

売地

仙台市太白区中田6丁目

建築条件付 完成宅地渡し 宅地19

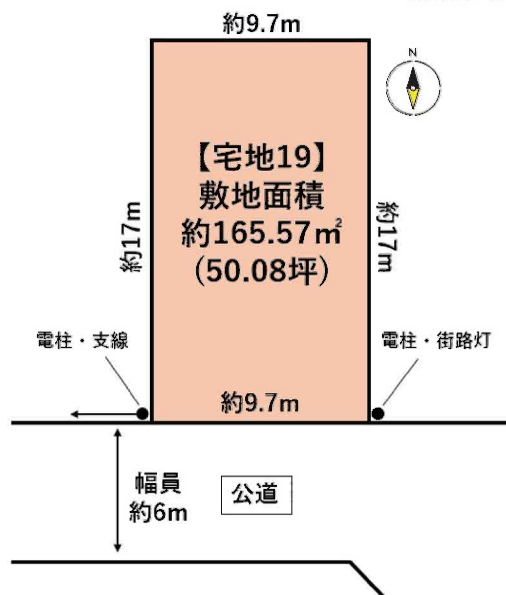
土地面積
165.57㎡

現況
造成中

引渡可能時期
2025年8月予定

【設計事務所 杜ハウス条件付き】
南仙台駅まで徒歩12分！
人気エリアの宅地分譲です♪

- 【近隣施設】
- ・ヨークベニマル名取バイパス店まで900m
 - ・ミニストップ仙台中田6丁目店まで300m
 - ・仙台市立中田中学校まで1000m
 - ・仙台市立中田小学校まで1100m



- 本物件における登記申請業務（司法書士に依頼する移転登記・設定登記、家屋調査士に依頼する表題登記）、及び外構工事は、売主指定業者にお願いいたします。
- 本物件は開発案件のため、完成宅地でのお引渡しとなります。造成工事のため、現地立ち入りはご遠慮ください。
- 本物件は土地代金、新規水道加入金等は買主負担となります。
- 本物件は開発造成工事となるため、行政等の指導により、電柱・支線、ごみ集積所、貯留施設の位置等の計画に変更が生じる可能性があります。
- 本物件は完了検査後のお引渡しとなるため、引き渡し時期に遅延が発生する可能性があります。
- 仲介業者ご紹介できません。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	南仙台		
土地面積	165.57㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,380万円	坪単価	@47.52万円

物件所在地	宮城県仙台市太白区中田6丁目		
交通	J R東北本線 南仙台 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	※下記備考欄参照		
地勢			
建築条件	建築条件付		
現況	造成中		
引渡し (可能時期/方法)	2025年8月予定 / 完成宅地渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道 接面9.7m		
設備	上水道、下水道、貯留施設		
備考	高度地区：第3種高度地区 景観計画：沿線市街地ゾーン 屋外広告物条例：第二種許可地域		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69852417016

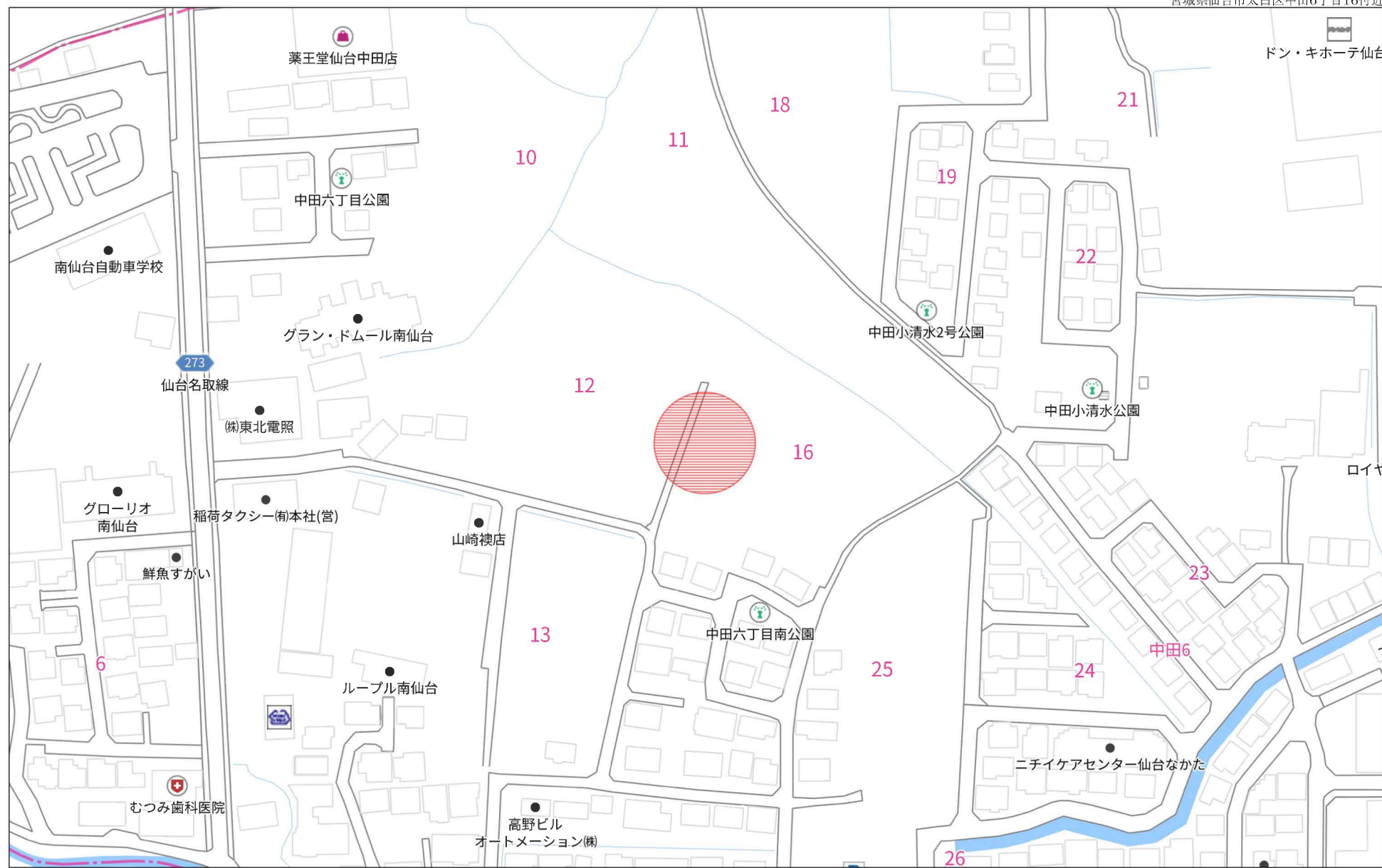
国土交通大臣免許（1）第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

TEL：050-3615-4137 FAX：050-3145-2835 定休日：定休日なし
担当：荒井（090-2843-6365）

作成日：2025年7月5日

■取引態様：媒介



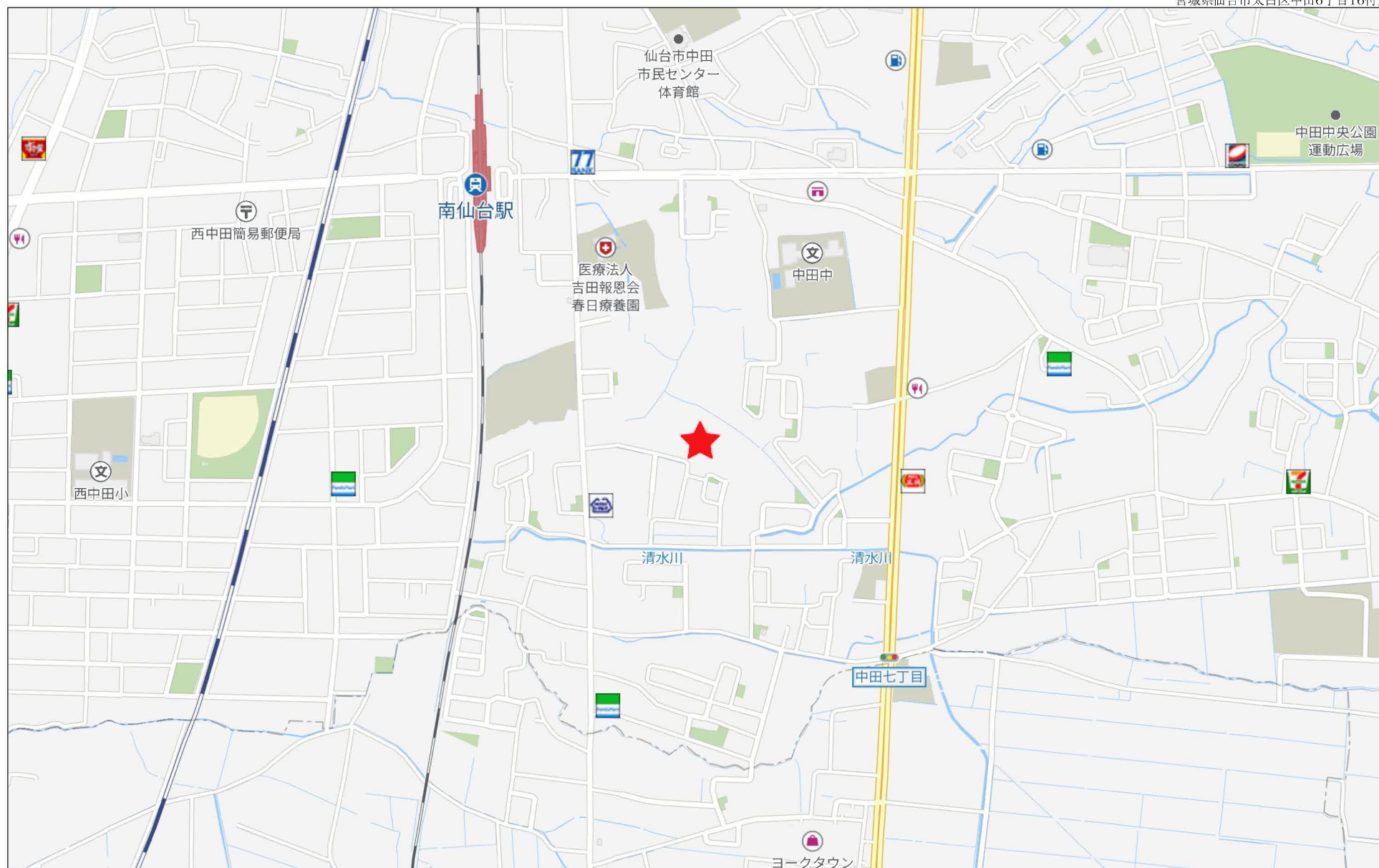
140m

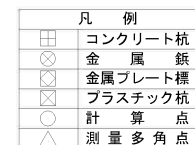
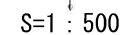
1:2031

禁無断複写複製

Beyond ets

Z22152209-20250126181652





所在地	仙台市太白区中田六丁目 地内
図名	出来形図（予定地番重図）
測量方法及び 使用器具	トラバース測量・トータルステーション（TOPCON GT-1005）
測量年月日	令和7年5月28日～令和7年6月4日
作成年月日	令和7年6月12日
作成者	

求積表

地番	【出来形図】宅地1	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0105	-200498.616	4831.212	12.640
N05	-200501.649	4841.089	-1.511
0110	-200519.777	4829.609	-12.274
0100	-200517.732	4821.415	-2.925
0108	-200511.963	4826.774	-6.374
0107	-200498.988	4821.241	-5.438
	合 計		340.61587
合 計 面 積	170.4992345		
地 積	170.49	㎡	

地番	【出来形図】宅地2	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
N05	-200517.649	4841.089	10.540
2409	-200512.718	4842.245	1.503
N018	-200514.256	4848.257	-2.808
0112	-200525.513	4837.437	-12.640
0111	-200516.312	4836.604	-7.738
0110	-200518.977	4829.609	5.005
	合 計		340.61587
合 計 面 積	170.3077335		
地 積	170.30	㎡	

地番	【出来形図】宅地3	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
N018	-200514.256	4848.257	18.152
N022	-200510.721	4852.698	-1.919
0114	-200553.369	4843.335	-18.805
0126	-200527.551	4837.784	-4.721
0113	-200526.742	4832.612	-4.682
0112	-200525.513	4837.437	-10.640
	合 計		345.08489
合 計 面 積	172.5444444		
地 積	172.54	㎡	

地番	【出来形図】宅地4	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
N022	-200520.731	4856.689	17.720
2412	-200524.680	4861.982	1.154
N025	-200527.005	4863.743	-9.727
0117	-200518.874	4851.335	-12.231
0115	-200518.982	4848.512	-4.802
0114	-200523.369	4843.335	-8.077
	合 計		351.838911
合 計 面 積	175.4645555		
地 積	175.46	㎡	

地番	【出来形図】宅地5	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
N025	-200527.005	4863.743	17.843
2417	-200517.632	4846.976	7.267
0126	-200527.005	4871.030	2.102
A250R	-200541.304	4871.030	-4.908
N029	-200546.922	4862.121	-5.921
0118	-200527.062	4857.577	-14.150
0116	-200542.429	4851.971	-9.055
0115	-200518.982	4848.512	-6.630
0117	-200538.874	4851.335	-15.231
	合 計		380.993616
合 計 面 積	186.4660880		
地 積	180.49	㎡	

地番	【出来形図】宅地6	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0118	-200527.062	4857.577	14.150
N029	-200546.922	4862.121	-5.921
N029	-200544.800	4856.866	-18.729
0121	-200546.796	4847.892	-4.035
0116	-200542.429	4851.971	-9.055
	合 計		322.414263
合 計 面 積	166.207315		
地 積	166.20	㎡	

地番	【出来形図】宅地7	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0127	-200549.136	4844.582	20.409
2344	-200551.498	4854.396	-4.957
N029	-200545.344	4839.605	-20.409
0128	-200544.751	4833.697	4.957
	合 計		344.405651
合 計 面 積	172.2029755		
地 積	172.20	㎡	

地番	【出来形図】宅地8	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0110	-200557.565	4824.229	8.951
0129	-200557.515	4826.785	9.758
0128	-200554.751	4824.224	-10.620
N034	-200545.344	4839.605	-1.443
2376	-200571.953	4828.847	-12.371
2367	-200571.906	4827.234	-2.727
2375	-200572.489	4826.115	-3.024
N039	-200573.686	4824.230	-1.882
0175	-200568.497	4824.233	0.004
0131	-200558.638	4824.234	-0.004
	合 計		362.234652
合 計 面 積	176.1807260		
地 積	176.18	㎡	

地番	【出来形図】宅地9	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0140	-200557.562	4806.798	17.270
0151	-200557.561	4822.518	12.732
015	-200558.656	4822.500	-7.745
0150	-200558.656	4824.234	-7.703
0175	-200568.497	4824.233	-18.894
0137	-200568.497	4806.798	-16.105
0138	-200561.041	4805.248	-5.540
	合 計		400.979299
合 計 面 積	200.4994885		
地 積	200.49	㎡	

地番	【出来形図】宅地10	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0137	-200568.497	4805.250	18.980
015	-200568.497	4824.233	10.980
N039	-200573.686	4824.230	-7.843
2574	-200575.474	4821.300	-7.509
2573	-200576.888	4816.721	-7.394
2572	-200581.227	4814.096	-5.846
2571	-200584.314	4811.175	-6.624
2570	-200588.889	4808.382	-5.585
2449	-200584.782	4805.500	-1.127
N042	-200595.576	4805.245	-0.340
	合 計		559.01344
合 計 面 積	254.5329720		
地 積	254.53	㎡	

地番	【出来形図】宅地11	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0169	-200583.537	4783.879	15.344
059	-200583.598	4789.242	15.356
A230R/U-9	-200589.216	4789.235	-0.055
A232W	-200590.251	4789.187	-2.841
A232R	-200598.420	4797.194	-6.357
A232W	-200595.492	4792.830	-10.950
A231W	-200590.355	4786.744	-7.127
A231W	-200591.000	4785.702	-2.386
N047	-200598.085	4783.878	-1.874
	合 計		331.851850
合 計 面 積	476.762		
地 積	165.92	㎡	

地番	【出来形図】宅地12	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0161	-200572.623	4783.879	4.844
062	-200572.623	4787.933	15.362
069	-200572.671	4789.241	11.309
059	-200583.598	4789.242	-15.362
062	-200583.572	4783.879	-15.362
	合 計 面 積		167.414725
地 積	167.41	㎡	

地番	【出来形図】宅地13	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
046	-200567.508	4787.935	7.763
047	-200567.506	4786.096	11.305
048	-200561.043	4789.241	3.545
049	-200572.671	4789.241	-11.305
062	-200572.623	4787.933	-11.305
	合 計		330.384564
合 計 面 積	155.197280		
地 積	155.19	㎡	

地番	【出来形図】宅地14	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
044	-200561.044	4776.636	2.539
045	-200567.503	4780.187	11.300
046	-200567.508	4787.935	7.746
062	-200572.673	4787.933	-4.057
061	-200572.673	4783.879	-11.265
043	-200572.625	4776.648	-2.243
	合 計		330.558007
合 計 面 積	155.0293035		
地 積	155.02	㎡	

地番	【出来形図】宅地15	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
041	-200575.025	4770.621	6.020
042	-200575.027	4776.648	6.027
043	-200572.625	4776.648	7.221
041	-200572.673	4783.879	7.221
040	-200583.572	4783.879	-9.001
047	-200589.085	4782.879	-1.122
A230W	-200587.416	4780.757	-12.250
A230W	-200583.755	4770.628	-10.136
	合 計		155.280025
合 計 面 積	165.28	㎡	

地番	【出来形図】宅地16	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
0105	-200576.790	4760.742	1.704
0145	-200576.781	4762.444	1.609
039	-200575.019	4767.241	6.177
041	-200575.025	4770.621	6.177
A230W	-200583.755	4770.628	-4.082
2463	-200584.321	4766.538	-4.350
A218W	-200584.386	4766.538	-4.389
2342	-200584.899	4766.150	-0.171
A218W	-200584.595	4765.207	-9.989
2344	-200584.721	4765.161	-8.056
N062	-200583.102	4760.740	-4.419
	合 計		332.091068
合 計 面 積	161.0935340		
地 積	160.09	㎡	

地番	【出来形図】宅地17	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
082	-200544.516	4759.867	30.876
044	-200544.512	4770.625	9.659
045	-200557.003	4770.621	6.006
036	-200545.470	4770.631	-3.508
037	-200560.012	4757.093	-27.350
083	-200545.442	4739.749	-3.319
	合 計		666.761908
合 計 面 積	441.679940		
地 積	741.61	㎡	

地番	【出来形図】宅地18	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
010	-200534.472	4776.637	10.080
011	-200534.400	4785.733	10.080
023	-200531.492	4786.736	-5.544
022	-200531.493	4780.189	-10.080
021	-200547.947	4776.638	3.552
	合 計		331.038496
合 計 面 積	155.917670		
地 積	155.51	㎡	

地番	【出来形図】宅地19	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
011	-200534.400	4786.733	1.740
012	-200534.476	4788.484	9.732
013	-200534.476	4786.733	7.983
024	-200531.492	4786.467	-9.729
023	-200531.492	4786.736	9.734
	合 計		331.155655
合 計 面 積	155.5779760		
地 積	155.57	㎡	

地番	【出来形図】宅地20	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
013	-200534.476	4786.465	3.329
014	-200534.475	4789.787	8.727
015	-200534.483	4806.192	6.411
016	-200531.493	4806.198	-9.725
024	-200531.492	4786.467	-9.733
	合 計		331.071903
合 計 面 積	155.5385515		
地 積	155.53	㎡	

地番	【出来形図】宅地21	Yn-1-Yn-1	Xn・(Yn-1-Yn-1)
N0	Xn		
015	-200534.483	4806.192	4.308
016	-200534.471	4811.104	9.734
014	-200534.474	4815.926	4.826
025	-200531.480	4815.930	-9.728
026	-200531.482	4808.198	-9.728
	合 計		334.822945
合 計 面 積	167.4162750		
地 積	167.41	㎡	

地番	【出来形図】宅地22			
	Y_n		$Y_{n-1}-Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n-1}-Y_{n-1})$
017	-200534.474	4815.926	9.726	-1950398.734
018	-200534.472	4805.656	9.726	-1950392.554
028	-200551.260	4825.640	-0.838	182177.63140
	-200551.493	4824.717	-9.730	1851386.02990
026	-200551.400	4815.930	-8.791	1763048.148590
		合 計		330.964048
		合 計 面 積		185.4820240
		地 積		185.48 ㎡

地 番	【出束断面】水路1				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K1	-205099.701	4787.815	7.931	-159042.435631	
№K2	-205099.701	4786.748	8.682	-1742630.321092	
Y12	-205016.101	4786.707	-2.265	-106550.152479	
Y26	-205016.193	4821.011	24.478	-490608.564254	
Q1	-205016.464	4820.385	-3.234	-748704.035236	
Q2	-205013.811	4817.277	-32.688	-658048.177749	
G20	-205013.807	4718.317	-18.988	-580443.861176	
W9	-205016.199	4788.309	-0.502	-100054.118886	
№K24	-205099.872	4787.815	-0.494	-99051.876768	
			合 計	231.764379	
	合 計 面 積			115.877186	㎡
	地 積			115.87	㎡

地 番	【出束断面】水路2				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
Q4	-205019.823	4817.114	-9.118	-182328.746114	
Q122	-205019.818	4819.379	6.875	-1378572.748750	
Q123	-205021.191	4823.889	21.980	-434330.892059	
Q124	-205030.680	4841.039	16.332	-3275214.652780	
G31	-205044.150	4840.321	-12.542	-2515274.229300	
Q19	-205021.154	4828.487	-23.207	-4852745.415078	
			合 計	-715.098822	
	合 計 面 積			107.5474510	㎡
	地 積			107.54	㎡

地 番	【出束断面】水路3				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
Q121	-205046.795	4847.392	11.467	-2297664.620315	
№K78	-205054.860	4856.868	8.832	-1771306.523520	
Y116	-205055.122	4856.214	-2.778	-485571.013110	
Y244	-205057.498	4854.395	-11.562	-2328901.541676	
Q127	-205049.136	4844.562	-8.987	-1802335.082312	
Q152	-205049.688	4845.409	2.830	-95862.781040	
			合 計	85.764343	
	合 計 面 積			48.3821715	㎡
	地 積			48.35	㎡

地 番	【出束断面】水路4				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K36	-205076.026	4727.608	5.006	-1004093.598156	
Q15	-205079.210	4732.587	4.980	-998884.403800	
G85	-205080.642	4732.588	-8.486	-1781.869412	
W178	-205082.188	4732.111	-2.077	-416605.204476	
G84	-205081.822	4730.569	-4.877	-978237.545884	
№K27	-205081.039	4727.334	-2.918	-683395.471802	
№K4	-205079.457	4727.581	0.372	-74615.550004	
			合 計	30.500824	
	合 計 面 積			16.2863120	㎡
	地 積			16.28	㎡

地 番	【出束断面】未利用地1				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K22	-205089.701	4786.748	22.058	-4478822.788638	
№K23	-205089.701	4816.545	54.524	-4817295.801244	
№K21	-204991.804	4820.270	-10.325	-2070077.876300	
№K20	-204841.405	4808.220	-10.743	-2153771.733915	
Y110	-204878.691	4808.527	2.480	-488194.920580	
Y242	-204878.597	4810.710	2.063	-413587.159941	
Y243	-204876.885	4811.580	0.955	-181495.277425	
№K50	-204876.845	4811.645	8.460	-1868505.588229	
№K3	-204884.120	4821.050	11.141	-2233000.276930	
№K	-204886.234	4822.004	1.645	-339780.849330	
№K128	-204887.250	4822.465	-0.241	-48317.451250	
№K108-2K	-204888.750	4822.565	0.343	-68763.645308	
№K108	-204889.163	4823.038	-1.554	-311560.138302	
Y25	-205016.193	4821.011	-28.521	-511935.930482	
Y13	-205016.198	4786.507	-25.765	-505560.152479	
			合 計	306.750414	
	合 計 面 積			152.8762070	㎡
	地 積			152.87	㎡

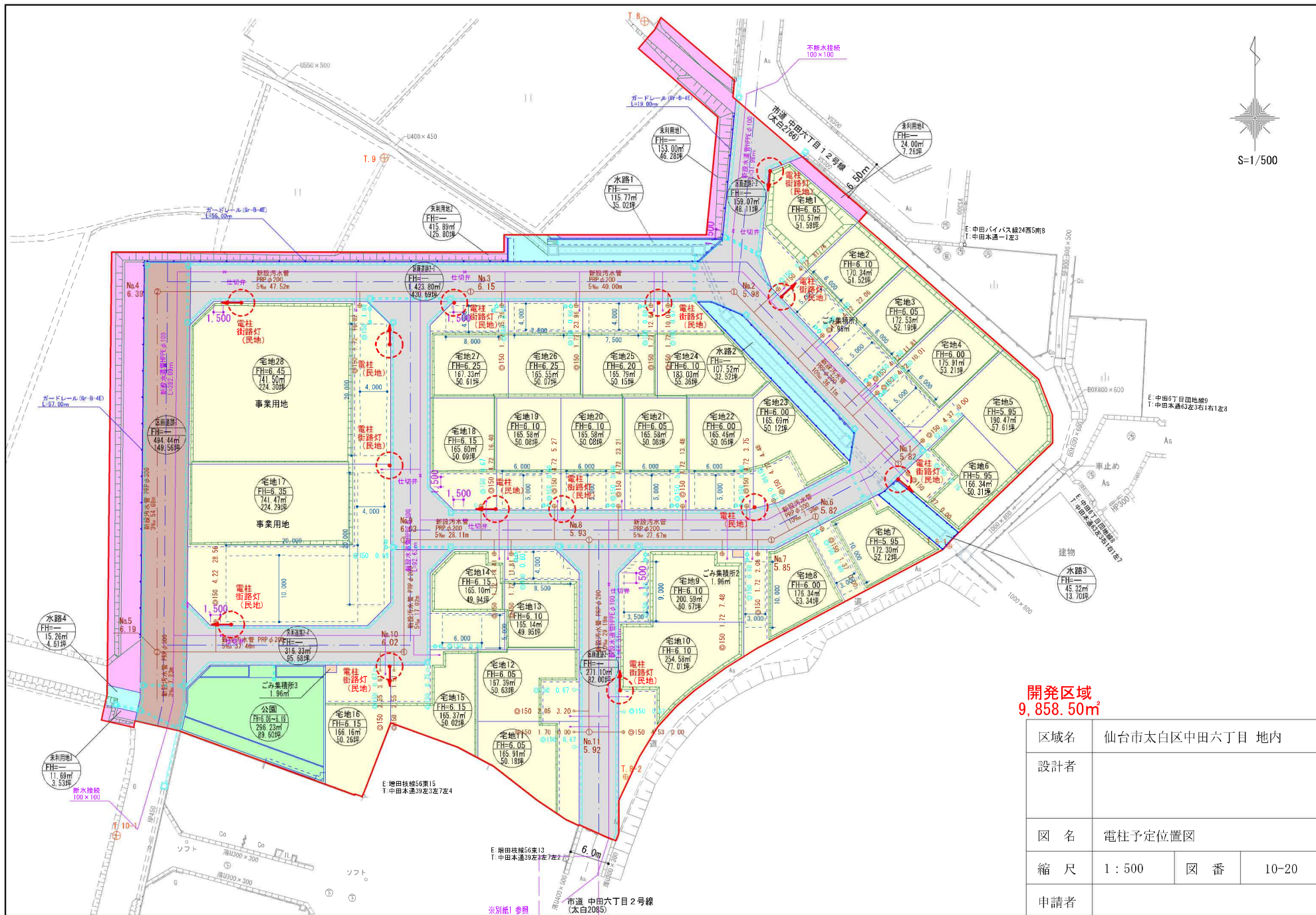
地 番	【出束断面】未利用地2				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K38	-205078.026	4727.608	4.327	-887901.118502	
№K35	-205012.211	4728.210	31.680	-4349112.025880	
№K76	-205012.211	4749.296	59.545	-11838605.550485	
№K25	-205012.211	4787.815	28.519	-7723543.707409	
№K24	-205099.872	4787.815	0.494	-99951.876768	
W9	-205016.199	4718.309	0.502	-100054.118886	
G20	-205013.807	4788.317	-48.043	-8633284.828701	
G20-1	-205013.813	4740.268	-58.062	-1103888.432276	
G31	-205013.797	4733.245	-7.669	-1577405.280193	
G85	-205078.210	4732.587	5.659	-1135077.749380	
			合 計	831.151802	
	合 計 面 積			415.5793610	㎡
	地 積			415.57	㎡

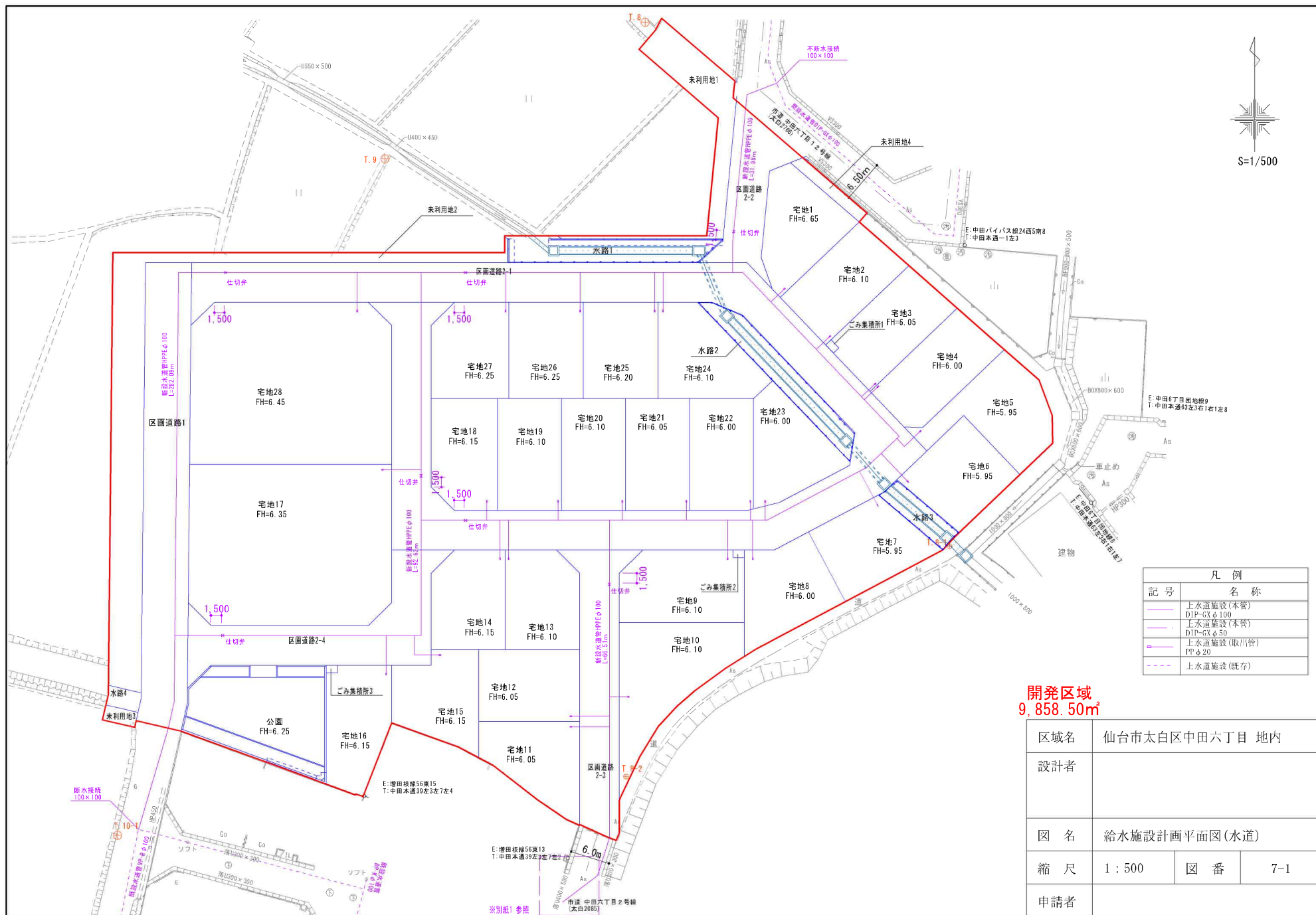
地 番	【出束断面】未利用地3				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K27	-205081.039	4727.334	2.795	-567305.643035	
G84	-205081.822	4730.569	4.877	-978237.545884	
№K19	-205082.188	4732.111	1.312	-263124.830656	
№K40	-205083.688	4731.231	-6.480	-1365891.156352	
№K38	-205084.448	4731.812	-6.107	-1024384.766729	
№K38	-205083.237	4728.714	-4.378	-878153.849386	
			合 計	23.344055	
	合 計 面 積			11.6728455	㎡
	地 積			11.67	㎡

地 番	【出束断面】未利用地4				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
№K19	-205087.852	4833.089	11.648	-235336.888886	
№K5	-205056.296	4842.860	8.600	-1724454.145600	
№K6	-205087.649	4841.689	-11.648	-2325513.095552	
G165	-204998.015	4831.212	-8.600	-1724336.088000	
			合 計	48.058856	
	合 計 面 積			24.6294280	㎡
	地 積			24.62	㎡

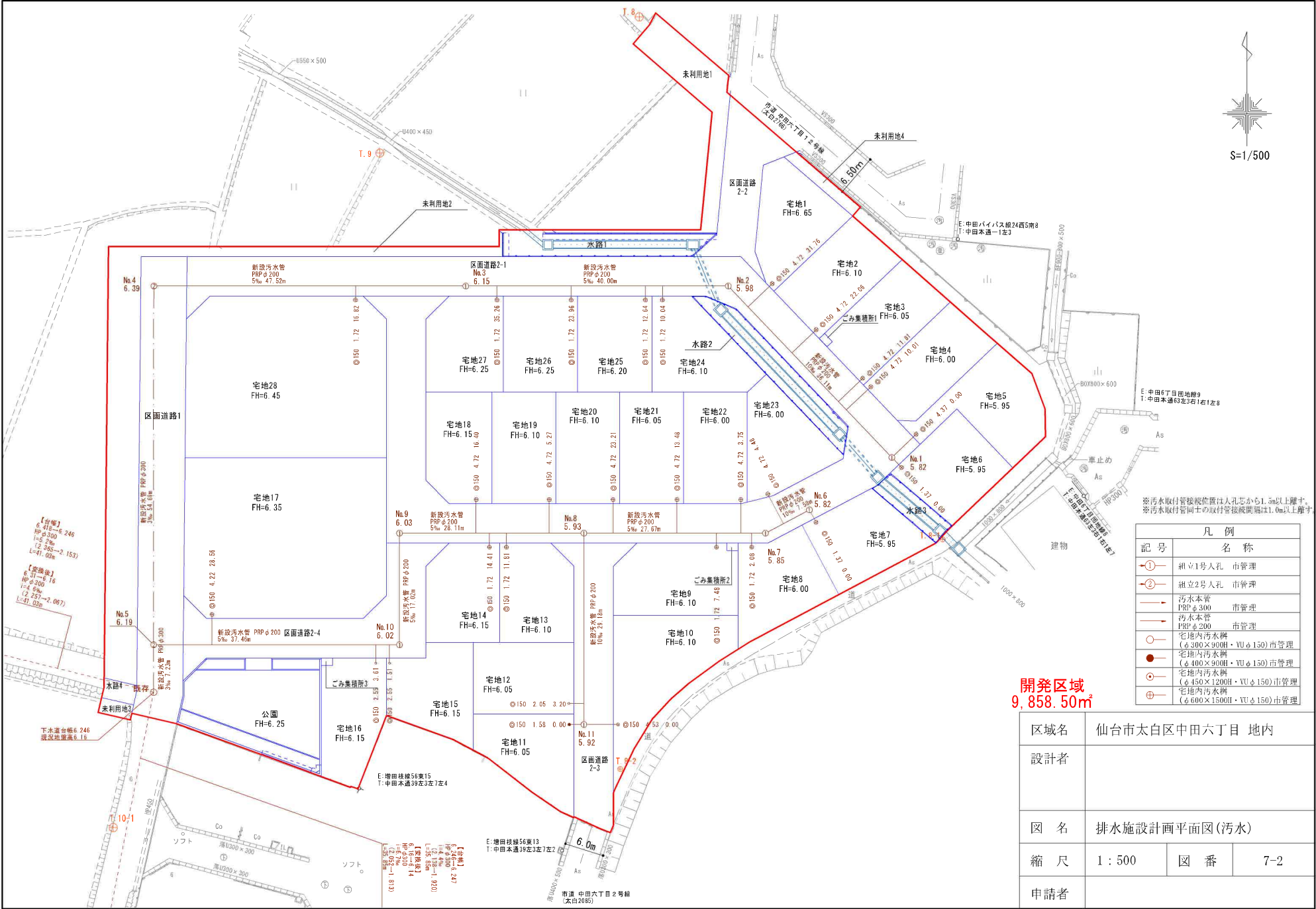
地 番	【出束断面】区画道路1				
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
G81	-205013.797	4733.255	7.569	-1537740.309193	
G20-1	-205013.813	4740.268	6.810	-1385550.447830	
G79	-205016.193	4786.507	-0.204	-4140.152479	
G82	-205044.514	4739.962	-0.426	-85431.963816	
G83	-205065.442	4730.749	-0.350	-70167.904700	
Q89	-205078.549	4739.612	-0.159	-31891.989291	
Q90	-205083.868	4739.590	-0.108	-181217.424144	
2K39	-205084.872	4738.704	-0.832	-186045.100704	
2K40	-205085.015	4738.688	-3.680	-760154.705306	
№K41	-205084.180	4737.014	-6.817	-1371194.107030	
KK40	-205083.468	4731.821	-2.903	-582383.807604	
№K10	-205082.188	4732.111	0.765	-153445.373829	
G86	-205080.242	4732.586	0.446	-91461.968452	
G85	-205078.210	4732.587	0.679	-136193.285590	
			合 計	868.762322	
	合 計 面 積			484.2861810	㎡
	地 積			484.39	㎡

地番	【出束断面】区画道路2-1			
№	Xn	Yn	Yn+1-Yn	Xn・(Yn+1-Yn)
G20-1	-205013.813	4740.268	48.142	-965513.965446
G20-1	-205013.807	4788.517	77.011	-15441768.768877
G2	-205013.811	4817.277	38.360	-720862.167860
Q125	-205013.812	4824.477	11.138	-223222.828805
Q108	-205017.322	4828.415	5.027	-1087000.680104
Q110	-205018.077	4829.689	8.189	-1642650.721553
Q111	-205026.712	4836.604	8.085	-1671935.232505
G12	-205027.551	4837.784	6.739	-1343484.866579
Q14	-205052.369	4842.323	10.728	-2151221.962262
Q15	-205058.889	4848.519	8.638	-1732254.171676
Q16	-205042.439	4851.971	-1.139	-218401.528460
Q121	-205046.795	4847.392	-6.562	-1315888.068790
Q157	-205048.488	4845.409	-2.830	-567552.787840
Q12	-205049.136	4844.562	-11.422	-2289612.231282
Q128	-205054.751	4833.987	-15.777	-3141532.206527
Q129	-205055.145	4829.785	-9.758	-1957040.231378
Q130	-205057.985	4824.229	-6.247	-1258885.883835
Q131	-205052.501	4822.518	-15.431	-3044802.787831
Q140	-205057.502	4808.788	-26.822	-5278523.318644
G47	-205057.506	4795.696	-20.862	-4184003.680172
G48	-205052.508	4797.636	-15.508	-3110445.388152
Q45	-205057.503	4780.187	-17.315	-3472533.164445
Q45	-205057.503	4770.621	9.562	-1917788.843035
Q34	-205044.512	4770.635	-0.002	-401.088024
G33	-205023.373	4770.619	-3.538	-704651.036374
G32	-205019.823	4767.087	9.566	-1918172.626818
G8	-205019.817	4780.185	9.544	-1913761.124444
Q9	-205023.365	4776.631	-3.548	-714456.889026
Q10	-205034.472	4776.637	0.007	-8403.741304
G21	-205047.847	4776.638	-3.552	-712348.302744
G22	-205051.482	4780.189	-10.998	-2052458.878214
G23	-205051.482	4788.736	16.278	-3284577.188776
G24	-205051.482	4796.447	18.462	-3803123.127304
G25	-205051.482	4806.188	18.463	-3803323.702528
G26	-205051.480	4815.820	18.519	-3714012.043310
G27	-205051.483	4824.717	8.720	-1851336.028886
G28	-205051.480	4825.600	9.880	-1926813.129400
G29	-205050.285	4829.577	14.581	-2848223.705585
G30	-205044.687	4840.241	10.744	-2154851.472488
G31	-205044.150	4840.321	10.740	-1930245.221786
Q124	-205038.880	4841.039	-16.332	-3275214.652780
Q123	-205021.701	4823.889	-21.560	-434330.892060
Q122	-205019.818	4819.379	6.875	-1378572.748750
G4	-205019.823	4817.114	8.783	-1800055.653009
Q5	-205019.823	4811.096	-17.339	-3476813.210992
Q6	-205019.820	4799.725	-22.530	-4617943.526956
G7	-205018.825	4798.446	-18.580	-3891846.371750
Q8	-205019.817	4780.185	-21.379	-4288081.16
Q9	-205019.823	4767.087	-38.469	-7884174.026527
Q10	-205019.825	4747.114	-20.972	-4041111.200000
Q11	-205020.322	4740.175	-6.939	-690614.76
合 計				2849.2828
合 計				44.519872





区域名	仙台市太白区中田六丁目 地内		
設計者			
図 名	給水施設計画平面図(水道)		
縮 尺	1 : 500	図 番	7-1
申請者			

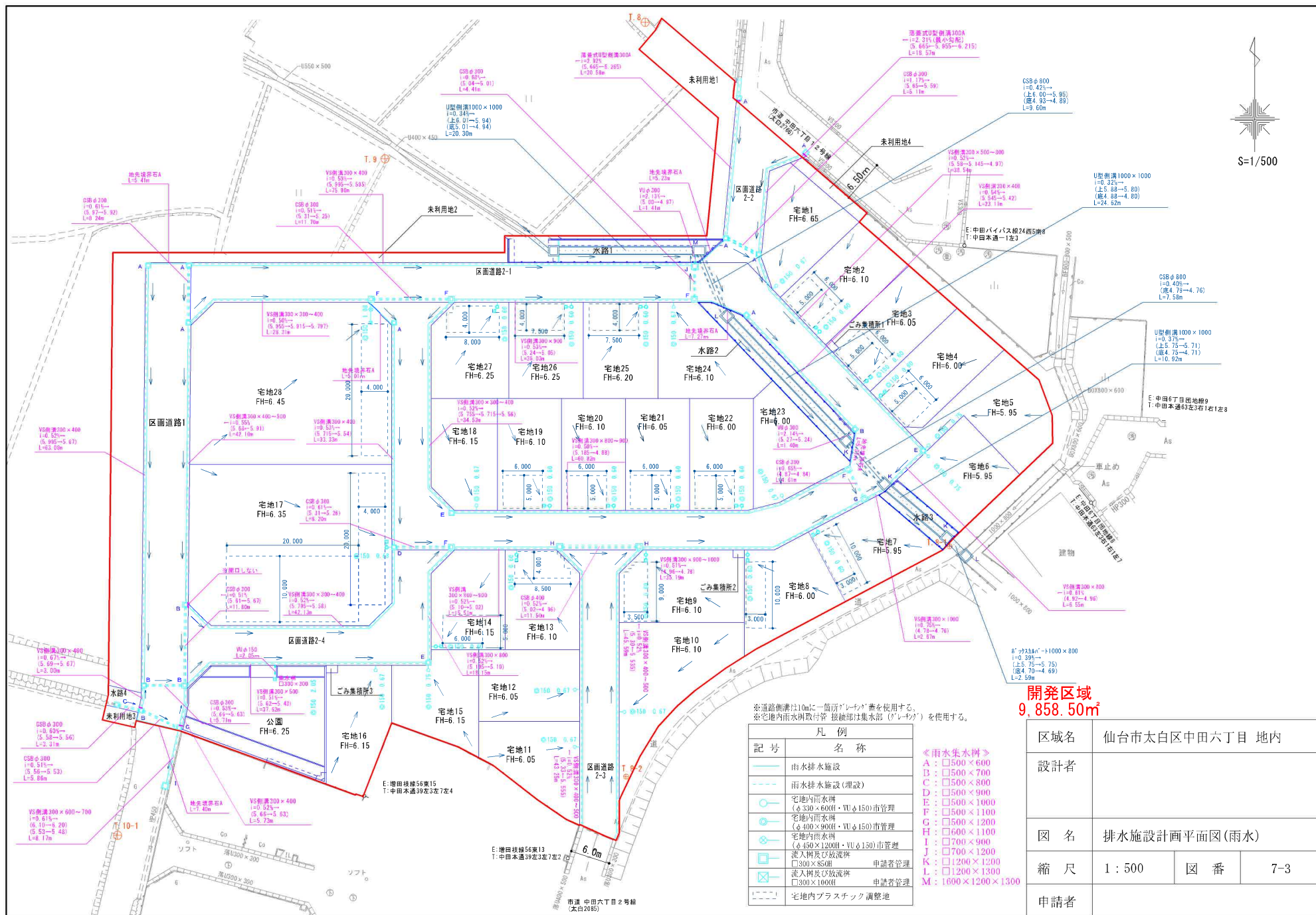


※汚水取付管接続位置は人孔芯から1.5m以上離す。
※汚水取付管同士の取付管接続間隔は1.0m以上離す。

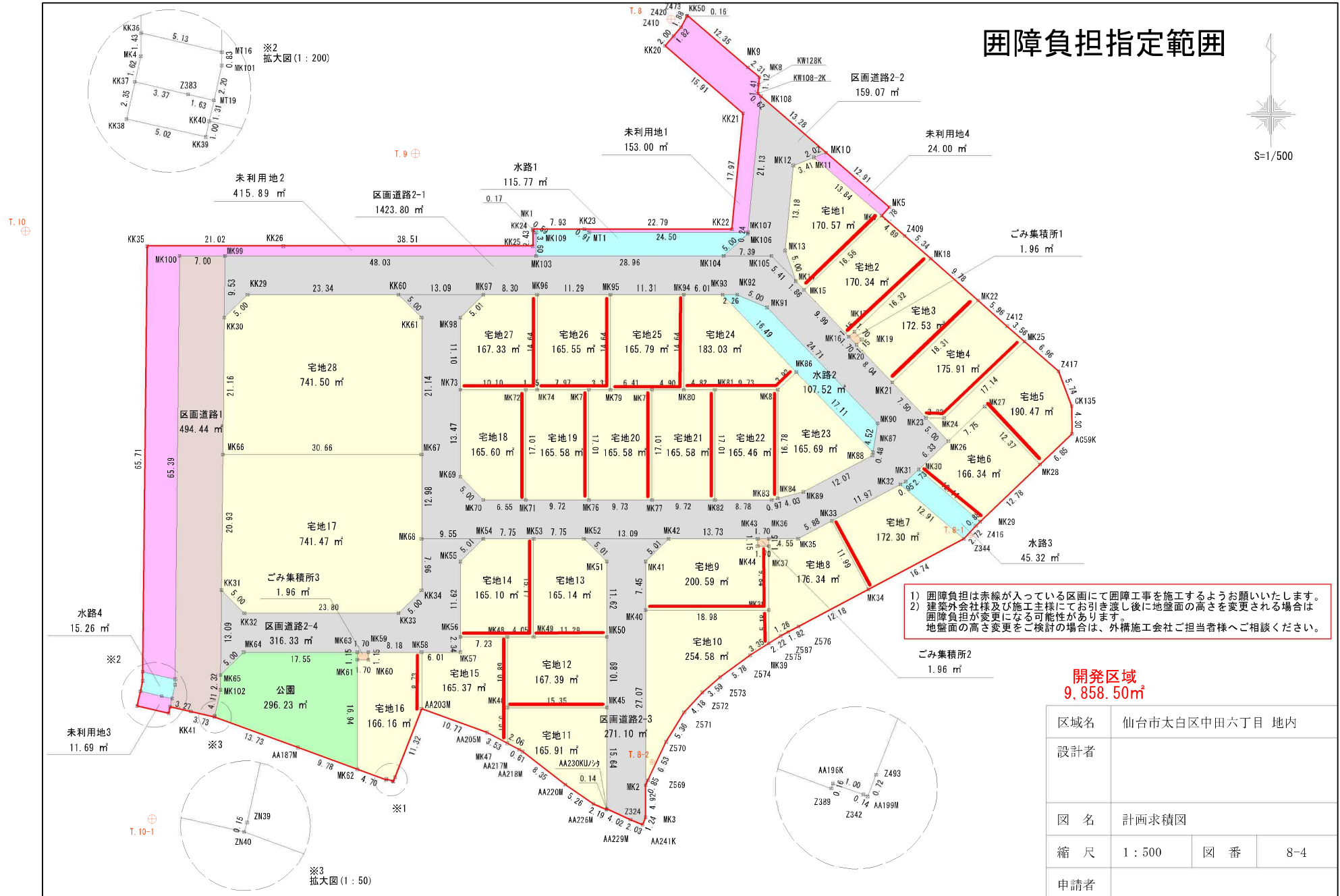
凡 例	
記 号	名 称
①	組立1号人孔 市管理
②	組立2号人孔 市管理
→	汚水本管 PRP φ 300 市管理
→	汚水本管 PRP φ 200 市管理
○	宅地内汚水側 (φ 300×900H・VU φ 150)市管理
●	宅地内汚水側 (φ 400×900H・VU φ 150)市管理
○	宅地内汚水側 (φ 450×1200H・VU φ 150)市管理
⊕	宅地内汚水側 (φ 600×1500H・VU φ 150)市管理

開発区域
9,858.50㎡

区域名	仙台市太白区中田六丁目 地内		
設計者			
図 名	排水施設計画平面図(汚水)		
縮 尺	1 : 500	図 番	7-2
申請者			



困障負担指定範囲



物件以外に発生する主な費用

解体	不費	
水道	引込費	
境界	測量	
土留	新設工事	

※一部は別途見積りとなります。
※上記はあくまで目安となります。実際は異なります。
※詳細は必ずお見積りをお願いいたします。



杜ハウス
建築条件付き



第26回みやぎ木造住宅コンクールで杜ハウス設計の住宅が「最優秀賞」を受賞しました。



お客様とともに作る家 杜ハウス



杜ハウス実例「薪ストーブのある暮らし」



杜ハウス実例「造園と照明でつくる寛ぎ空間」



杜ハウス実例「間接照明で落ち着きをつくる寝室」



杜ハウス実例「ゆったり使える造作洗面」



杜ハウス実例「大きな吹抜けのある平屋暮らし」



杜ハウス実例「山の借景を楽しむ暮らし」



杜ハウス実例「吹抜けのキャットウォーク造作」



杜ハウス実例「無垢材でつくる造作キッチン」



杜ハウス コンセプト



ヨークベニマル名取バイパス店まで900m



ミニストップ仙台中田6丁目店まで300m



仙台市立中田中学校まで1,000m



仙台市立中田小学校まで1,100m



仙台中田郵便局まで1,100m



七十七銀行袋原支店まで700m