

売地

仙台市太白区中田6丁目

現況渡し 宅地19

土地面積
165.57㎡

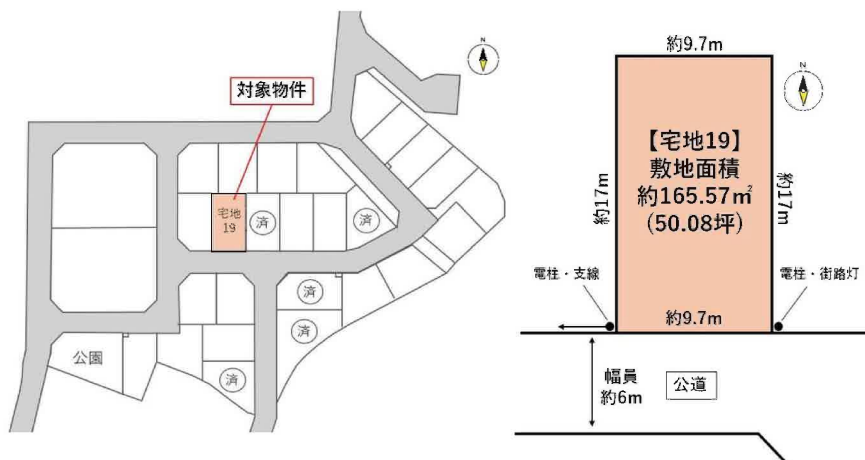
現況
更地

引渡可能時期
相談

【建築条件なし】
南仙台駅まで徒歩12分！
人気エリアの宅地分譲です♪

【近隣施設】

- ・ヨークベニマル名取バイパス店まで900m
- ・ミニストップ仙台中田6丁目店まで300m
- ・仙台市立中田中学校まで1000m
- ・仙台市立中田小学校まで1100m



- 本物件における登記申請業務（司法書士に依頼する移転登記・設定登記、家屋調査士に依頼する表題登記）、及び外構工事は、売主指定業者にお願いいたします。
- 本物件は土地代金の他、新規水道加入金等は買主負担となります。
- 仲介業者ご紹介できません。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	南仙台		
土地面積	165.57㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,880万円	坪単価	@57.51万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区中田6丁目		
交通	J R 東北本線 南仙台 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	※下記備考欄参照		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(引渡時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南6.0m 公道 接面9.7m		
設備	上水道、下水道、貯留施設		
備考	高度地区：第3種高度地区 景観計画：沿線市街地ゾーン 屋外広告物条例：第二種許可地域		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69852417016

国土交通大臣免許（1）第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

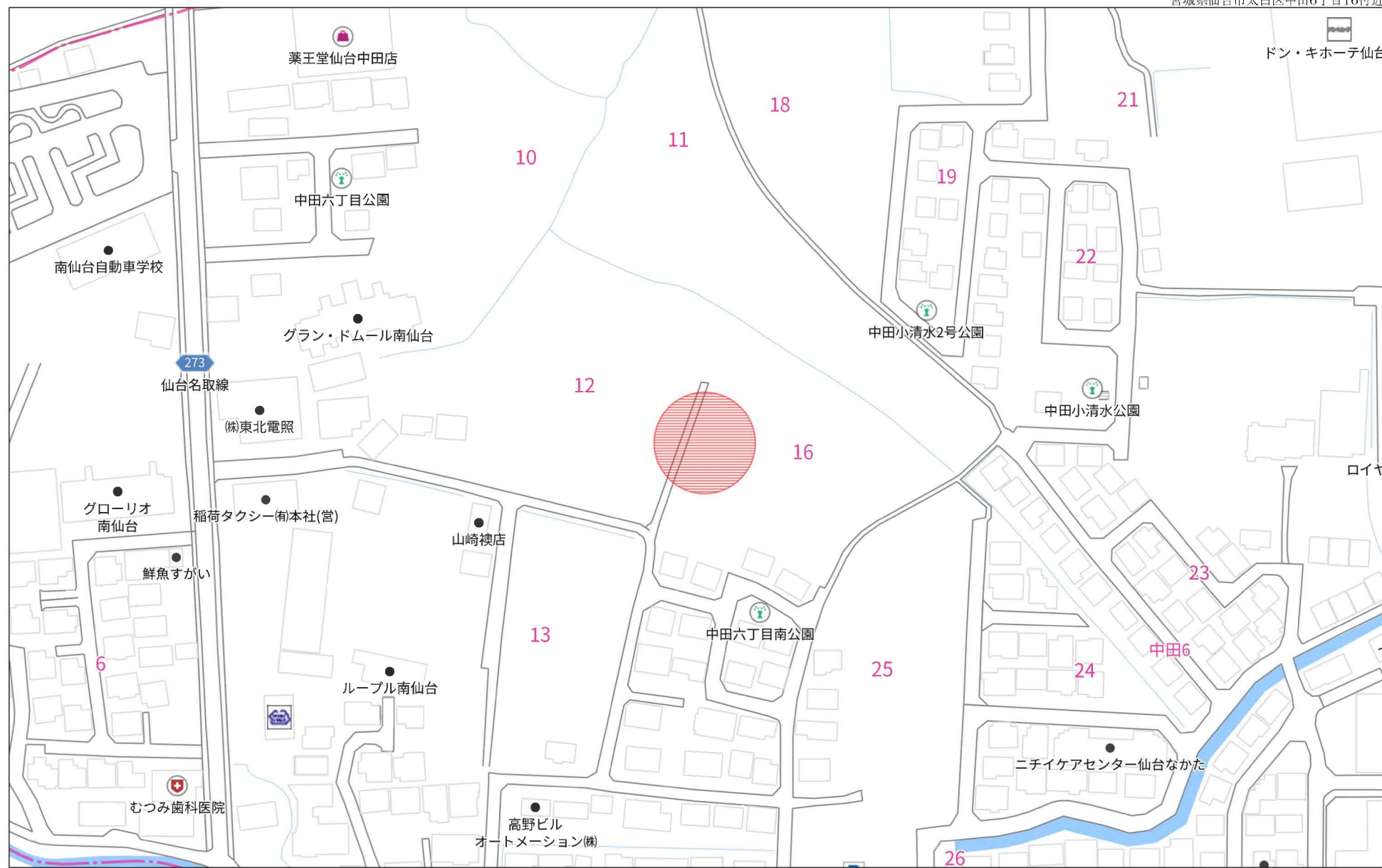
株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL：050-3615-4137 FAX：050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：荒井（090-2843-6365）

作成日：2025年11月30日

■取引態様：媒介



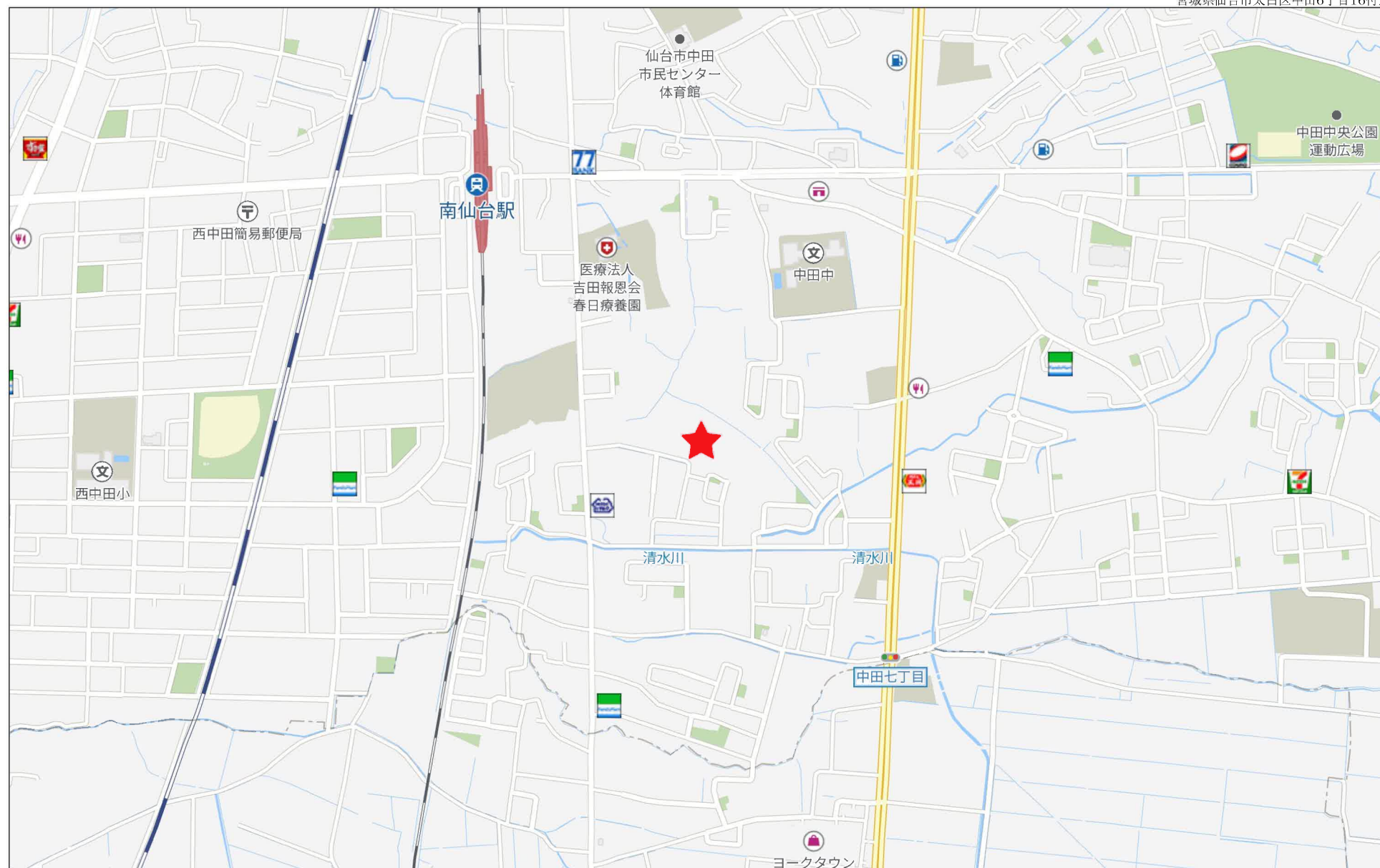
140m

1:2031

禁無断複写複製

Beyond ets

Z22152209-20250126181652





S=1 : 500



凡 例	
	コンクリート杭
	金 属 杭
	金属プレート杭
	プラスチック杭
	計 算 点
	測 量 多 角 点

所 在 地	仙台市太白区中田六丁目 地内
図 名	出 来 形 図 (予 定 地 番 重 図)
測量方法及び 使用器具	トラバース測量・トータルステーション(TOPCON GT-1005)
測量年月日	令和7年5月28日～令和7年6月4日
作成年月日	令和7年6月12日
作 成 者	

求積表

地番	【出来形図】宅地1				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0105	-200498.616	4831.212	12.640	-2730406.07620	
N05	-200501.649	4841.089	-1.511	302352.07267	
0110	-200519.777	4829.609	-12.274	2661800.23098	
0109	-200517.732	4829.415	-2.925	-588634.36610	
0108	-200511.963	4829.774	-6.374	74891.862122	
0107	-200498.988	4829.241	-5.408	-989918.494888	
		合計		340.83669	
合計面積				170.4992345	
地積				170.49	㎡

地番	【出来形図】宅地2				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
N05	-200517.649	4841.899	10.540	-311911.811254	
2409	-200512.718	4842.245	3.503	-1518442.580234	
N018	-200514.295	4848.257	-7.808	1565615.30040	
0112	-200525.513	4837.437	-12.640	2538246.684624	
0111	-200526.312	4838.604	-7.730	1551672.602556	
0110	-200518.977	4829.698	5.005	-1019328.505545	
		合計		340.615587	
合計面積				170.3077335	
地積				170.30	㎡

地番	【出来形図】宅地3				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
N018	-200514.295	4849.257	18.152	-3886249.011760	
N022	-200502.721	4858.599	-5.919	1188862.205199	
0114	-200553.369	4843.335	-18.805	5771030.060405	
0125	-200527.551	4837.784	-4.721	-846590.568271	
0113	-200526.742	4832.612	-2.247	-69582.739414	
0112	-200525.513	4837.437	10.640	-213591.458320	
		合計		345.088499	
合計面積				172.544448	
地積				172.54	㎡

地番	【出来形図】宅地4				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
N022	-200520.731	4858.589	17.720	-3555032.010899	
2412	-200524.680	4861.982	-1.754	1434883.580122	
N025	-200527.005	4863.743	-9.727	1580626.468445	
0114	-200518.534	4841.335	-15.231	3354047.589834	
0115	-200518.982	4848.512	-4.810	-100411.432884	
0117	-200523.369	4843.335	8.077	-1618700.021413	
		合計		351.838911	
合計面積				175.464553	
地積				175.46	㎡

地番	【出来形図】宅地5				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
N025	-200527.005	4863.743	17.843	-3557988.478855	
2417	-200517.632	4848.978	7.267	1461274.009471	
00135	-200527.005	4871.030	2.102	-42128.788036	
A250R	-200504.304	4871.080	-4.908	984407.261236	
N029	-200486.922	4895.121	-5.901	278173.083389	
0118	-200527.982	4857.577	-14.150	2837590.710300	
0116	-200542.429	4851.877	-8.055	-351797.111885	
0115	-200518.982	4848.512	-6.630	125542.478672	
0117	-200538.874	4851.335	15.231	-3554047.589834	
		合計		388.993816	
合計面積				186.466080	
地積				180.49	㎡

地番	【出来形図】宅地6				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0118	-200527.982	4857.577	14.150	-2837590.710300	
N029	-200486.922	4895.121	-5.711	142588.228452	
N029	-200554.800	4858.866	-18.729	3750591.972840	
0111	-200498.795	4847.892	-4.035	-881561.561255	
0126	-200542.429	4851.877	-10.180	-2045234.638385	
		合計		322.414263	
合計面積				166.207315	
地積				166.20	㎡

地番	【出来形図】宅地7				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0127	-200549.136	4844.582	20.409	-4093007.316824	
2344	-200517.498	4854.398	-4.957	994163.575986	
N029	-200555.344	4839.605	-20.409	4093330.105496	
0128	-200554.751	4833.697	4.957	-994149.900797	
		合計		344.405651	
合計面積				172.2029755	
地積				172.20	㎡

地番	【出来形図】宅地8				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0110	-200557.585	4824.229	8.951	-184152.651551	
0129	-200557.515	4828.785	9.758	-1857040.231370	
0128	-200554.751	4824.987	10.620	-2170002.405620	
N034	-200565.344	4829.693	-5.143	1031086.684880	
2576	-200571.953	4828.847	-12.371	2481264.486663	
2567	-200571.906	4827.234	-2.727	-548589.587682	
2575	-200572.489	4824.115	-1.825	-374193.768836	
N039	-200573.686	4824.250	-1.882	-374179.679582	
075	-200568.497	4824.233	0.004	-802.273888	
0131	-200558.638	4824.234	-0.004	802.234632	
		合計		352.381462	
合計面積				176.1807260	
地積				176.18	㎡

地番	【出来形図】宅地9				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0140	-200557.562	4808.798	17.270	-3463626.055540	
0151	-200587.561	4822.518	12.332	-2754085.603132	
076	-200565.658	4822.590	-7.745	-344152.651840	
075	-200558.638	4824.234	-1.703	-341351.945474	
075	-200568.497	4824.233	-18.884	3807782.347408	
0137	-200568.497	4805.250	-16.105	3807792.915545	
0138	-200561.041	4805.248	-5.540	-771190.524880	
		合計		400.979299	
合計面積				200.489485	
地積				200.48	㎡

地番	【出来形図】宅地10				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0137	-200568.497	4805.250	18.980	-3808384.621035	
075	-200568.497	4824.233	18.980	-3808795.072967	
N039	-200573.686	4824.230	-7.843	-570235.985788	
2574	-200575.474	4821.300	-7.509	-1506121.234265	
2573	-200578.588	4816.721	-7.394	-1401074.508862	
2572	-200581.227	4814.095	-5.549	-1112424.549492	
2571	-200584.314	4811.175	-6.624	-1120806.181838	
2570	-200588.889	4808.382	-5.585	-1120294.945065	
2449	-200584.782	4805.500	-1.127	-678295.055441	
N042	-200595.576	4805.245	-0.340	-68202.455840	
		合計		559.01344	
合計面積				254.5328720	
地積				254.53	㎡

地番	【出来形図】宅地11				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
059	-200583.598	4789.242	15.356	-3000161.270208	
A230R/U-9	-200549.216	4789.235	-0.055	1032.956880	
A232W	-200598.251	4789.187	-2.841	-408424.275301	
A232W	-200588.420	4797.194	-6.357	1272046.218510	
A232W	-200585.492	4792.830	-10.950	2186520.637400	
A231W	-200590.355	4786.744	-7.127	-1429997.420085	
A231W	-200581.000	4785.702	-2.386	-474569.081860	
N047	-200580.085	4783.878	-1.874	-362874.431040	
		合計		331.851850	
合計面積				165.925	
地積				165.92	㎡

地番	【出来形図】宅地12				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
061	-200572.623	4783.879	4.844	-1013713.434343	
062	-200572.623	4787.833	15.362	-3081197.400678	
069	-200572.671	4789.241	11.309	-2248270.336339	
059	-200583.598	4789.242	-15.362	3081004.778151	
062	-200583.572	4783.879	-15.362	-3081589.416338	
		合計		334.822945	
合計面積				167.416425	
地積				167.41	㎡

地番	【出来形図】宅地13				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
048	-200567.508	4787.835	7.763	-1584927.834504	
047	-200567.508	4786.095	11.305	-2317362.050120	
048	-200561.043	4789.241	3.545	-710980.973435	
049	-200572.671	4789.241	-11.305	2288075.763868	
062	-200572.623	4787.833	-11.305	-2287474.088785	
		合計		330.384564	
合計面積				165.197280	
地積				165.19	㎡

地番	【出来形図】宅地14				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
044	-200561.044	4776.636	2.539	-708795.534714	
045	-200567.503	4780.187	11.300	-2246299.769800	
046	-200567.508	4787.835	7.746	-1555513.454866	
062	-200572.673	4787.831	-4.057	-813723.334361	
061	-200572.673	4783.879	-11.265	-2353452.614805	
043	-200572.625	4776.648	-2.243	-1452747.082525	
		合計		335.058007	
合計面積				165.0293035	
地積				165.02	㎡

地番	【出来形図】宅地15				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
041	-200575.025	4770.621	6.020	-1207461.650500	
042	-200575.027	4776.648	6.027	-1208805.687729	
043	-200572.625	4776.648	7.231	-1402340.988463	
060	-200583.572	4783.879	-9.001	-200.583572	
047	-200589.085	4782.878	-9.122	-636229.132370	
A230W	-200587.416	4780.757	-13.250	2467782.262500	
A230W	-200583.725	4770.628	-10.136	2033116.840880	
		合計		335.590005	
合計面積				165.28	㎡

地番	【出来形図】宅地16				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
0105	-200576.719	4760.742	1.704	-341751.806018	
0145	-200576.781	4762.444	1.699	-340778.931519	
038	-200575.019	4762.441	6.177	-1540101.830363	
041	-200575.025	4770.621	6.167	-1451007.759675	
A230W	-200583.725	4776.628	-4.082	-818782.887810	
2463	-200584.321	4766.538	-4.350	-872595.296350	
A218W	-200584.386	4766.578	-3.389	-78931.453205	
2342	-200584.899	4766.150	-0.771	-214837.188899	
A218W	-200584.595	4765.207	-9.989	188386.054545	
2344	-200584.727	4765.161	-1.461	-886586.025174	
N062	-200583.102	4760.740	-4.419	-888420.917738	
		合計		332.091068	
合計面積				165.0935340	
地積				165.09	㎡

		座標		100.00	
地番	【出来形図】宅地17				
N0	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn × (Yn+1-Yn-1)	
082	-200544.516	4738.862	30.876	-1192071.476018	
044	-200544.512	4770.625	30.659	-1184849.193408	
035	-200555.503	4776.621	0.606	-1203.345814	
027	-200565.470	4710.631	-3.528	70594.918160	
017	-200560.012	4767.062	-27.356	5448562.478200	
084	-200560.013	4743.701	-27.344	5464359.001472	
084	-200565.442	4739.748	-3.319	685676.701996	
			合計	1428.235388	
			合計面積	741.6176940	

地 番	【出束断面】水路1				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk1	-205099.701	4787.815	7.931	-159042.435631	
W23	-205099.701	4786.748	8.682	-1742630.321092	
V12	-205016.102	4786.507	-2.285	-109850.152479	
V26	-205016.193	4821.011	24.478	-490608.564254	
Q1	-205016.464	4820.385	-3.234	-748704.635236	
Q2	-205013.811	4817.277	-32.688	-858485.177749	
G20	-205013.807	4718.317	-18.988	-580445.861176	
V9	-205016.199	4788.309	-0.502	-100054.118886	
W24	-205099.872	4787.815	-0.494	-96051.876768	
			合 計	231.764379	
			地 積	115.877186	㎡

地 番	【出束断面】水路2				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Q4	-205019.823	4817.114	-9.118	-182323.746114	
Q122	-205019.818	4819.379	6.875	-1378572.748750	
Q123	-205021.191	4823.889	21.980	-434330.892059	
Q124	-205030.680	4841.039	16.332	-3275214.652780	
G31	-205044.150	4840.321	-12.542	-2515274.229300	
Q19	-205021.154	4828.487	-23.207	-4852745.415678	
			合 計	215.698822	
			地 積	107.5474510	㎡

地 番	【出束断面】水路3				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Q121	-205046.795	4847.392	11.457	-2297664.620315	
Wk78	-205054.860	4856.868	8.832	-1771306.523520	
V116	-205055.122	4856.214	-2.719	-885751.013310	
V244	-205057.498	4854.395	-11.562	-2228901.541676	
Q127	-205049.136	4844.562	-8.987	-1802335.682312	
Q152	-205049.688	4845.409	2.830	-95862.781040	
			合 計	85.764343	
			地 積	45.35271735	㎡

地 番	【出束断面】水路4				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk36	-205076.026	4727.608	5.006	-1004093.598156	
Q15	-205079.210	4732.587	4.980	-868884.403800	
G85	-205080.642	4732.588	-8.486	-17981.865812	
Wk178	-205082.188	4732.111	-2.077	-416605.204476	
Q84	-205081.822	4730.569	-4.877	-878227.545884	
Wk217	-205081.639	4727.334	-2.918	-883395.471802	
Wk4	-205079.457	4727.581	0.372	-74615.558004	
			合 計	30.500824	
			地 積	15.23663120	㎡

地 番	【出束断面】未利用地1				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk22	-205089.701	4786.748	22.058	-4478822.788638	
Wk23	-205089.701	4816.545	34.524	-4817295.861824	
Wk21	-204991.804	4820.270	-10.325	-2070077.876300	
Wk20	-204841.405	4808.220	-10.743	-2153771.733915	
V110	-204878.691	4808.527	2.480	-489194.925590	
V2420	-204878.597	4810.710	2.063	-413587.159941	
V2473	-204876.885	4811.580	0.955	-181455.277425	
Wk250	-204876.845	4811.645	8.460	-1869505.588229	
Wk3	-204884.120	4821.050	11.141	-2223000.276930	
Wk	-204886.234	4822.004	1.645	-329780.844930	
Wk128	-204887.250	4822.465	-0.241	-48317.451250	
Wk108-2X	-204888.750	4822.565	0.343	-87467.645308	
Wk108	-204889.163	4823.038	-1.554	-311560.138932	
V29	-205016.193	4821.011	-28.521	-531935.939482	
V13	-205016.198	4786.507	-25.765	-595860.152479	
			合 計	305.750414	
			地 積	152.8762070	㎡

地 番	【出束断面】未利用地2				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk38	-205078.026	4727.608	4.327	-867907.118502	
Wk25	-205012.211	4728.210	31.680	-4349112.025880	
Wk26	-205012.211	4749.296	59.545	-11839605.558485	
Wk25	-205012.211	4787.815	28.519	-7723520.707409	
Wk24	-205099.872	4787.815	0.494	-99051.876768	
V9	-205016.199	4718.309	0.502	-100054.118886	
G20	-205013.807	4788.317	-48.043	-8632894.828701	
G20-1	-205013.813	4740.268	-58.062	-1103888.432276	
G31	-205013.797	4733.245	-7.669	-1527740.280193	
G85	-205079.210	4732.587	5.659	-1135877.749390	
			合 計	831.151802	
			地 積	415.57939510	㎡

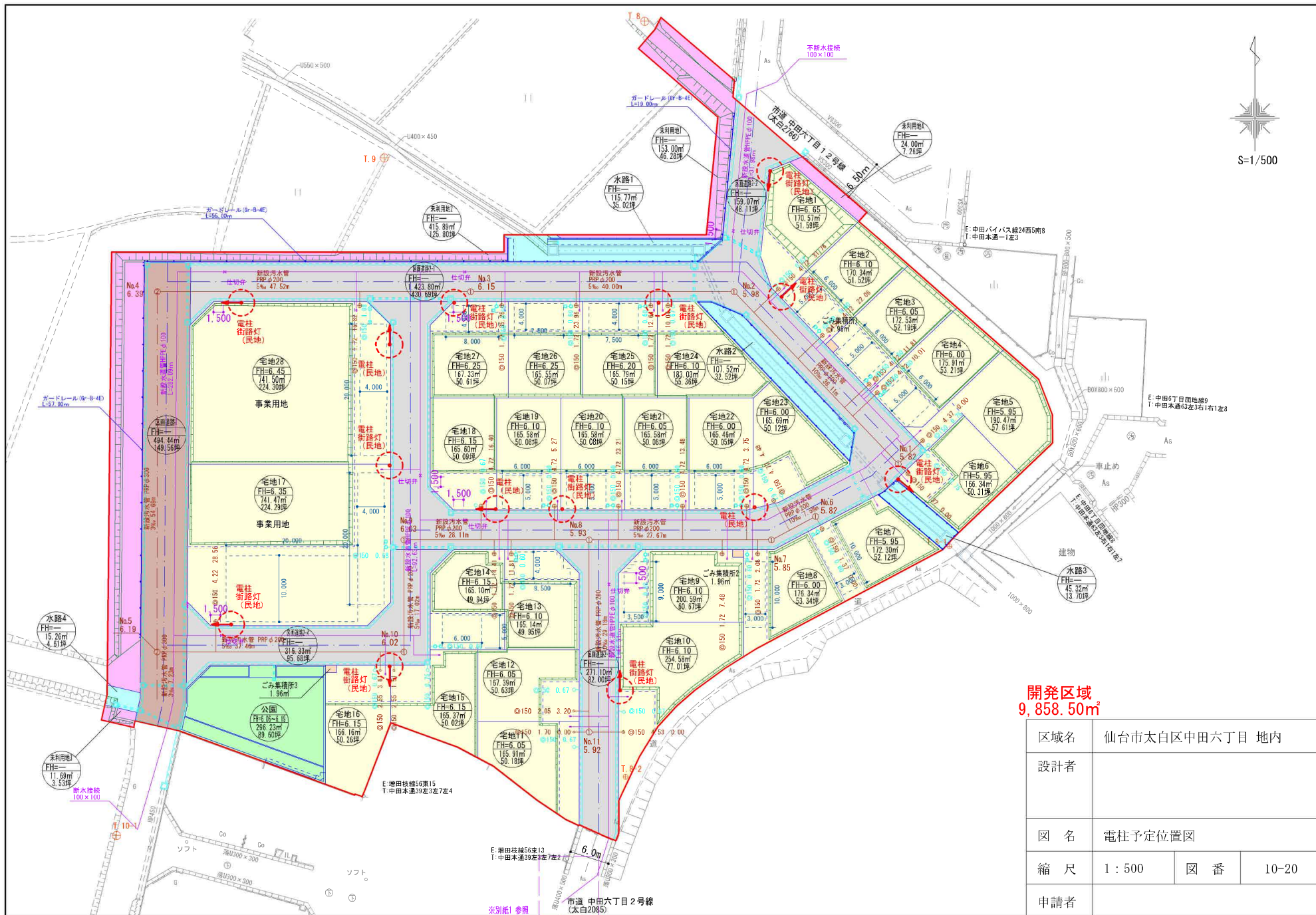
地 番	【出束断面】未利用地3				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk217	-205081.639	4727.334	-2.795	-819205.643805	
G84	-205081.822	4730.569	4.877	-878227.545884	
Wk178	-205082.188	4732.111	1.312	-263124.830656	
Wk40	-205083.648	4731.321	-6.480	-209581.156552	
Wk38	-205084.448	4731.812	-6.107	-1024384.766729	
Wk38	-205083.237	4726.714	-4.378	-878153.849386	
			合 計	22.344055	
			地 積	11.6728455	㎡

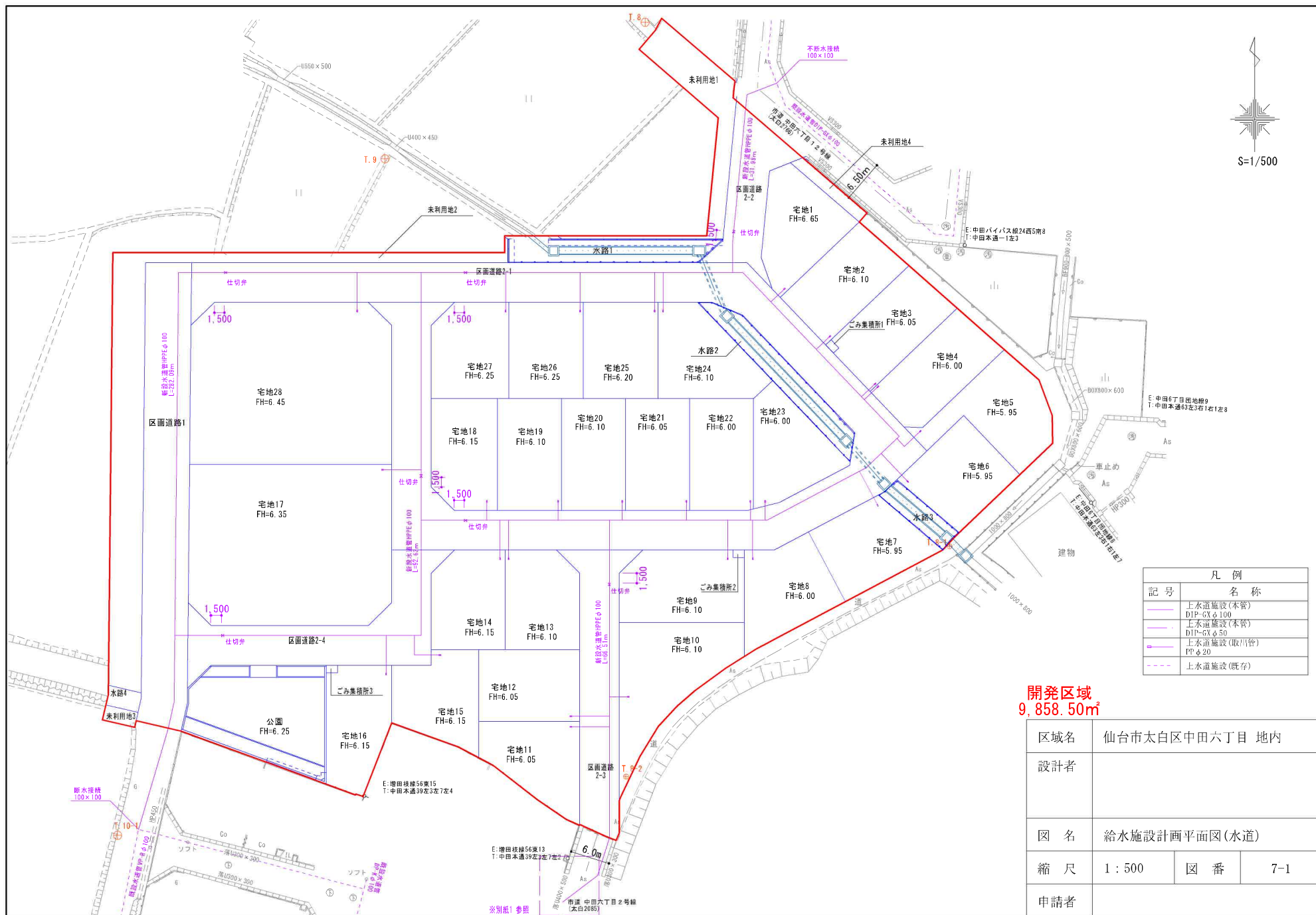
地 番	【出束断面】未利用地4				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
Wk19	-205087.852	4833.089	11.648	-235386.888886	
Wk5	-205056.296	4842.840	8.600	-1724454.145600	
Wk6	-205087.649	4841.689	-11.648	-2325513.095552	
G165	-204998.015	4831.212	-8.600	-1724336.088000	
			合 計	48.058856	
			地 積	24.6294280	㎡

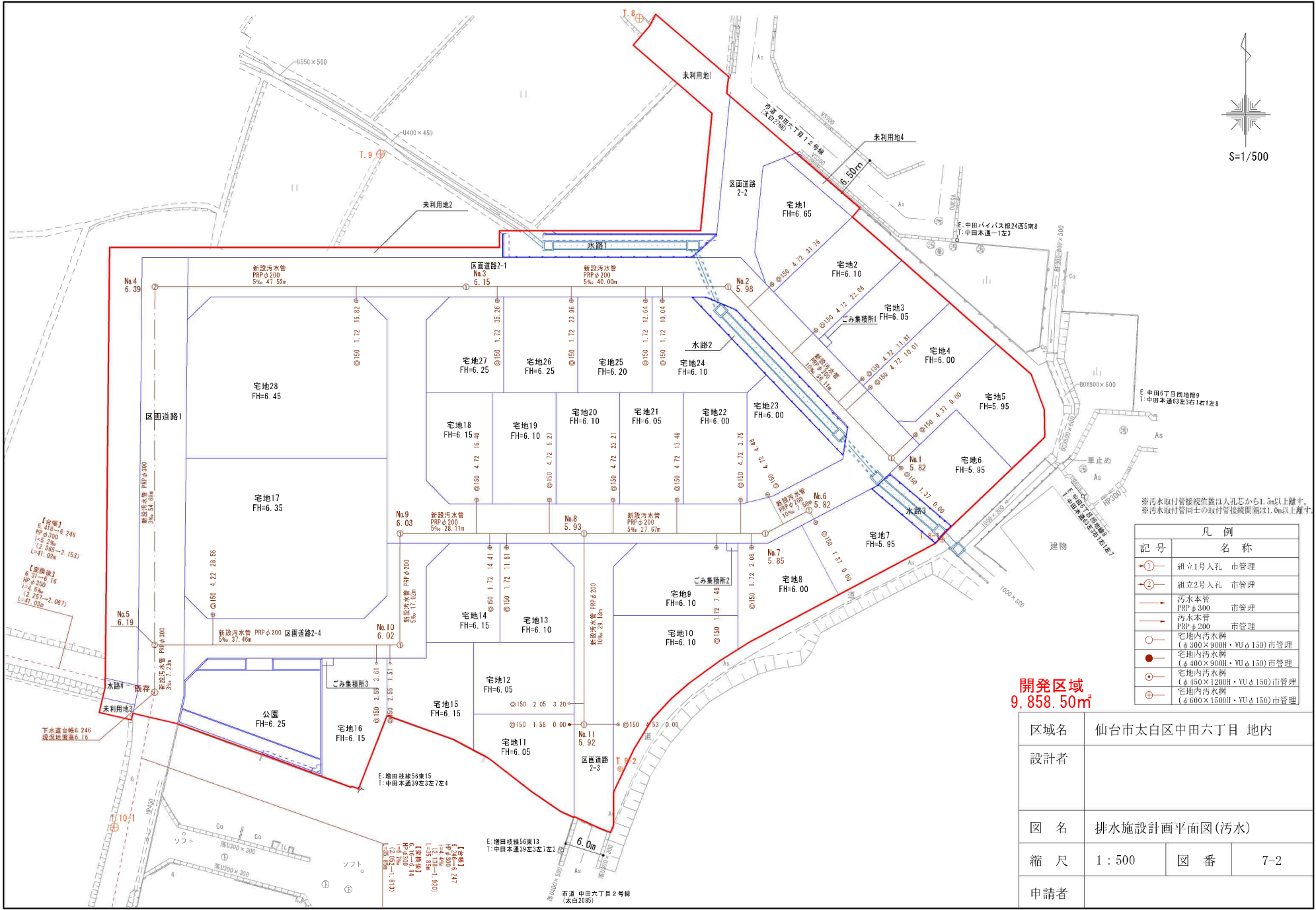
地 番	【出束断面】区画道路1				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
G81	-205053.797	4733.205	7.569	-1837740.309193	
G20-1	-205053.813	4740.268	6.810	-1385550.447830	
G20	-205053.807	4740.268	-0.004	-109850.152479	
G82	-205044.514	4739.962	-0.426	-85431.963816	
G83	-205065.442	4730.749	-0.350	-70187.904700	
Q89	-205076.549	4739.612	-0.159	-11891.989291	
G108	-205053.868	4735.590	-0.708	-181217.424144	
2K39	-205084.872	4738.704	-0.832	-186845.100704	
2K40	-205085.015	4738.688	-3.600	-400154.705306	
Wk41	-205084.190	4737.014	-6.817	-1217194.107030	
KK40	-205083.468	4731.821	-2.903	-88293.807604	
Wk110	-205082.188	4732.111	0.765	-135445.373829	
G86	-205050.242	4732.586	0.446	-77401.968452	
G85	-205079.210	4732.587	0.679	-136193.285590	
			合 計	868.762322	
			地 積	484.39	㎡

地 番	【出束断面】区画道路2-1				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・Yn(n+1-Yn-1)	
G20-1	-205053.813	4740.268	48.142	-965513.965446	
G20	-205053.807	4788.517	77.011	-15441768.768877	
G2	-205053.811	4817.277	38.360	-7290662.167860	
Q125	-205053.812	4824.477	11.138	-2253227.838855	
Q108	-205072.722	4828.415	5.027	-1087000.681004	
Q110	-205058.077	4829.699	8.189	-1642650.721553	
Q111	-205076.212	4836.604	8.085	-1812395.232520	
G13	-205057.501	4837.784	6.739	-1343484.866379	
Q14	-205053.369	4842.323	10.728	-2151221.962262	
Q15	-205058.889	4848.519	8.638	-1732254.171676	
Q16	-205042.439	4851.971	-1.139	-218401.528460	
Q121	-205046.795	4847.392	-6.562	-1215888.068790	
Q157	-205048.488	4845.409	-2.830	-567552.787840	
Q158	-205049.136	4844.562	-11.422	-2289610.231282	
Q128	-205054.751	4833.987	-15.777	-514152.206527	
Q129	-205055.153	4829.785	-9.758	-1957040.231378	
Q130	-205057.505	4824.229	-6.247	-1258885.883835	
Q131	-205052.501	4822.518	-15.431	-2044802.787831	
Q140	-205057.502	4808.788	-26.822	-5278523.318644	
G47	-205057.506	4795.696	-20.862	-4184003.680172	
G48	-205052.508	4797.636	-15.508	-5110445.388152	
Q45	-205057.503	4780.187	-17.315	-3472633.164445	
Q45	-205057.500	4770.621	9.562	-1917780.843035	
Q34	-205044.512	4770.635	-0.002	-401.098024	
G33	-205023.373	4770.619	-3.538	-704651.693674	
G32	-2050518.623	4767.067	9.566	-1918172.626818	
G8	-2050518.817	4780.185	9.544	-1913761.123444	
Q9	-205023.365	4776.631	-3.548	-714565.889920	
Q10	-205034.472	4776.637	0.007	-8403.741304	
G21	-205047.847	4776.638	-3.552	-712345.302744	
G22	-205051.482	4780.189	-10.998	-2025658.878214	
G23	-205051.482	4788.736	16.278	-5284577.188776	
G24	-205051.482	4796.447	18.462	-5980123.127304	
G25	-205051.482	4806.188	18.463	-5983323.702529	
G26	-205051.480	4815.830	18.519	-5714012.043310	
G27	-205051.483	4824.717	8.720	-1851336.028886	
G28	-205051.480	4825.600	9.860	-1862613.129400	
G29	-205050.285	4829.577	14.581	-2848223.705585	
G30	-205044.687	4840.241	10.744	-2154851.472488	
G31	-205044.150	4840.321	10.740	-150024.221790	
Q124	-205038.880	4841.039	-16.332	-3275214.652780	
Q123	-205021.701	4823.889	-21.560	-434330.892059	
Q122	-2050518.818	4819.379	6.875	-1278572.748750	
G4	-2050518.823	4817.114	8.783	-1680055.653093	
G5	-2050518.823	4811.096	-17.339	-3476813.210992	
Q8	-2050518.820	4799.775	-22.530	-4651763.526956	
G7	-2050518.825	4798.446	-18.580	-3891846.371150	
G8	-2050518.817	4780.185	-21.379	-4288081.167643	
G12	-2050518.823	4767.067	-36.449	-7860747.028527	
G78	-20518.325	4743.736	-28.812	-5048846.584046	
G79	-205023.367	4740.175	-3.470	-688416.048790	
			合 計	2848.038745	
			地 積	1424.5183735	㎡

地 番	【出束断面】区画道路2-2	
-----	---------------	--





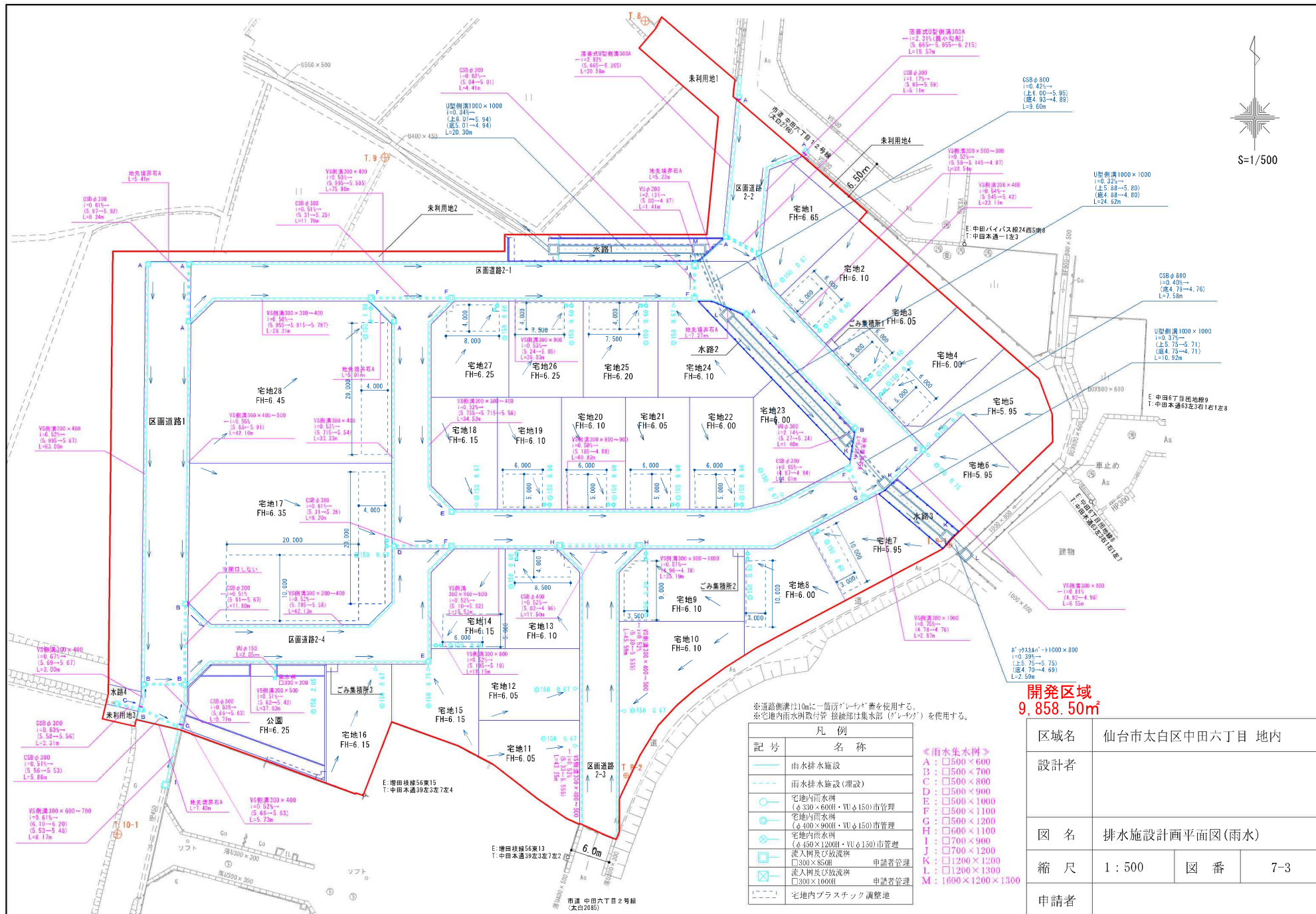


※汚水取付管接続位置は人孔芯から1.5m以上離す。
※汚水取付管同士の取付管接続間隔は1.0m以上離す。

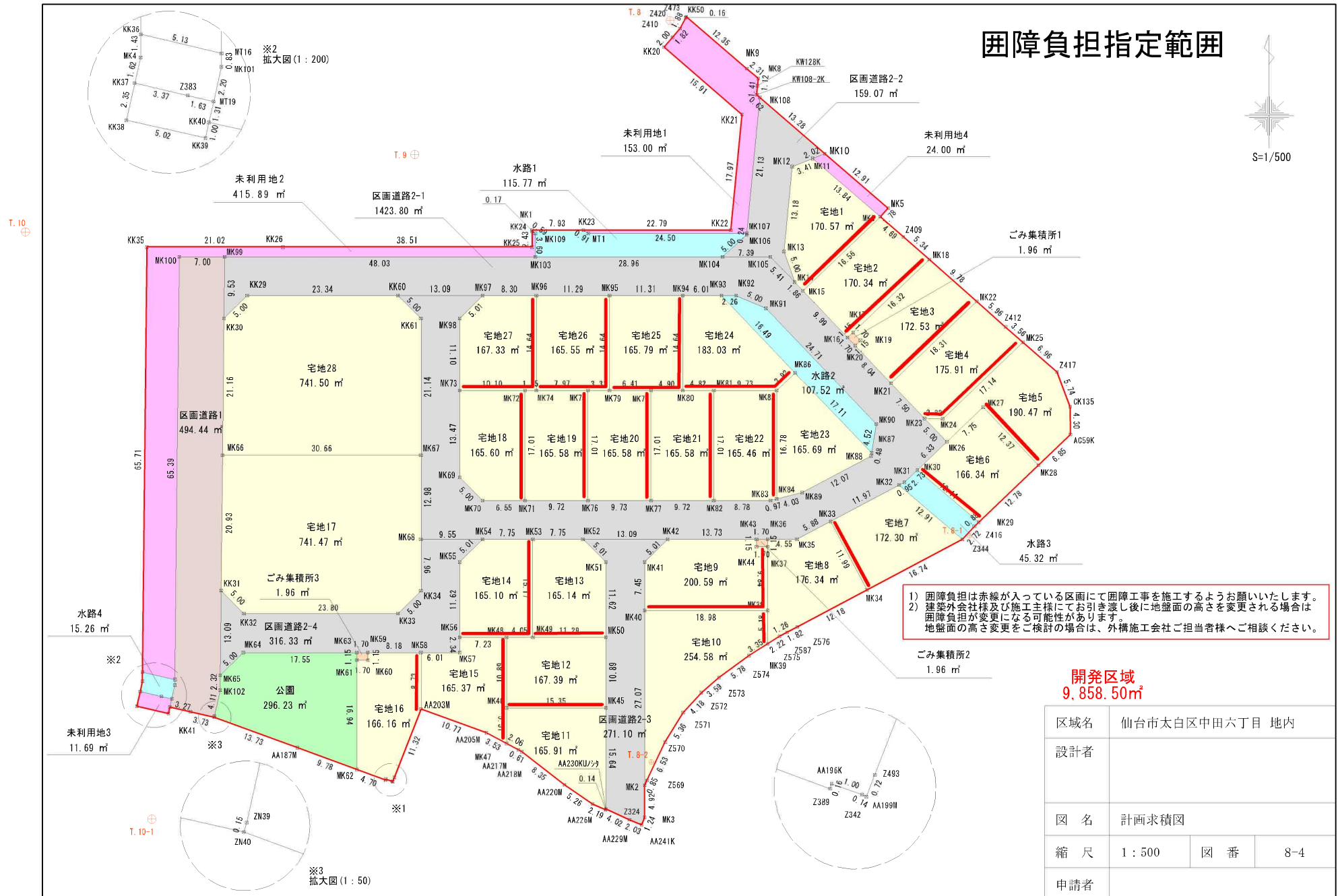
凡 例	
記 号	名 称
①	組立1号人孔 市管理
②	組立2号人孔 市管理
→	汚水本管 PRP φ 300 市管理
→	汚水本管 PRP φ 200 市管理
○	宅地内汚水側 (φ 300×900H・VU φ 150)市管理
●	宅地内汚水側 (φ 400×900H・VU φ 150)市管理
○	宅地内汚水側 (φ 450×1200H・VU φ 150)市管理
⊕	宅地内汚水側 (φ 600×1500H・VU φ 150)市管理

開発区域
9,858.50㎡

区域名	仙台市太白区中田六丁目 地内		
設計者			
図 名	排水施設計画平面図(汚水)		
縮 尺	1 : 500	図 番	7-2
申請者			



区域名	仙台市太白区中田六丁目 地内		
設計者			
図 名	排水施設計画断面図(雨水)		
縮 尺	1 : 500	図 番	7-3
申請者			



区域名	仙台市太白区中田六丁目 地内		
設計者			
図 名	計画求積図		
縮 尺	1 : 500	図 番	8-4
申請者			

物件以外に発生する主な費用

解体	不要	
水道	引込費	
電気	引込費	
土留	断壁工事	



※解体費用は別途見積りとなります。
※上記の費用は土地の取得費用とは別です。
※詳細は必ずしもこの費用を要するものではありません。







ヨークベニマル名取バイパス店まで900m



ミニストップ仙台中田6丁目店まで300m



仙台市立中田中学校まで1,000m



仙台市立中田小学校まで1,100m



仙台中田郵便局まで1,100m



七十七銀行袋原支店まで700m