

# 売戸建住宅

カーポート付きの駐車場♪  
リビングには掘りごたつ！  
国道へのアクセス良好♪

間取り

5LDK

建物面積

130.83㎡

築年月

1998年02月



- 〔近隣施設〕
- ・西友富谷店まで1,500m
  - ・セブンイレブン富谷とちの木店まで200m
  - ・富谷市立富谷第二中学校まで2,420m
  - ・富谷市立あけの平小学校まで2,080m

## チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：南向き ● 2面採光 ● オール電化 ● バス1坪以上 ● 追焚機能 ● トイレ2ヶ所 ● 温水洗浄便座 ● シャワー付洗面化粧台 ● IHクッキングヒーター ● 全居室収納 ● クローゼット ● 床下収納 ● 照明器具 ● プロパンガス ● 複層ガラス ● 出窓 ● 電気 ● 上水道 ● 下水道 ● 側溝 ● 太陽光発電システム ● 可動間仕切り ● エアコン ● エアコン2台以上 ● 掘りごたつ ● BS端子 ● インターネット対応 ● ダブルロックドア

所在地	富谷市とちの木1丁目
間取りタイプ	5LDK
価格	1,800万円

物件所在地	宮城県富谷市とちの木1丁目3-21		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 バス28分 バス停 南富谷入口 徒歩3分		
土地面積	公簿 245.28㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	130.83㎡	
	間取内訳	和 6・6 洋 8.2・6・5 LDK 15.1	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	60%
築年月	1998年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南 公道		
設備	バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台, IHクッキングヒーター,全居室収納,クローゼット,床下収納,照明器具,プロパンガス,複層ガラス,出窓,電気,上水道,下水道,側溝,太陽光発電システム,可動間仕切り,エアコン,エアコン2台以上,掘りごたつ,BS端子,...		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 上水道口径/メーター：20mmで引込みされております。</li> <li>■ 価格相談可能です。担当者へお問い合わせください。</li> </ul>		

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

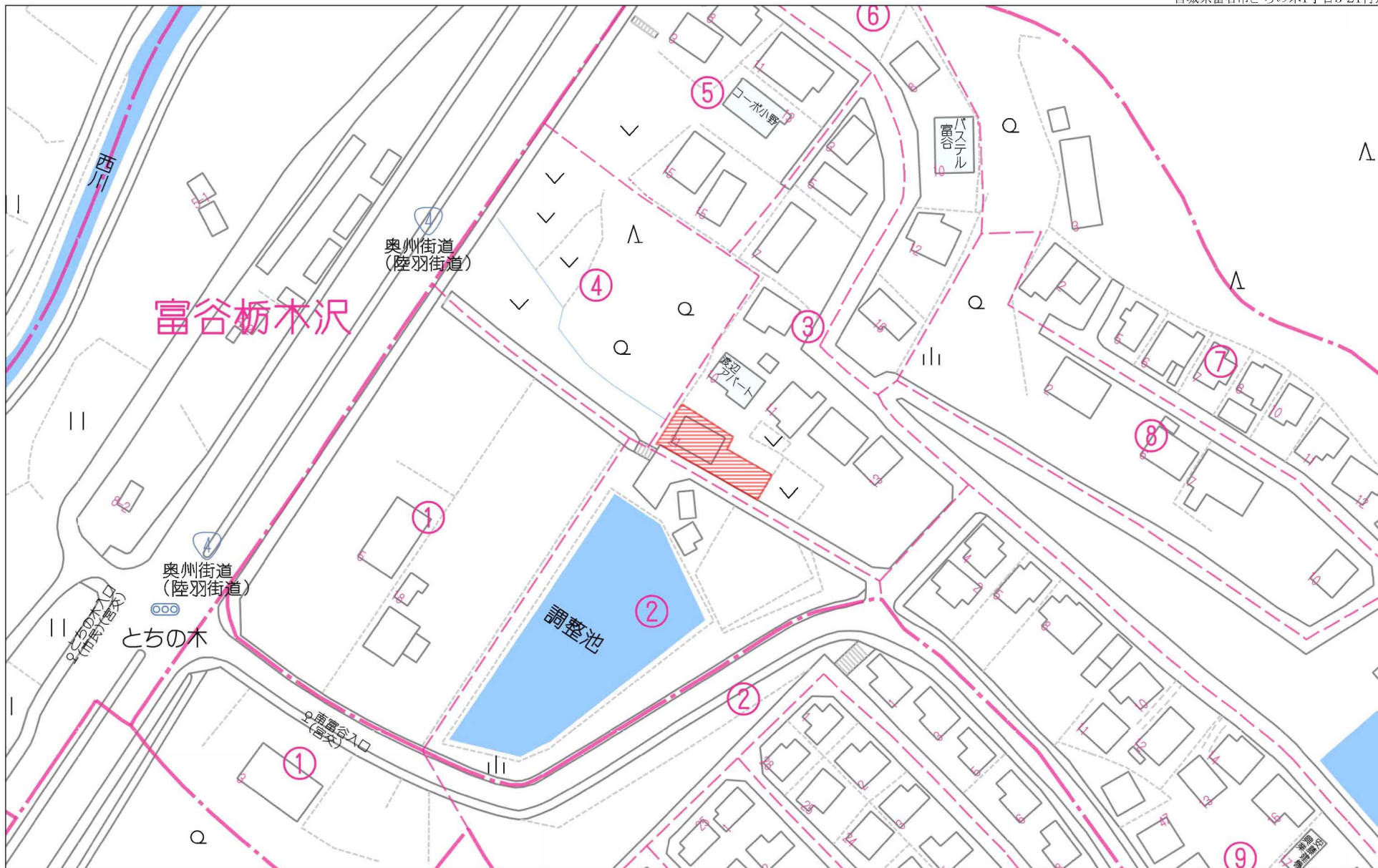
担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2025年1月27日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69814081080

at home



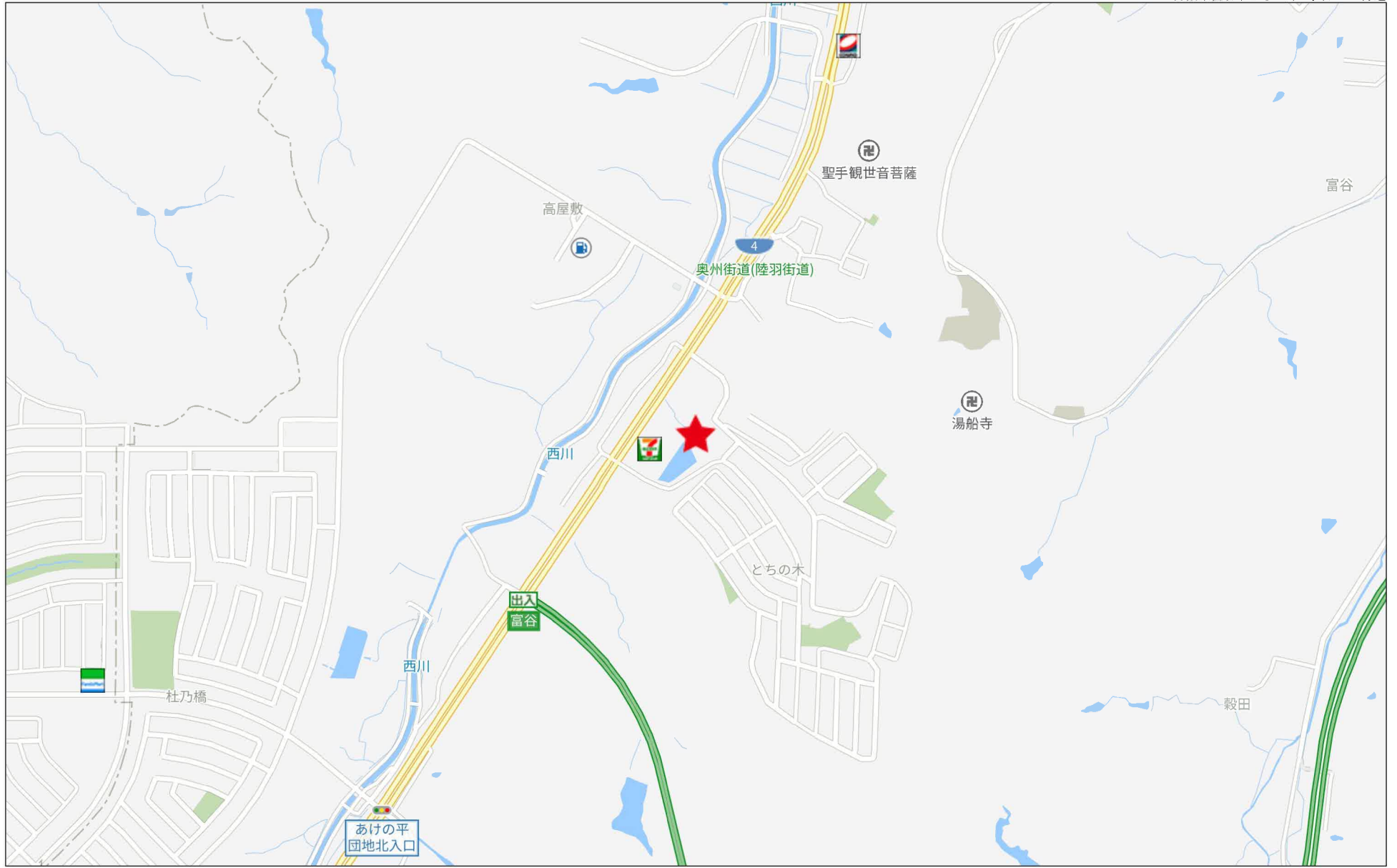
60m

1:1337

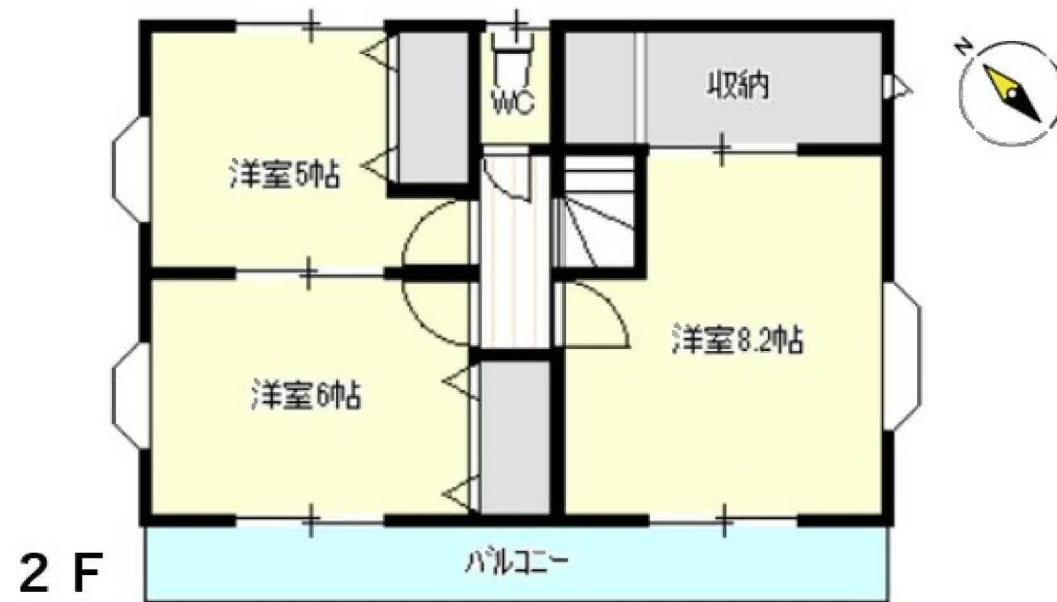
禁無断複写複製

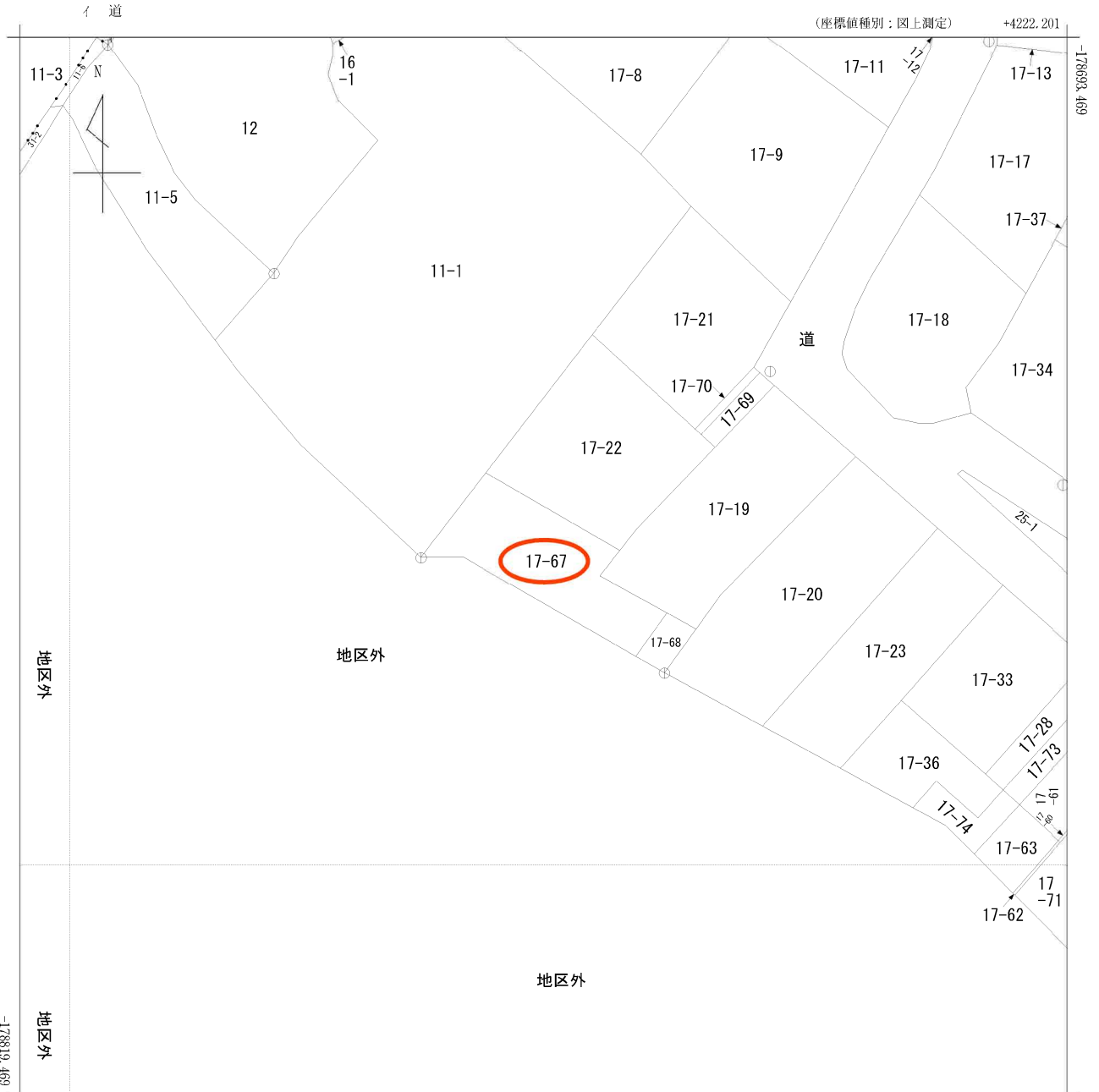
Beyond ets

Z22152209-20240212171128



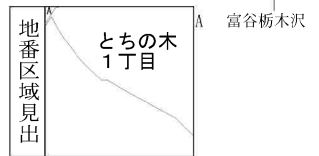
500m





+4097.201 (座標値種別：図上測定)

(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	富谷市とちの木一丁目				地番	17番67			
出力尺	1/500	精度分	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和57年3月			備付年月日(原図)	平成3年4月5日			補記事項		

富谷市上水道台帳

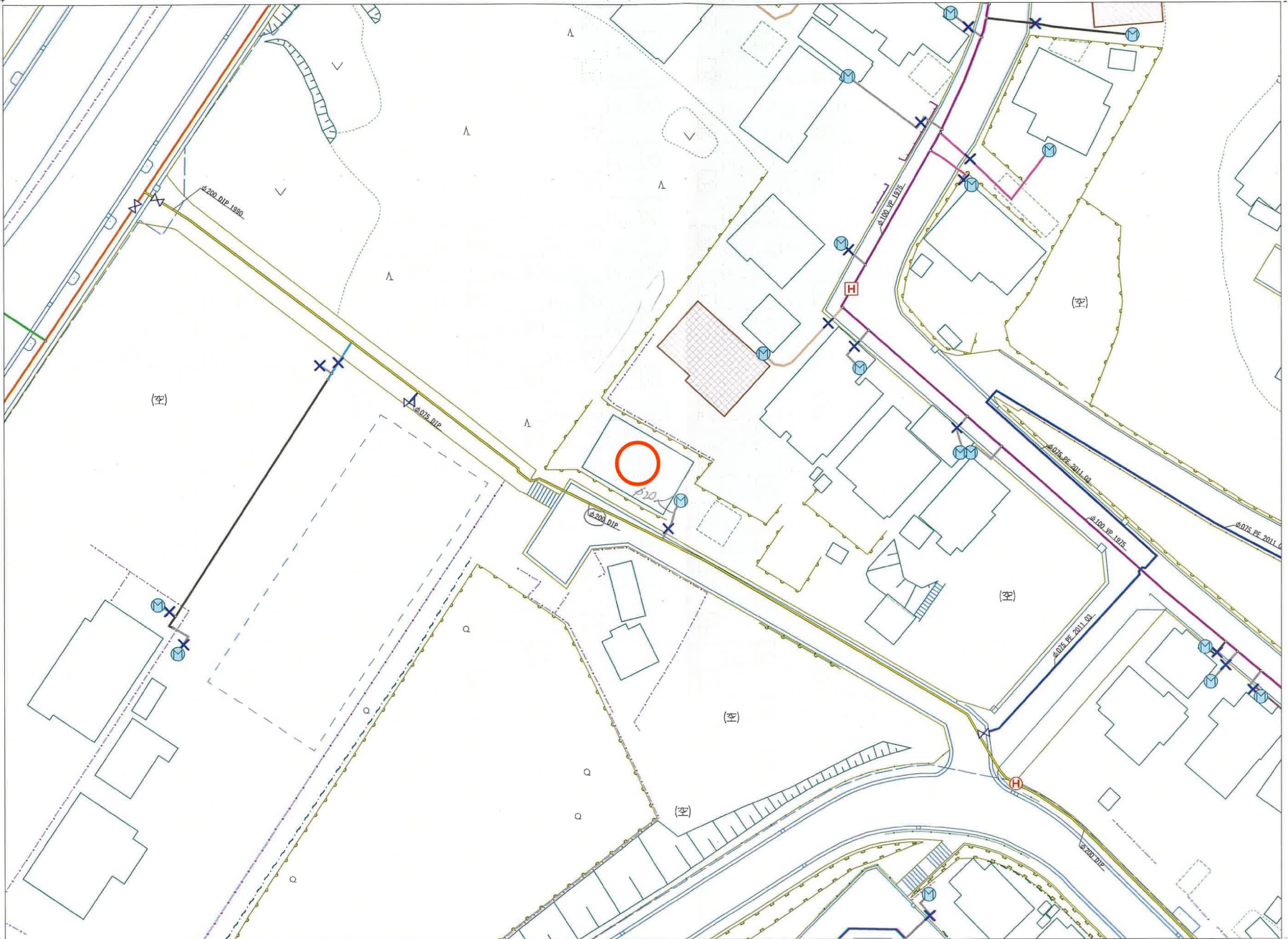
1:500

-178688.99

-178688.99

-178820.9

178820.9



凡 例	
□径 13mm	—
□径 20mm	—
□径 30mm	—
□径 40mm	—
□径 50mm	—
□径 75mm	—
□径 100mm	—
□径 150mm	—
□径 200mm	—
□径 300mm	—
□径 400mm	—
□径 500mm	—
□径 600mm	—
□径 700mm	—
□径 800mm	—
上水ノーツ	—
止水栓	⊗
検査井	⊗
変換井	⊗
減圧井	⊗
ポンプ施設	⊗
湧水口(地下式)	⊗
湧水口(地上式)	⊗
弁室	⊗

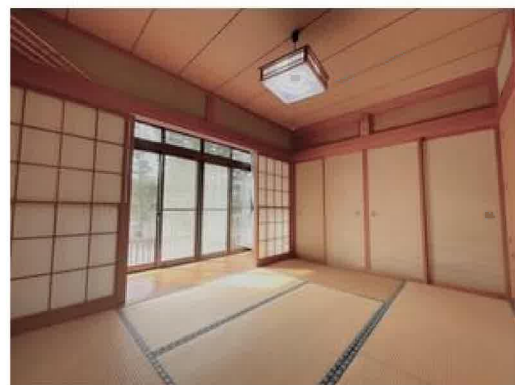


















西友富谷店まで1,500m



セブンイレブン富谷とちの木店まで200m



富谷市立富谷第二中学校まで2,420m



富谷市立あけの平小学校まで2,080m



富谷郵便局まで1,600m



七十七銀行富谷支店まで1,670m