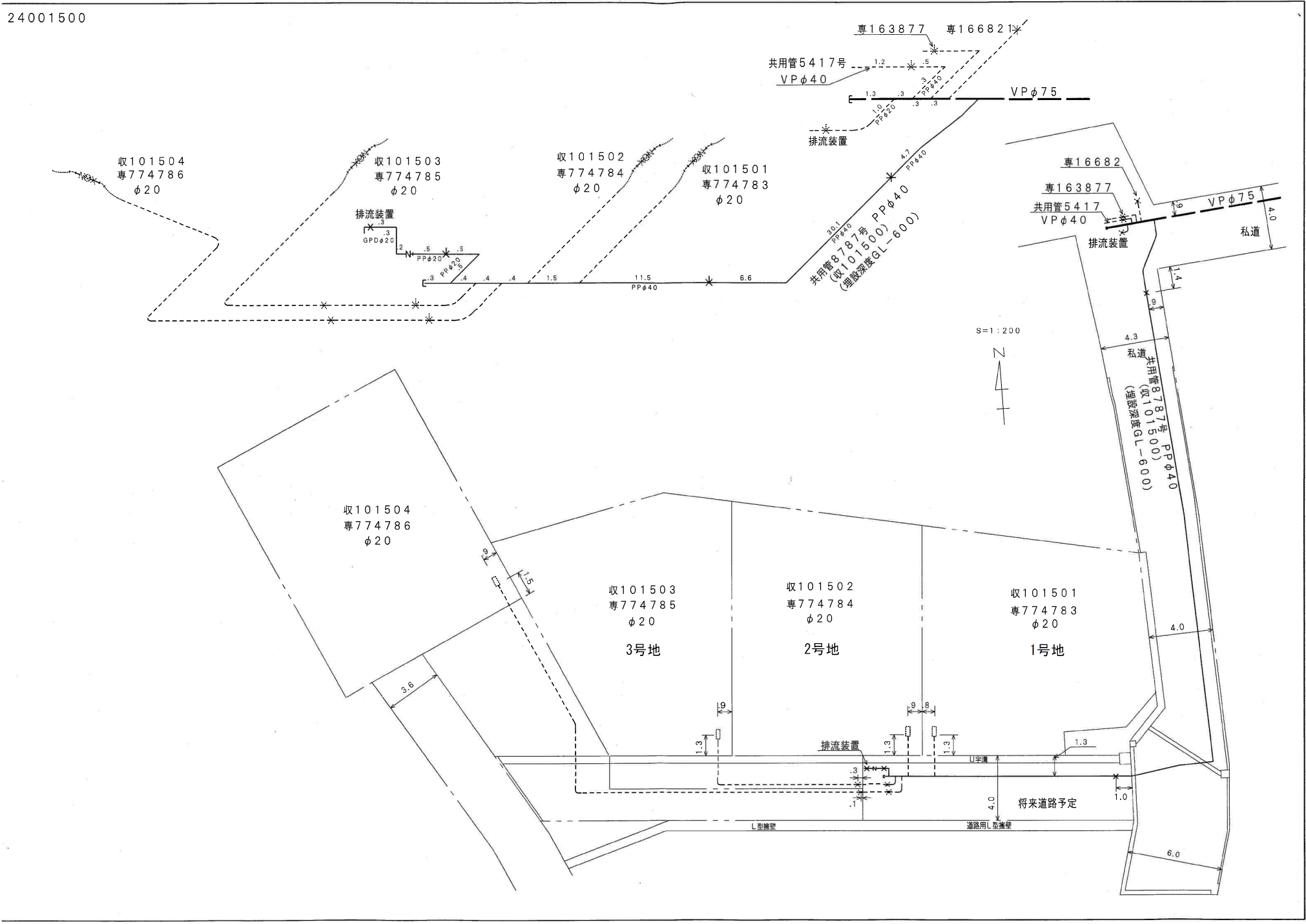
| 地番   | 宅地D-1       |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| K9   | -197044.232 | 1061.723 | 1787782.316935     | 1.50  |  |
| K2   | -197043.213 | 1062.830 | -1853585.504691    | 11.21 |  |
| K1   | -197035.671 | 1071.130 | -3291480.884055    | 12.45 |  |
| K8   | -197044.867 | 1079.535 | -2198429.581119    | 4.05  |  |
| K7   | -197047.845 | 1082.287 | -2052253.305675    | 11.29 |  |
| PP9  | -197056.137 | 1089.950 | -119218.962885     | 7.26  |  |
| PP11 | -197067.062 | 1082.892 | 2559504.508518     | 7.67  |  |
| K6   | -197052.680 | 1076.961 | 1473362.898360     | 2.99  |  |
| K5   | -197054.099 | 1075.415 | 530303.337795      | 1.56  |  |
| K12  | -197055.151 | 1074.256 | 489879.105386      | 1.83  |  |
| K11  | -197056.423 | 1072.929 | 463673.763319      | 1.51  |  |
| K10  | -197055.307 | 1071.903 | 2208201.770242     | 15.04 |  |
| 合計   |             |          | 547.513131         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 273.7565655        |       |  |
| 地積   |             |          | 273.75             | m     |  |

| 地番   | 宅地D-2       |          |                    |       |  |
|------|-------------|----------|--------------------|-------|--|
| NO   | Xn          | Yn       | Xn - (Yn+1 - Yn-1) | 距離    |  |
| PP11 | -197067.062 | 1082.892 | -636299.836398     | 7.26  |  |
| PP9  | -197056.137 | 1089.950 | -1488167.946624    | 2.07  |  |
| C2   | -197058.157 | 1090.444 | -3144062.894935    | 15.91 |  |
| C1   | -197054.380 | 1105.905 | -3144002.632900    | 2.07  |  |
| PP18 | -197056.400 | 1106.399 | 2263085.450400     | 12.43 |  |
| PP14 | -197059.351 | 1094.319 | 3483468.174528     | 6.87  |  |
| K14  | -197063.266 | 1088.671 | 1356977.649676     | 1.89  |  |
| K13  | -197061.829 | 1087.433 | 384270.566550      | 0.94  |  |
| PP12 | -197061.207 | 1086.721 | 894854.940987      | 5.08  |  |
| 合計   |             |          | 133.471284         |       |  |
| 合計面積 |             |          | 66.7356420         |       |  |
| 地積   |             |          | 66.73              | m     |  |

表示年月日：2024/07/30



|       |       |           |           |           |          |    |      |      |           |  |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|----------|----|------|------|-----------|--|
| 請求部分  | 所在    | 仙台市太白区大谷地 |           |           |          | 地番 | 10番8 |      |           |  |
| 出力縮尺  | 1/600 | 精度区分      | 座標系番号又は記号 | 分類        | 地図に準ずる図面 |    |      | 種類   | 旧土地台帳附属地図 |  |
| 作成年月日 |       |           |           | 備付年月日(原図) |          |    |      | 補記事項 |           |  |

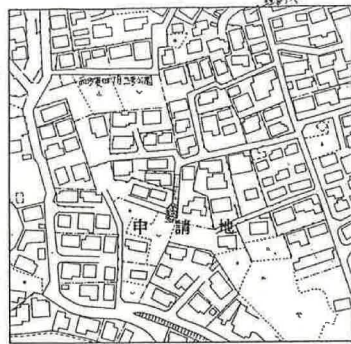


(原設計図・変更図・竣工図)

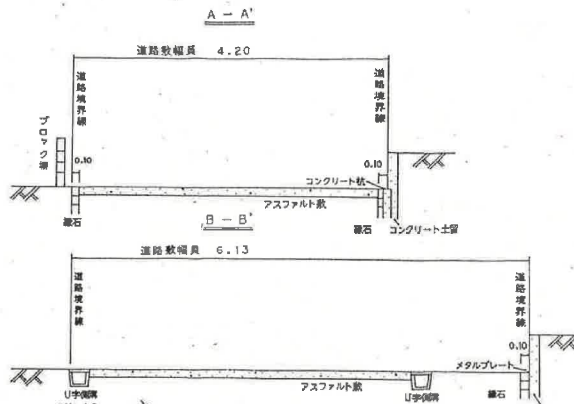
|      |                   |                 |      |                  |                  |     |                 |          |                                             |  |            |
|------|-------------------|-----------------|------|------------------|------------------|-----|-----------------|----------|---------------------------------------------|--|------------|
| 設置場所 |                   | 仙台市太白区大谷地 5－6 0 |      | 受付               | 令和 6 年 7 月 2 3 日 |     | 第 0 6 1 3 3 7 号 |          | 木図面は、後日<br>修繕等の管理上必<br>要ですので大切に<br>保管して下さい。 |  |            |
| 申請者  | 住所                |                 | 確認   | 令和 6 年 1 月 2 9 日 |                  |     |                 |          |                                             |  |            |
|      | 氏名                |                 | 竣工検査 | 令和 年 月 日         |                  |     |                 |          |                                             |  |            |
| 施工業  | 7 1 4             |                 |      | 除害施設             | 令和 年 月 日         |     | 汚水貯留槽           | 協議       | 第 号                                         |  | 設計図<br>收受印 |
|      | 住所<br>会社名<br>代表者名 |                 |      |                  | 協議               | 第 号 |                 | 令和 年 月 日 |                                             |  |            |
|      |                   |                 |      | 排水槽              | 令和 年 月 日         |     |                 | 登録       | 第 号                                         |  |            |
|      |                   |                 |      |                  | 協議               | 第 号 |                 | 令和 年 月 日 |                                             |  |            |
|      |                   |                 |      |                  | 令和 年 月 日         |     |                 | 令和 年 月 日 |                                             |  |            |

道路等指定申請書添付図面

附近見取図(1/2500)

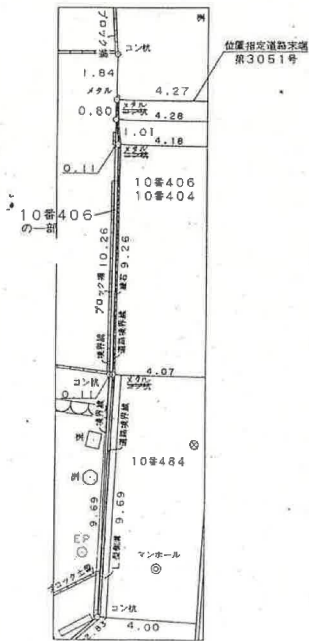


断面図(構造図)(1/50)

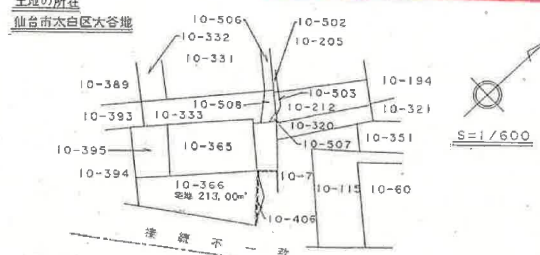


地籍図(実測図 1/250 公図写 1/500 又は 1/600)

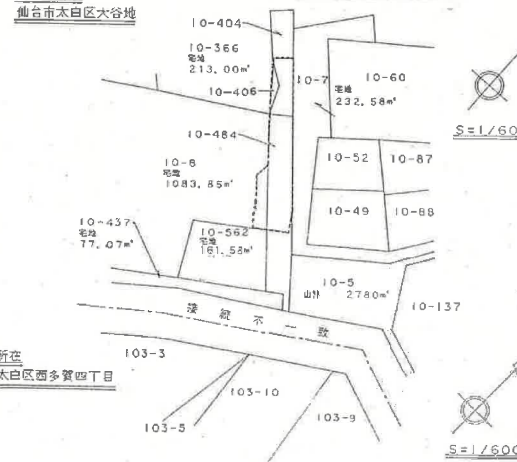
① 部分拡大図 縮尺なし



土地の所在  
仙台市太白区大谷地



土地の所在  
仙台市太白区大谷地



10-404 宅地 89.37㎡  
10-406 宅地 8.48㎡  
10-484 宅地 115.03㎡

仙台港務局備付公図写  
平成10年11月4日 謄写

申請者住所氏名

申請にかかる道路の位置  
仙台市太白区大谷地 10番404、10番405、10番406、10番407、10番408

| 地番     | 権利  |
|--------|-----|
| 10番404 | 所有権 |
| 10番405 | 所有権 |
| 10番406 | 所有権 |
| 10番407 | 所有権 |
| 10番408 | 所有権 |

本図面のおり道路の申請を承諾した人の住所、氏名

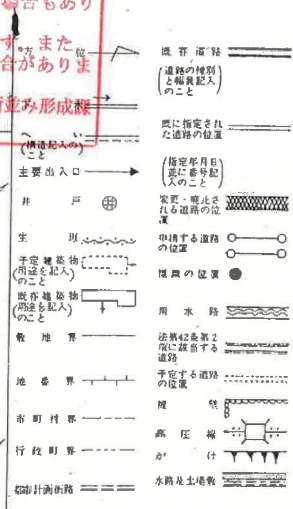
参考資料  
この資料は、道路位置指定等の申請時の図書を複写したものです。図書の内容と現地は必ずしも一致していない場合がありますのでご注意ください。  
(図書中の印影は調整しています。また、縮尺は表示と合っていない場合があります。)  
5.6.19 年 月 日 太白区街並み形成課

整理番号 第 号

道路の位置(指定)変更図面  
廃止

公告番号 仙台市公告(太白区)第 1 号  
公告年月日 平成11年1月25日  
指定番号 第太106号  
指定年月日 平成11年1月25日

凡 例



注 意

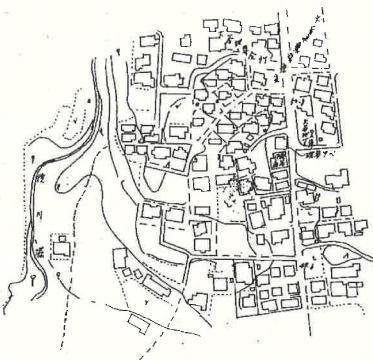
- ① 申請の道路の幅員及び長さの単位は「メートル」(小数点以下2位まで)とすること。
- ② 図面中に地番、地目、権利別及び氏名をそれぞれ記入のこと。
- ③ 付近見取図は仙台市太白区都市計画区域図(1/2500)により地番図と方位を一致させること。
- ④ 図面は地籍図、付近見取図、断面図を記載すること。
- ⑤ 付近見取図、道路構造図及び土地に高低差がある場合は、その断面図を記載すること。
- ⑥ 隣地境界又は測量の基点から申請道路までの距離を記入すること。
- ⑦ 申請計画敷地面積を明記のこと。
- ⑧ この図面は黒インキ又は墨汁等で記入し、別々の書類には各々コピーを添付し原図は別に提出すること。
- ⑨ 本図は記入しないこと。

作成者

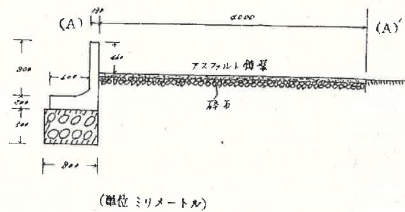
氏 名

道路等指定申請書添付図面

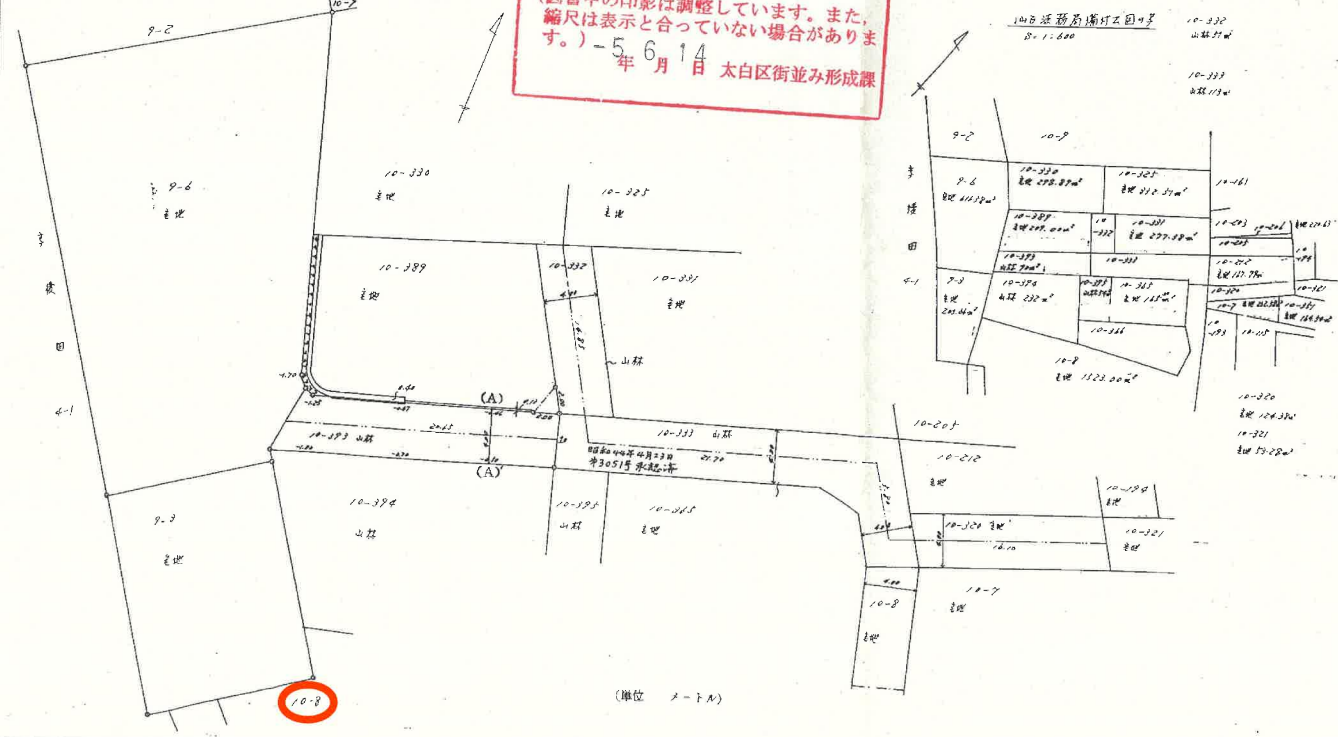
附近見取図(1/2500)



断面図(構造図)(1/50)



地籍図(実測図 1/250 公園等 9/500又は1/600)



**参考資料**  
この資料は、道路位置指定等の申請時の図書を複写したものです。図書の内容と現地は必ずしも一致していない場合がありますのでご注意ください。  
(図書中の印影は調整しています。また、縮尺は表示と合っていない場合があります。)  
5月6日 太白区街並み形成課

| 申請者住所氏名                         |     |
|---------------------------------|-----|
| 仙台市 弘明寺大 宛                      |     |
| 申請にかかる道路の位置                     |     |
| を申請者として道路の位置を指定することを承認した人の住所、氏名 |     |
| 地番                              | 権利  |
| 10-322                          | 所有権 |
| 10-323                          | *   |
| 10-324                          | *   |
| 10-325                          | *   |
| 10-326                          | *   |
| 10-327                          | *   |
| 10-328                          | *   |
| 10-329                          | *   |
| 10-330                          | *   |
| 10-331                          | *   |
| 10-332                          | *   |
| 10-333                          | *   |

|            |        |             |
|------------|--------|-------------|
| 整理番号       | 第      | 号           |
| 道路等の位置指定台帳 |        |             |
| 告示番号       | 仙台市告示第 | 号           |
| 告示年月日      | 昭和     | 年 月 日       |
| 指定番号       | 第      | 4795 号      |
| 指定年月日      | 昭和     | 54. 5. 14 日 |

**凡 例**

方 向 → 既 有 道 路

→ (道路の幅員と幅員記入) のこと

→ 既に指定された道路の位置

→ (指定年月日(要に番号記入)のこと)

井 戸

生 産 用 池

予 定 敷 地 界 (所要を記入) のこと

既 有 建 築 物 (所要を記入) のこと

敷 地 界

地 番 界

市 町 村 界

行 政 界 界

都市計画道路

用水路

法 定 住 宅 第 二 種 住 居 区 画 内 道 路

高 圧 線

水 路 及 土 地 敷

- 注 意**
- ① 申請の道路の幅員及び長さの単位は「メートル」(小数点以下2位まで)とすること。
  - ② 図面中に地番、地目、権利別及び氏名をそれぞれ記入すること。
  - ③ 付近見取図は仙台市街並み形成課(1/2500)により地籍図と方位を一致させること。
  - ④ 図面は地籍図、付近見取図、断面図を記載すること。
  - ⑤ 付近見取図、道路構造図及び土地に高低差がある場合は、その断面図を記載すること。
  - ⑥ 隣地境界又は測量の基点から申請道路までの距離を記入すること。
  - ⑦ 申請計画敷地面積を明記すること。
  - ⑧ この図面は黒インキ又は墨汁等で記入し、副の書類には各々コピーを添付し原図は別に提出すること。
  - ⑨ 筆跡は記入しないこと。

|       |       |
|-------|-------|
| 図書作成者 | 住所 氏名 |
|-------|-------|

仙台市建設基準法施行細則(第11条)の規定による

(正)

道路の位置の決定申請書

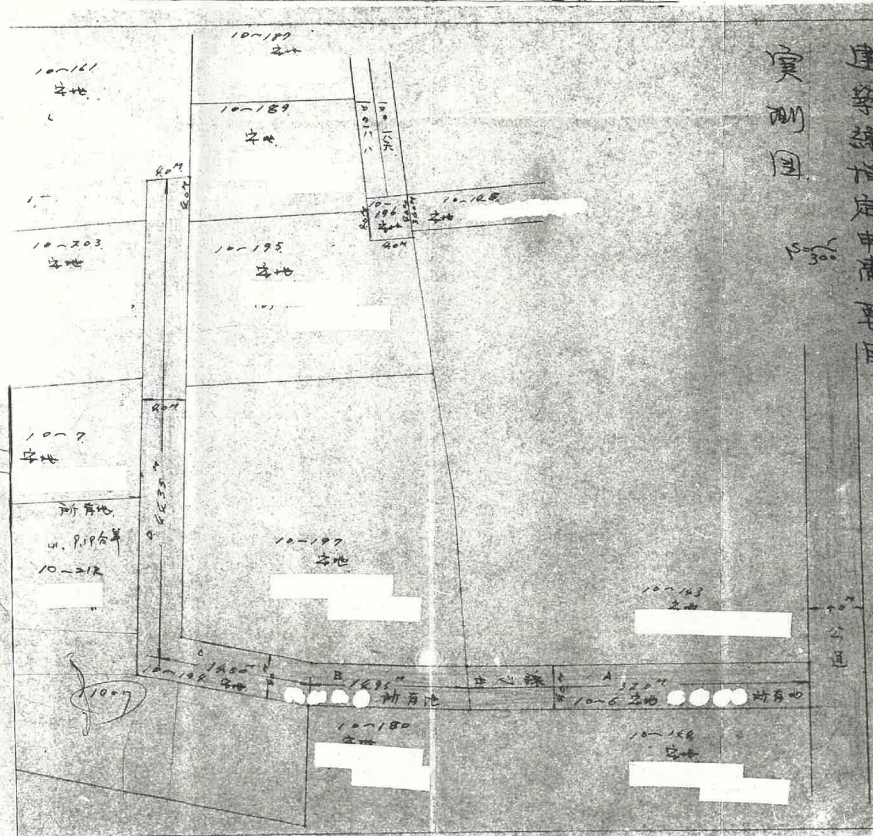
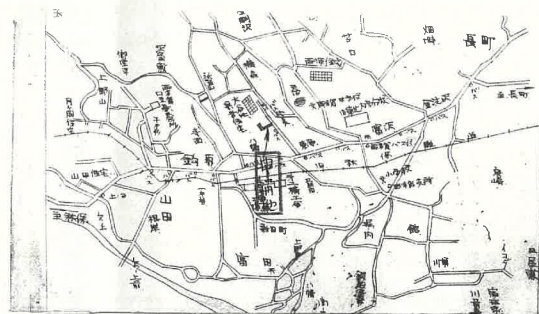
図面を添付するもの  
○でわかるもの

仙台市長 殿

昭和 年 月 日

申請者氏名

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |      |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 甲種利用理由 | 住宅用地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 乙種利用理由 | 住宅用地 |
| 関係地区位置 | 仙台市鶴巻大字大田                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 関係地区位置 | 同前   |
| 道の幅員   | A. 4.0 B. 4.0 C. 4.0 D. 4.0 E. 4.0 F. 4.0 G. 4.0 H. 4.0 I. 4.0 J. 4.0 K. 4.0 L. 4.0 M. 4.0 N. 4.0 O. 4.0 P. 4.0 Q. 4.0 R. 4.0 S. 4.0 T. 4.0 U. 4.0 V. 4.0 W. 4.0 X. 4.0 Y. 4.0 Z. 4.0 AA. 4.0 AB. 4.0 AC. 4.0 AD. 4.0 AE. 4.0 AF. 4.0 AG. 4.0 AH. 4.0 AI. 4.0 AJ. 4.0 AK. 4.0 AL. 4.0 AM. 4.0 AN. 4.0 AO. 4.0 AP. 4.0 AQ. 4.0 AR. 4.0 AS. 4.0 AT. 4.0 AU. 4.0 AV. 4.0 AW. 4.0 AX. 4.0 AY. 4.0 AZ. 4.0 BA. 4.0 BB. 4.0 BC. 4.0 BD. 4.0 BE. 4.0 BF. 4.0 BG. 4.0 BH. 4.0 BI. 4.0 BJ. 4.0 BK. 4.0 BL. 4.0 BM. 4.0 BN. 4.0 BO. 4.0 BP. 4.0 BQ. 4.0 BR. 4.0 BS. 4.0 BT. 4.0 BU. 4.0 BV. 4.0 BW. 4.0 BX. 4.0 BY. 4.0 BZ. 4.0 CA. 4.0 CB. 4.0 CC. 4.0 CD. 4.0 CE. 4.0 CF. 4.0 CG. 4.0 CH. 4.0 CI. 4.0 CJ. 4.0 CK. 4.0 CL. 4.0 CM. 4.0 CN. 4.0 CO. 4.0 CP. 4.0 CQ. 4.0 CR. 4.0 CS. 4.0 CT. 4.0 CU. 4.0 CV. 4.0 CW. 4.0 CX. 4.0 CY. 4.0 CZ. 4.0 DA. 4.0 DB. 4.0 DC. 4.0 DD. 4.0 DE. 4.0 DF. 4.0 DG. 4.0 DH. 4.0 DI. 4.0 DJ. 4.0 DK. 4.0 DL. 4.0 DM. 4.0 DN. 4.0 DO. 4.0 DP. 4.0 DQ. 4.0 DR. 4.0 DS. 4.0 DT. 4.0 DU. 4.0 DV. 4.0 DW. 4.0 DX. 4.0 DY. 4.0 DZ. 4.0 EA. 4.0 EB. 4.0 EC. 4.0 ED. 4.0 EE. 4.0 EF. 4.0 EG. 4.0 EH. 4.0 EI. 4.0 EJ. 4.0 EK. 4.0 EL. 4.0 EM. 4.0 EN. 4.0 EO. 4.0 EP. 4.0 EQ. 4.0 ER. 4.0 ES. 4.0 ET. 4.0 EU. 4.0 EV. 4.0 EW. 4.0 EX. 4.0 EY. 4.0 EZ. 4.0 FA. 4.0 FB. 4.0 FC. 4.0 FD. 4.0 FE. 4.0 FF. 4.0 FG. 4.0 FH. 4.0 FI. 4.0 FJ. 4.0 FK. 4.0 FL. 4.0 FM. 4.0 FN. 4.0 FO. 4.0 FP. 4.0 FQ. 4.0 FR. 4.0 FS. 4.0 FT. 4.0 FU. 4.0 FV. 4.0 FW. 4.0 FX. 4.0 FY. 4.0 FZ. 4.0 GA. 4.0 GB. 4.0 GC. 4.0 GD. 4.0 GE. 4.0 GF. 4.0 GG. 4.0 GH. 4.0 GI. 4.0 GJ. 4.0 GK. 4.0 GL. 4.0 GM. 4.0 GN. 4.0 GO. 4.0 GP. 4.0 GQ. 4.0 GR. 4.0 GS. 4.0 GT. 4.0 GU. 4.0 GV. 4.0 GW. 4.0 GX. 4.0 GY. 4.0 GZ. 4.0 HA. 4.0 HB. 4.0 HC. 4.0 HD. 4.0 HE. 4.0 HF. 4.0 HG. 4.0 HH. 4.0 HI. 4.0 HJ. 4.0 HK. 4.0 HL. 4.0 HM. 4.0 HN. 4.0 HO. 4.0 HP. 4.0 HQ. 4.0 HR. 4.0 HS. 4.0 HT. 4.0 HU. 4.0 HV. 4.0 HW. 4.0 HX. 4.0 HY. 4.0 HZ. 4.0 IA. 4.0 IB. 4.0 IC. 4.0 ID. 4.0 IE. 4.0 IF. 4.0 IG. 4.0 IH. 4.0 II. 4.0 IJ. 4.0 IK. 4.0 IL. 4.0 IM. 4.0 IN. 4.0 IO. 4.0 IP. 4.0 IQ. 4.0 IR. 4.0 IS. 4.0 IT. 4.0 IU. 4.0 IV. 4.0 IW. 4.0 IX. 4.0 IY. 4.0 IZ. 4.0 JA. 4.0 JB. 4.0 JC. 4.0 JD. 4.0 JE. 4.0 JF. 4.0 JG. 4.0 JH. 4.0 JI. 4.0 JJ. 4.0 JK. 4.0 JL. 4.0 JM. 4.0 JN. 4.0 JO. 4.0 JP. 4.0 JQ. 4.0 JR. 4.0 JS. 4.0 JT. 4.0 JU. 4.0 JV. 4.0 JW. 4.0 JX. 4.0 JY. 4.0 JZ. 4.0 KA. 4.0 KB. 4.0 KC. 4.0 KD. 4.0 KE. 4.0 KF. 4.0 KG. 4.0 KH. 4.0 KI. 4.0 KJ. 4.0 KK. 4.0 KL. 4.0 KM. 4.0 KN. 4.0 KO. 4.0 KP. 4.0 KQ. 4.0 KR. 4.0 KS. 4.0 KT. 4.0 KU. 4.0 KV. 4.0 KW. 4.0 KX. 4.0 KY. 4.0 KZ. 4.0 LA. 4.0 LB. 4.0 LC. 4.0 LD. 4.0 LE. 4.0 LF. 4.0 LG. 4.0 LH. 4.0 LI. 4.0 LJ. 4.0 LK. 4.0 LL. 4.0 LM. 4.0 LN. 4.0 LO. 4.0 LP. 4.0 LQ. 4.0 LR. 4.0 LS. 4.0 LT. 4.0 LU. 4.0 LV. 4.0 LW. 4.0 LX. 4.0 LY. 4.0 LZ. 4.0 MA. 4.0 MB. 4.0 MC. 4.0 MD. 4.0 ME. 4.0 MF. 4.0 MG. 4.0 MH. 4.0 MI. 4.0 MJ. 4.0 MK. 4.0 ML. 4.0 MM. 4.0 MN. 4.0 MO. 4.0 MP. 4.0 MQ. 4.0 MR. 4.0 MS. 4.0 MT. 4.0 MU. 4.0 MV. 4.0 MW. 4.0 MX. 4.0 MY. 4.0 MZ. 4.0 NA. 4.0 NB. 4.0 NC. 4.0 ND. 4.0 NE. 4.0 NF. 4.0 NG. 4.0 NH. 4.0 NI. 4.0 NJ. 4.0 NK. 4.0 NL. 4.0 NM. 4.0 NO. 4.0 NP. 4.0 NQ. 4.0 NR. 4.0 NS. 4.0 NT. 4.0 NU. 4.0 NV. 4.0 NW. 4.0 NX. 4.0 NY. 4.0 NZ. 4.0 OA. 4.0 OB. 4.0 OC. 4.0 OD. 4.0 OE. 4.0 OF. 4.0 OG. 4.0 OH. 4.0 OI. 4.0 OJ. 4.0 OK. 4.0 OL. 4.0 OM. 4.0 ON. 4.0 OO. 4.0 OP. 4.0 OQ. 4.0 OR. 4.0 OS. 4.0 OT. 4.0 OU. 4.0 OV. 4.0 OW. 4.0 OX. 4.0 OY. 4.0 OZ. 4.0 PA. 4.0 PB. 4.0 PC. 4.0 PD. 4.0 PE. 4.0 PF. 4.0 PG. 4.0 PH. 4.0 PI. 4.0 PJ. 4.0 PK. 4.0 PL. 4.0 PM. 4.0 PN. 4.0 PO. 4.0 PP. 4.0 PQ. 4.0 PR. 4.0 PS. 4.0 PT. 4.0 PU. 4.0 PV. 4.0 PW. 4.0 PX. 4.0 PY. 4.0 PZ. 4.0 QA. 4.0 QB. 4.0 QC. 4.0 QD. 4.0 QE. 4.0 QF. 4.0 QG. 4.0 QH. 4.0 QI. 4.0 QJ. 4.0 QK. 4.0 QL. 4.0 QM. 4.0 QN. 4.0 QO. 4.0QP. 4.0 QQ. 4.0 QR. 4.0 QS. 4.0 QT. 4.0 QU. 4.0 QV. 4.0 QW. 4.0 QX. 4.0 QY. 4.0 QZ. 4.0 RA. 4.0 RB. 4.0 RC. 4.0 RD. 4.0 RE. 4.0 RF. 4.0 RG. 4.0 RH. 4.0 RI. 4.0 RJ. 4.0 RK. 4.0 RL. 4.0 RM. 4.0 RN. 4.0 RO. 4.0 RP. 4.0 RQ. 4.0 RR. 4.0 RS. 4.0 RT. 4.0 RU. 4.0 RV. 4.0 RW. 4.0 RX. 4.0 RY. 4.0 RZ. 4.0 SA. 4.0 SB. 4.0 SC. 4.0 SD. 4.0 SE. 4.0 SF. 4.0 SG. 4.0 SH. 4.0 SI. 4.0 SJ. 4.0 SK. 4.0 SL. 4.0 SM. 4.0 SN. 4.0 SO. 4.0 SP. 4.0 SQ. 4.0 SR. 4.0 SS. 4.0 ST. 4.0 SU. 4.0 SV. 4.0 SW. 4.0 SX. 4.0 SY. 4.0 SZ. 4.0 TA. 4.0 TB. 4.0 TC. 4.0 TD. 4.0 TE. 4.0 TF. 4.0 TG. 4.0 TH. 4.0 TI. 4.0 TJ. 4.0 TK. 4.0 TL. 4.0 TM. 4.0 TN. 4.0 TO. 4.0 TP. 4.0 TQ. 4.0 TR. 4.0 TS. 4.0 TT. 4.0 TU. 4.0 TV. 4.0 TW. 4.0 TX. 4.0 TY. 4.0 TZ. 4.0 UA. 4.0 UB. 4.0 UC. 4.0 UD. 4.0 UE. 4.0 UF. 4.0 UG. 4.0 UH. 4.0 UI. 4.0 UJ. 4.0 UK. 4.0 UL. 4.0 UM. 4.0 UN. 4.0 UO. 4.0 UP. 4.0 UQ. 4.0 UR. 4.0 US. 4.0 UT. 4.0 UU. 4.0 UV. 4.0 UW. 4.0 UX. 4.0 UY. 4.0 UZ. 4.0 VA. 4.0 VB. 4.0 VC. 4.0 VD. 4.0 VE. 4.0 VF. 4.0 VG. 4.0 VH. 4.0 VI. 4.0 VJ. 4.0 VK. 4.0 VL. 4.0 VM. 4.0 VN. 4.0 VO. 4.0 VP. 4.0 VQ. 4.0 VR. 4.0 VS. 4.0 VT. 4.0 VU. 4.0 VV. 4.0 VW. 4.0 VX. 4.0 VY. 4.0 VZ. 4.0 WA. 4.0 WB. 4.0 WC. 4.0 WD. 4.0 WE. 4.0 WF. 4.0 WG. 4.0 WH. 4.0 WI. 4.0 WJ. 4.0 WK. 4.0 WL. 4.0 WM. 4.0 WN. 4.0 WO. 4.0 WP. 4.0 WQ. 4.0 WR. 4.0 WS. 4.0 WT. 4.0 WU. 4.0 WV. 4.0 WW. 4.0 WX. 4.0 WY. 4.0 WZ. 4.0 XA. 4.0 XB. 4.0 XC. 4.0 XD. 4.0 XE. 4.0 XF. 4.0 XG. 4.0 |        |      |



寅測圖

### 参 考 资 料

この資料は、道路位置指定等の申請時の  
図書を複写したものです。図書の内容と  
現地は必ずしも一致していない場合もあ  
りますのでご注意ください。

(図書中の印影は調整しています。また、縮尺は表示と合っていない場合があります。)-5614

5. 6. 14 日 太白区街並み形成課

13

### 道路の位置の指定申請書 (建設省令)

仙台市建築基準法施行細則第 条第 項の規定による道路の位置の申請をす。この申請書及び添付図面に記載の事項は事実と相違ありません。  
昭和 44 年 3 月 日

仙台市長 島 野 武 殿

住所  
申請書 氏 名

申請の理由 住宅建設のため

関係地位位置 山王町大字大字地 10-320 10-332 10-333

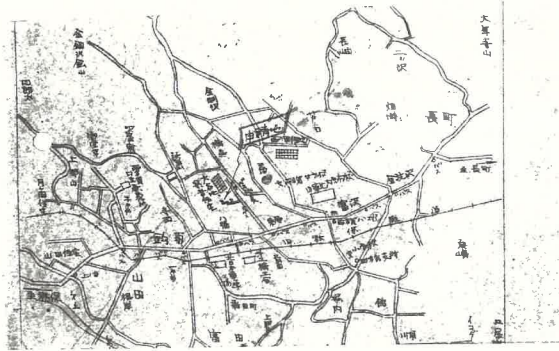
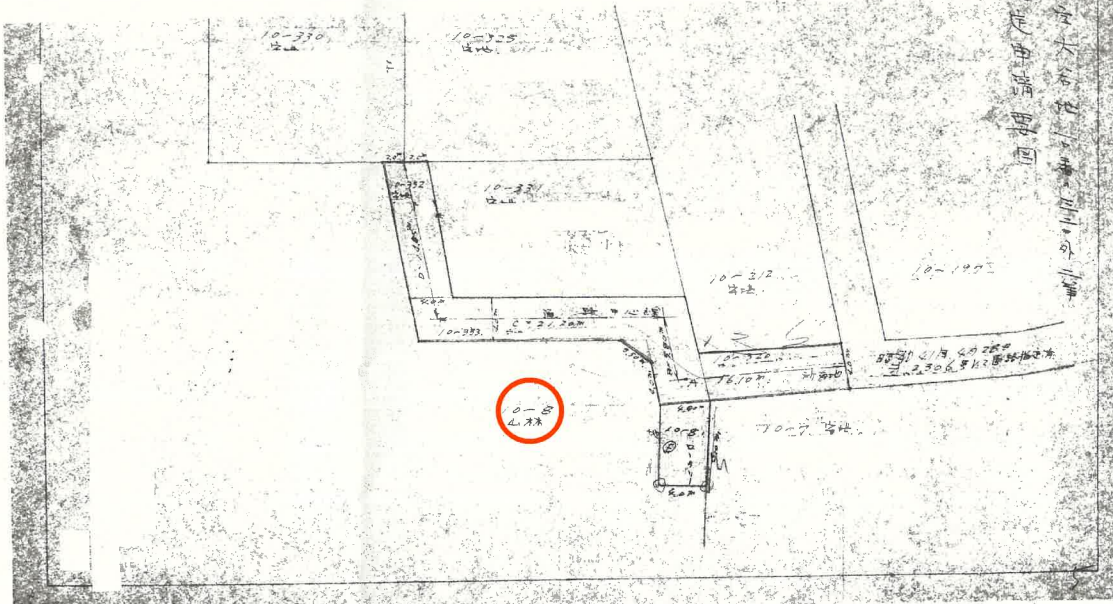
|      |        |        |          |
|------|--------|--------|----------|
| 道の市員 | 10-320 | 10-332 | 10-333   |
| 道の延長 | 14.10  | 5.50   | 21.50    |
| 関係土地 | 土地所有者  | 土地使用者  | 建築物又は工作物 |
| 地籍地目 | 作中氏名印  | 井原氏名印  | 所有者住戸氏名印 |

2. 10-320 地目  
3. 10-320 地目  
4. 10-320 地目  
5. 10-320 地目  
6. 10-320 地目  
7. 10-320 地目  
8. 10-320 地目

|          |                |       |
|----------|----------------|-------|
| ※ 番 号    | 第 3051 号       | 受付 期  |
| 年 月 日    | 昭和 44. 4. 23 日 | 仙台市役所 |
| 告示 番 号   | 44. 3. 29      |       |
| 告示 年 月 日 | 昭和 年 月 日       |       |

条件

2



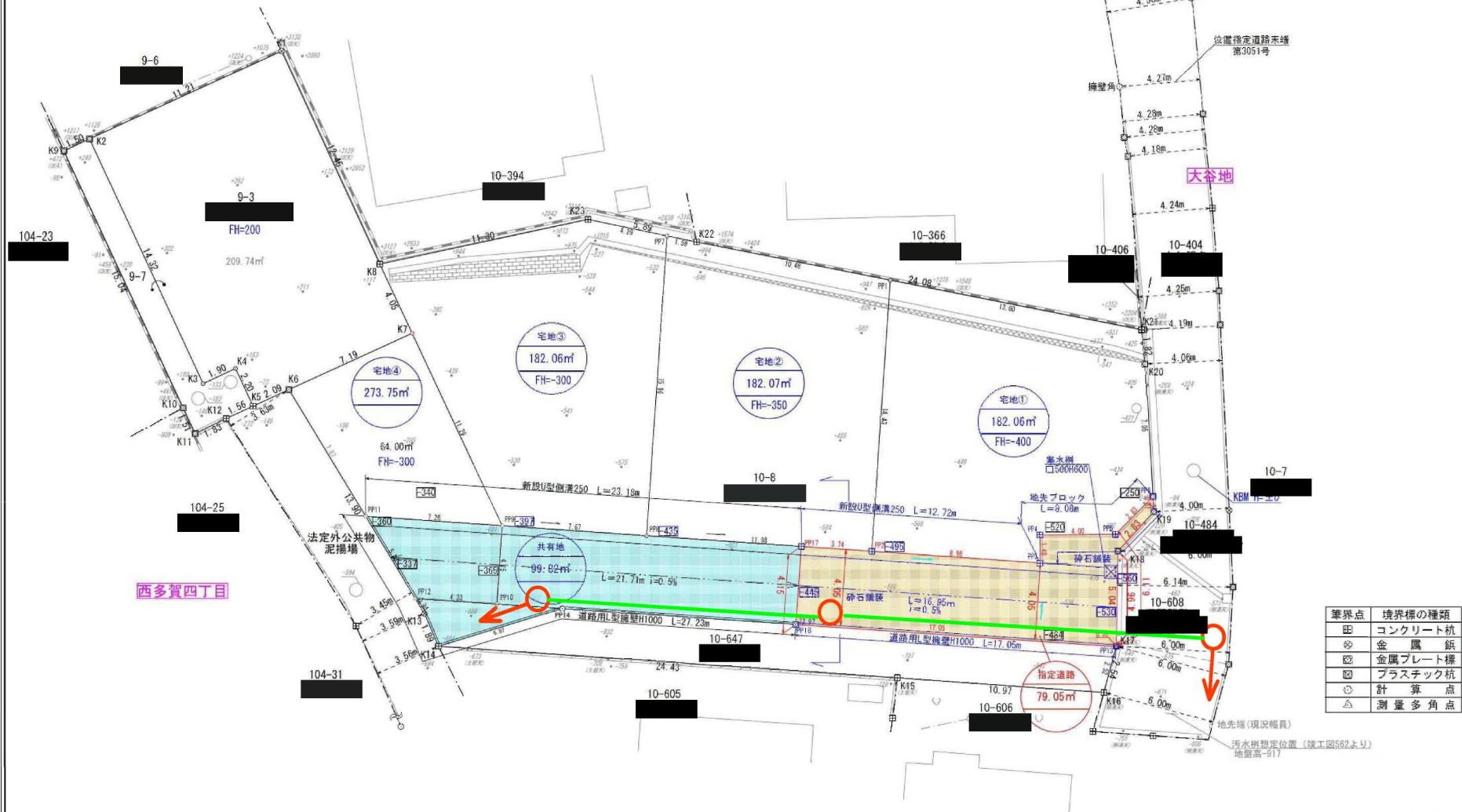
**参考資料**  
この資料は、道路位置指定等の申請時の図書を複写したものです。図書の内容と現地は必ずしも一致していない場合がありますのでご注意ください。  
(図書中の印影は調整しています。また、縮尺は表示と合っていない場合があります。)  
昭和 44 年 4 月 14 日 太白区街並み形成課

位置指定道路第 3051 号

# 電柱位置図

S=1:200

所在：仙台市太白区大谷地 地内

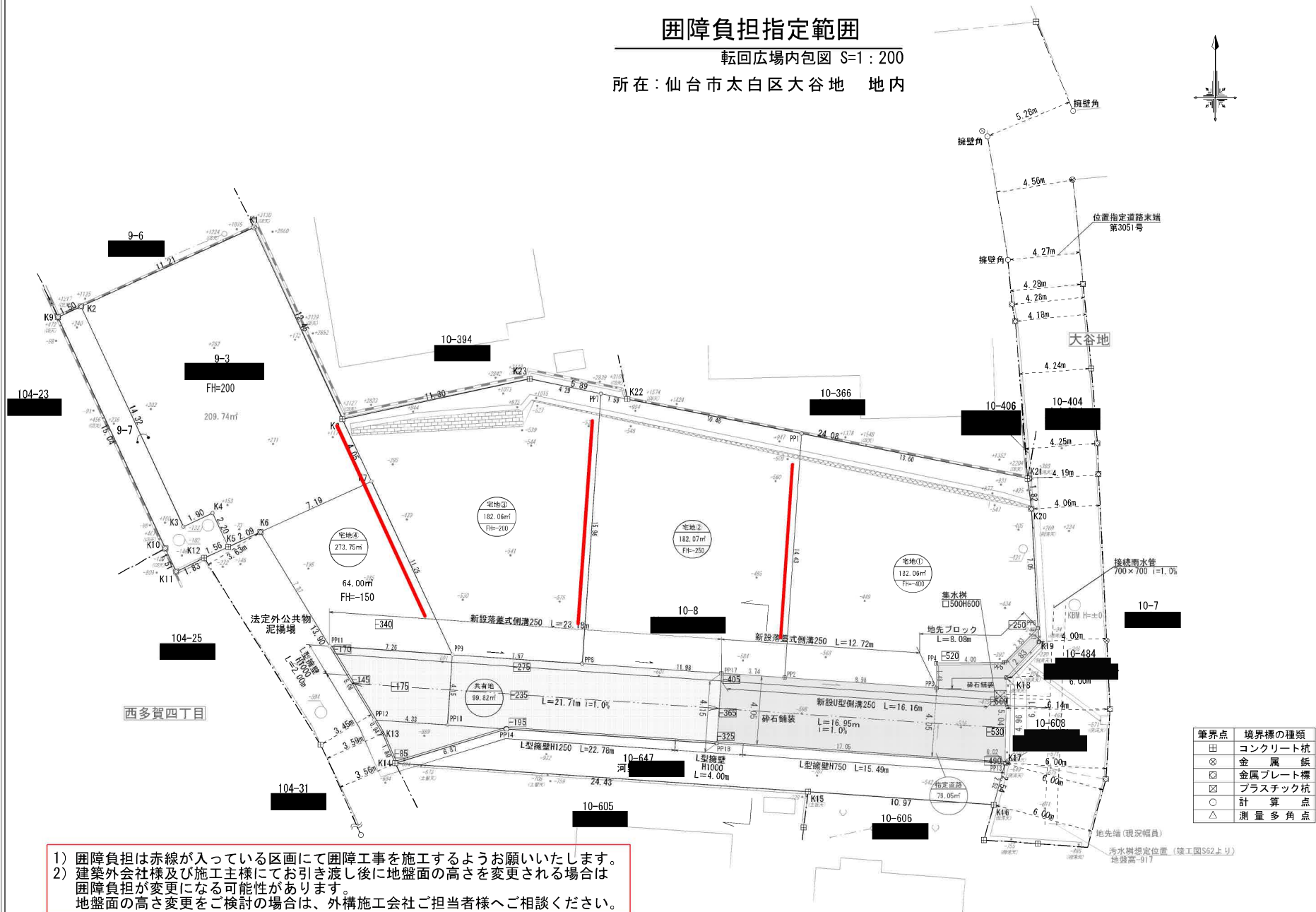


20240319作成

# 囲障負担指定範囲

転回広場内包図 S=1:200

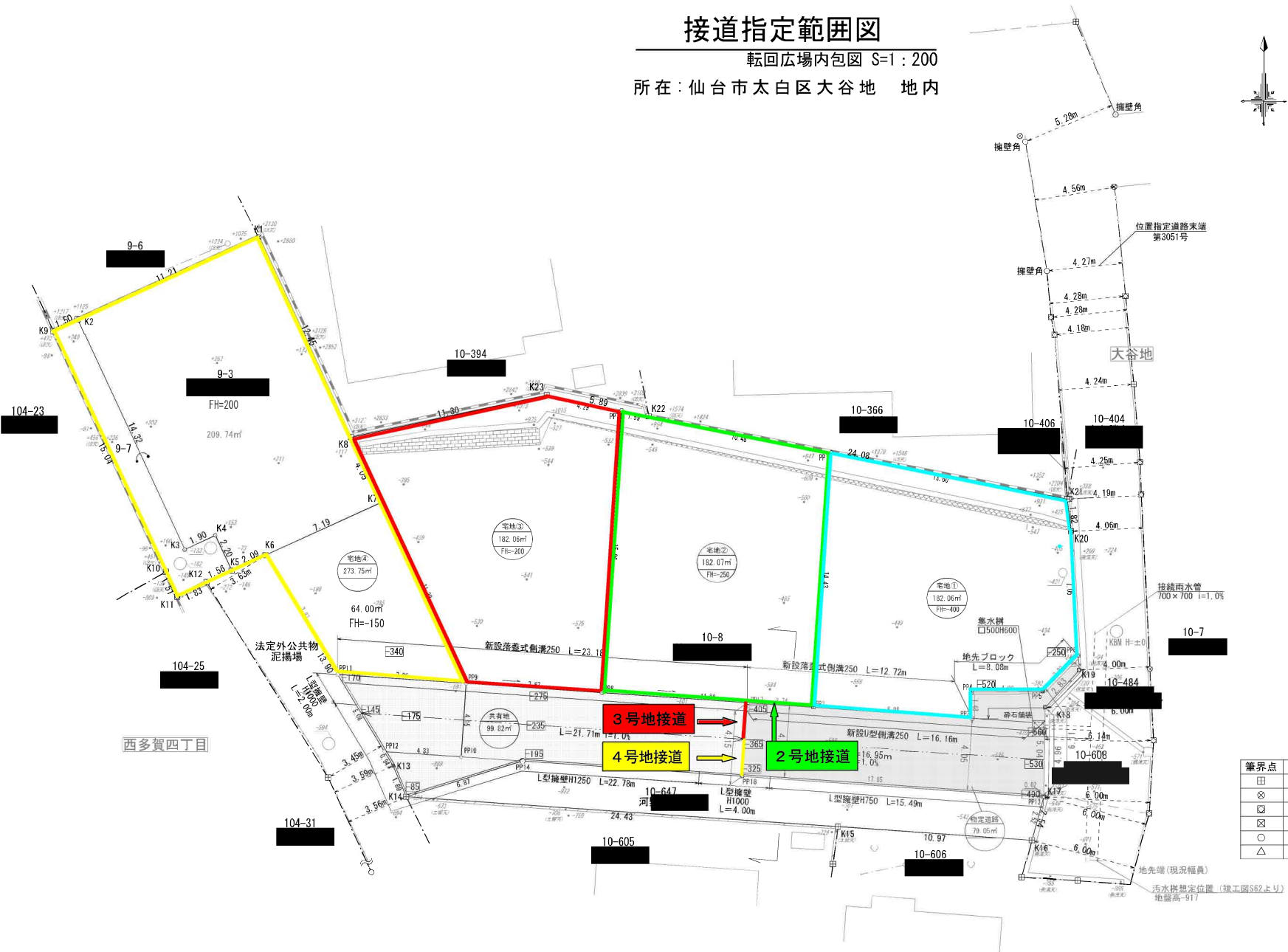
所在：仙台市太白区大谷地 地内



# 接道指定範囲図

転回広場内包図 S=1:200

所在：仙台市太白区大谷地 地内



| 筆界点 | 境界標の種類  |
|-----|---------|
| 田   | コンクリート杭 |
| ⊗   | 金属鉄     |
| ⊗   | 金属プレート標 |
| ⊗   | プラスチック杭 |
| ○   | 計算点     |
| △   | 測量多角点   |



ウジエスーパー西多賀店まで600m



ファミリーマート西多賀四丁目店まで600m



仙台市立西多賀中学校まで1,010m



仙台市立金剛沢小学校まで750m



仙台西ノ平郵便局まで980m



七十七銀行西多賀支店まで480m