

売地

【建築条件なし】
 お好きなハウスメーカーで建築可能♪
 徒歩圏内にスーパーコンビニあり！
 閑静な住宅に立地♪

土地面積 公簿 192.34㎡

現況

更地

引渡可能時期

即時



〔近隣施設〕

- ・COOP MIYAGI 大代店まで800m
- ・ローソン多賀城大代6丁目店まで300m
- ・多賀城市立東豊中学校まで1500m
- ・多賀城市立多賀城東小学校まで1,400m



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●プロパンガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

最適用途	住宅用地		
所在地	多賀城市大代5丁目		
土地面積	公簿 192.34㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,330万円	坪単価	@22.86万円

物件所在地	宮城県多賀城市大代5丁目 11-23-2		
交通	J R 仙石線 多賀城 バス13分 バス停 向洋中学校入口 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法22条区域		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南4.5m 公道 接面12.4m 東5.3m 公道 接面15.2m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝 (上水道口径：20mm)		
備考			

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 fax 050-3145-2835 定休日：定休日なし

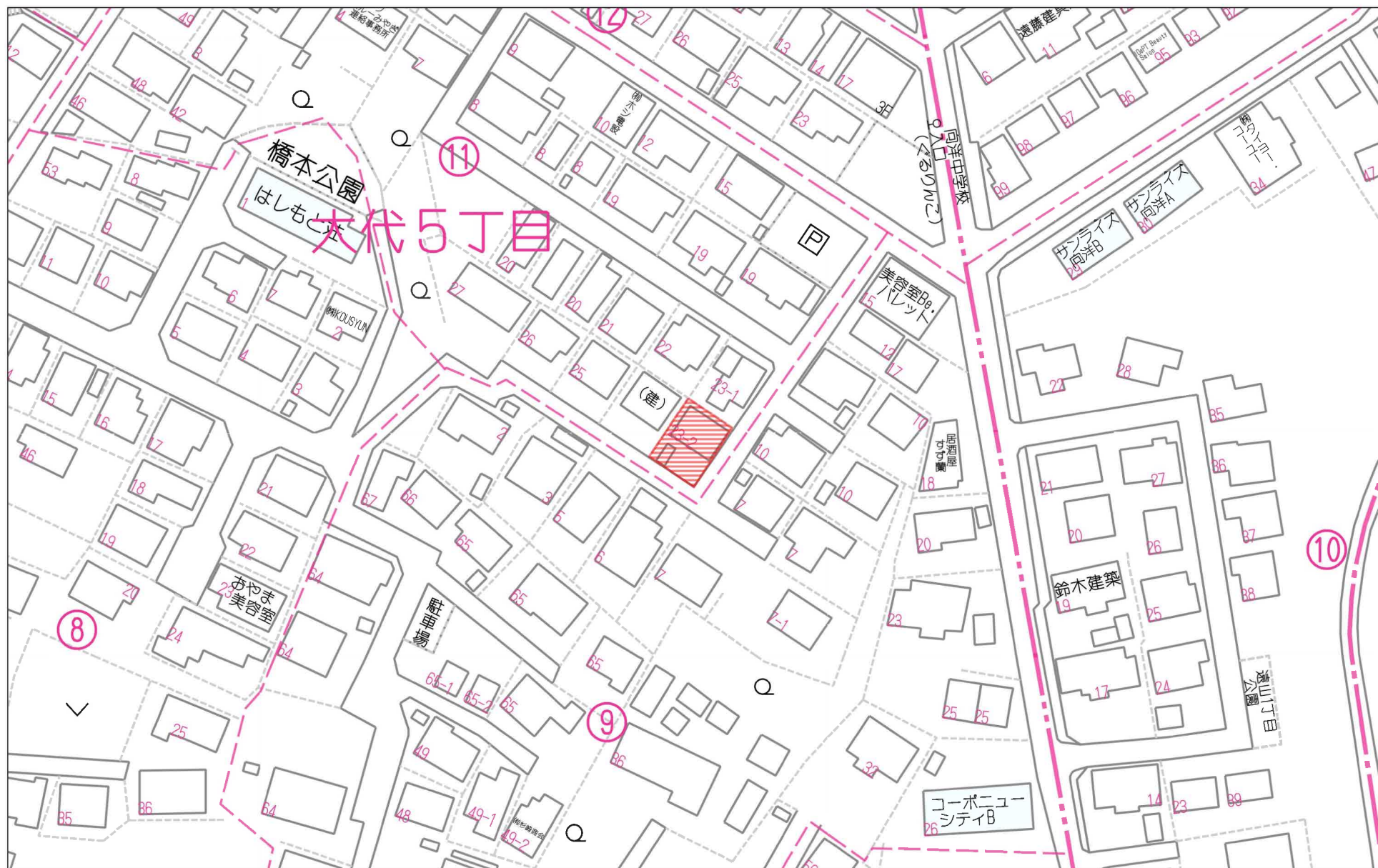
担当：高橋(070-3276-6354)

作成日：2025年4月17日

■取引態様：媒介

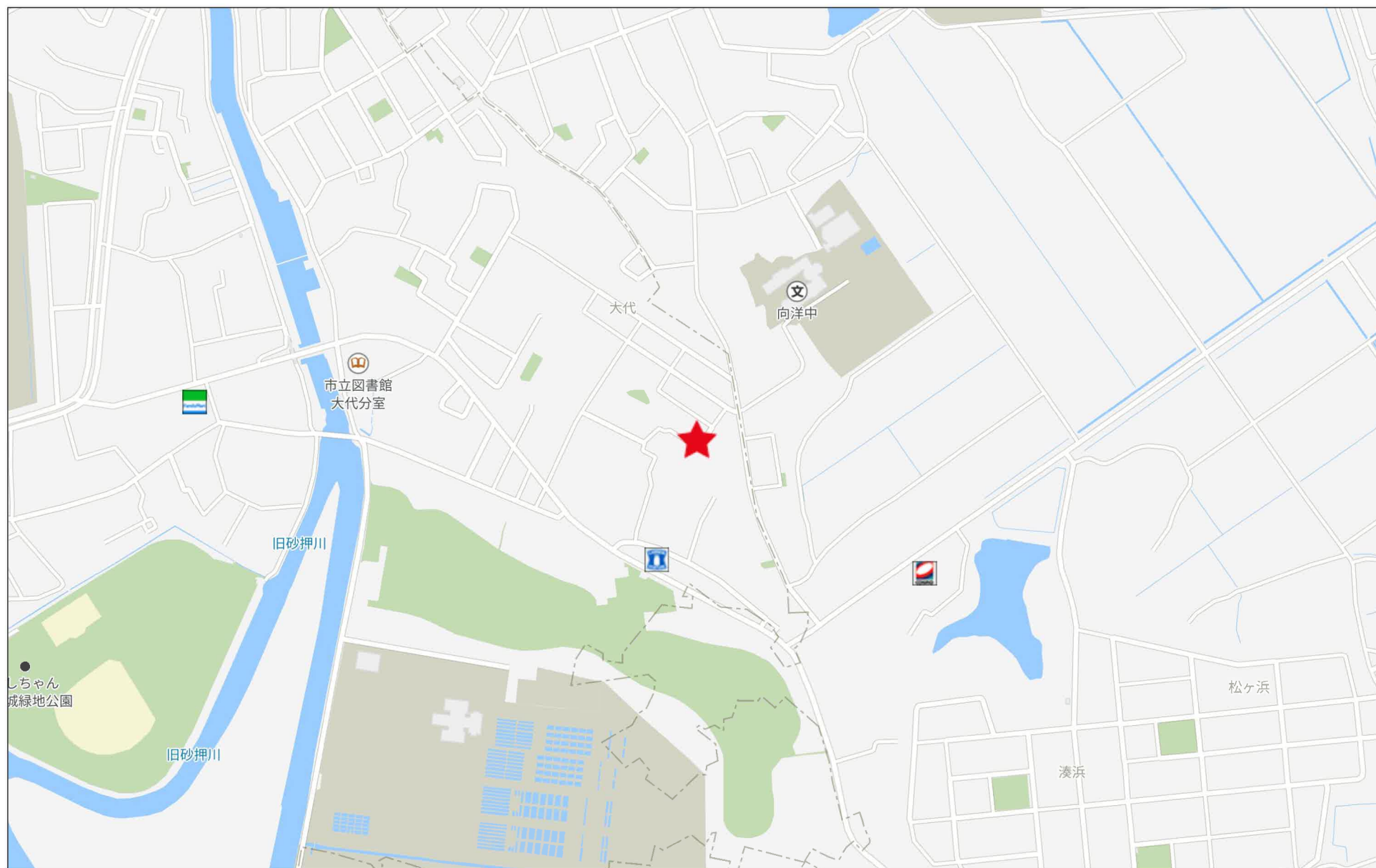
infosheet 物件番号 69858656058

at home

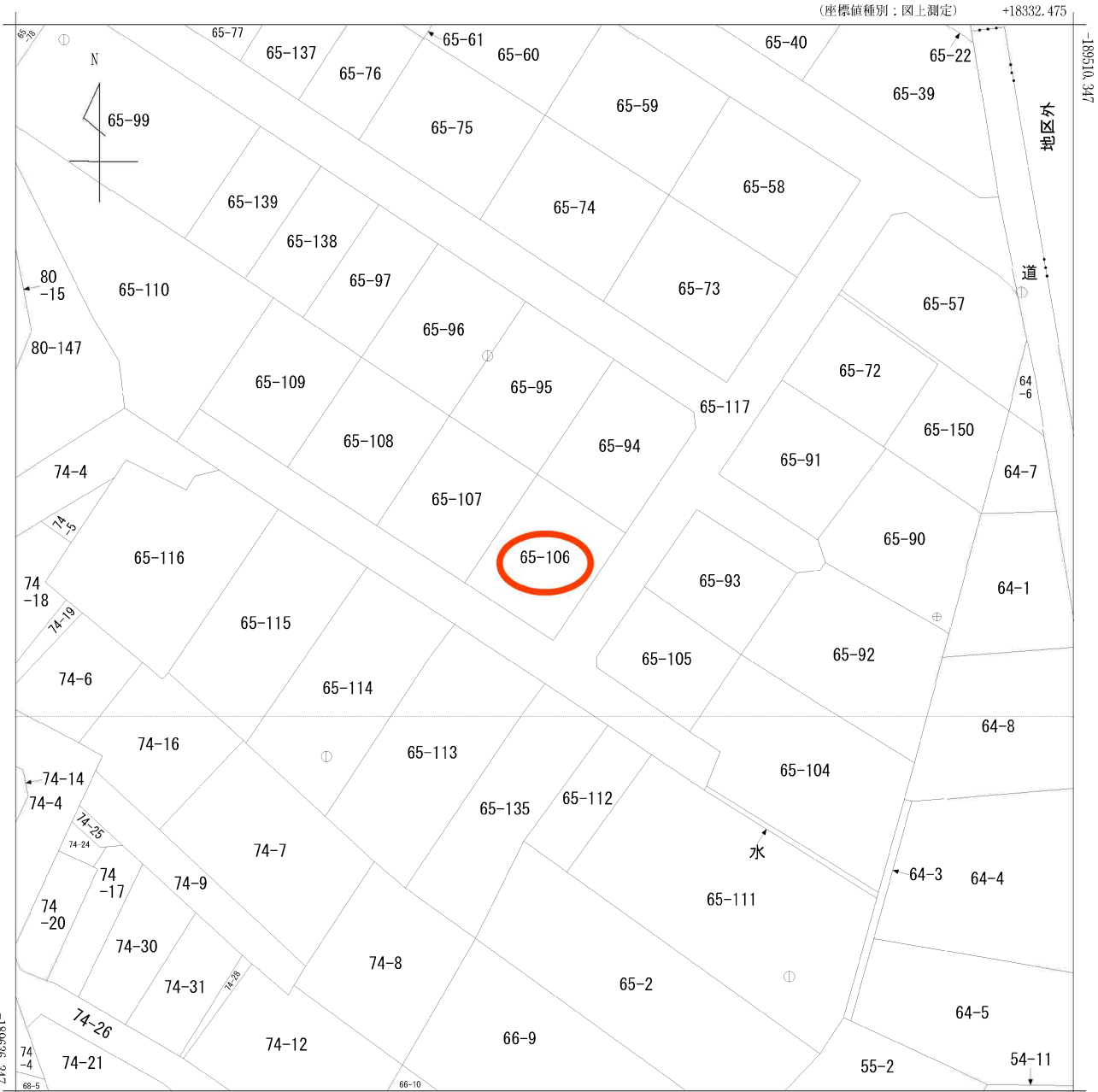


60m

1:1094



280m



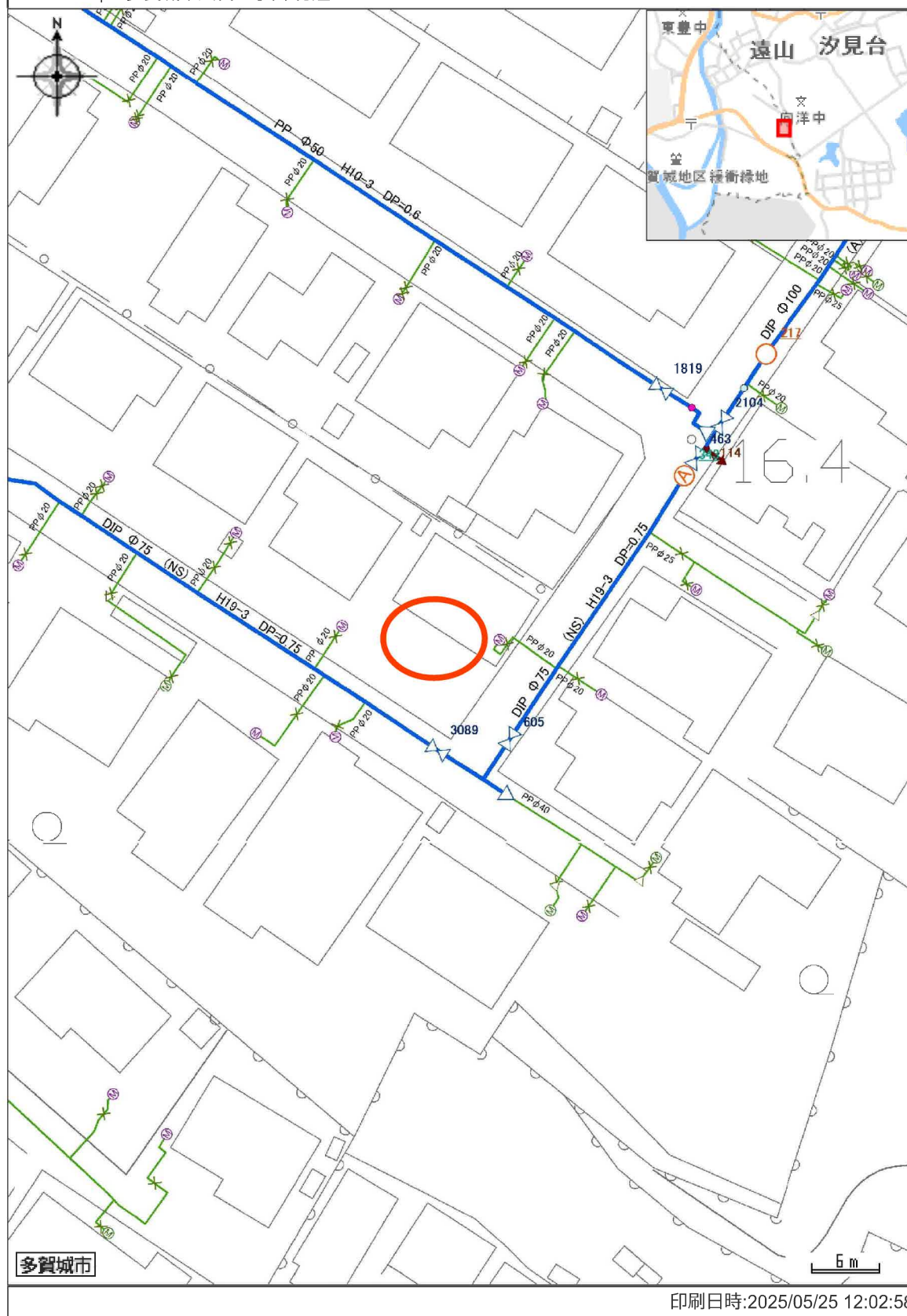
(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。

地番区域見出し
大代5丁目

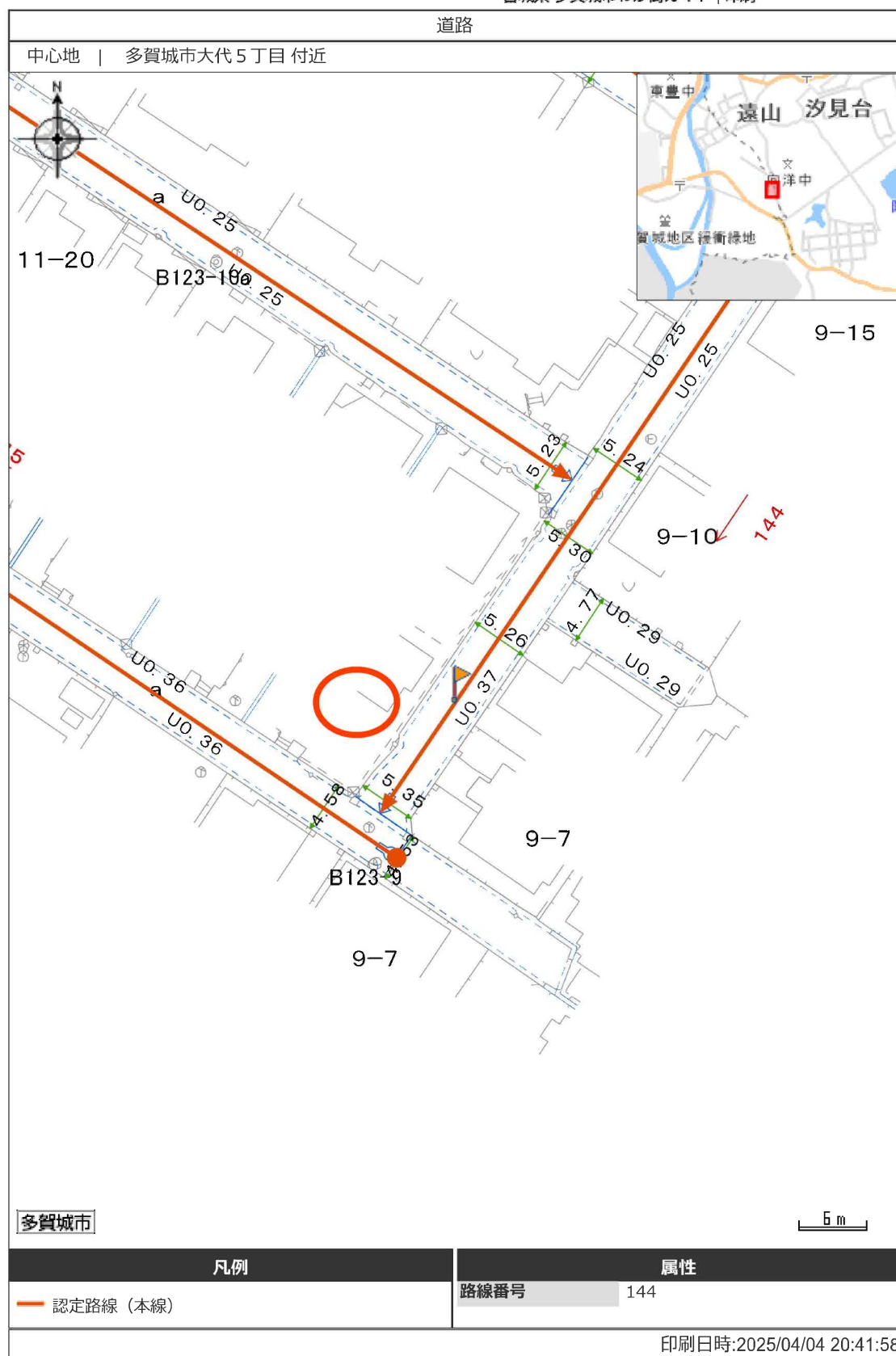
請 求 部 分	所 在	多賀城市大代五丁目					地 番	65番106		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	甲 三	座 標 系 番 号 又 は 記 号	X	分 類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種 類	地籍図
作 成 年 月 日	昭和47年9月				備 付 年 月 日 (原図)	昭和57年7月5日		補 記 項		

上水道施設管理台帳マップ

中心地 | 多賀城市大代5丁目 付近











COOP MIYAGI大代店まで800m



ローソン多賀城大代6丁目店まで300m



多賀城市立東豊中学校まで1,500m



多賀城市立多賀城東小学校まで1,400m



大代郵便局まで900m



七十七銀行七ヶ浜支店まで1,600m