

# 貸地

仙台市泉区西田中字萱場中

仙台市泉区西田中字萱場中

土地面積  
公簿 4,614.00㎡

現況  
更地

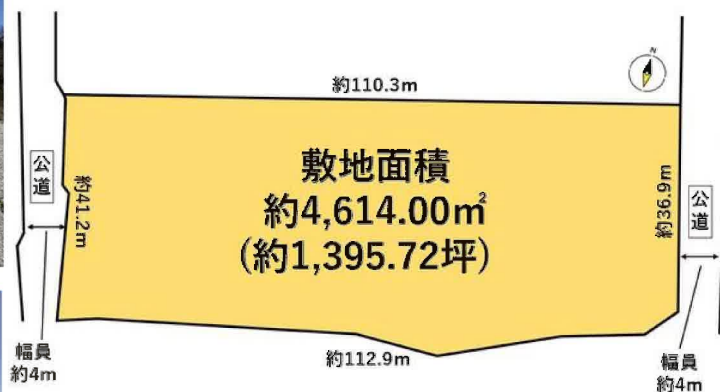
引渡可能時期  
相談



## 約1395坪の広大な土地! 資材置き場用地

### 【近隣施設】

- ・ヤマザワ住吉台店まで1,590m
- ・セブンイレブン仙台西田中松下店まで990m
- ・ツルハドラッグ泉西田中店まで430m
- ・泉住吉台郵便局まで1,520m
- ・J A 仙台根白石支店まで3,010m



物件種目	貸地		
最適用途	資材置場用地		
最寄駅	泉中央		
土地面積	公簿 4,614.00㎡	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 10.00万円		
	礼金なし 敷金なし 保証金なし		

物件所在地	宮城県仙台市泉区西田中字萱場中 62(地番)		
交通	仙台市営地下鉄南北線 泉中央 バス21分 バス停 住吉台入口 徒歩7分		
契約期間	2年	地目	雑種地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	東4.0m 公道 接面36.9m 西4.0m 公道 接面41.2m		
設備			
備考	管理費：なし ■ 本物件は、浄化槽地域となります。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69903191099

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

# 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

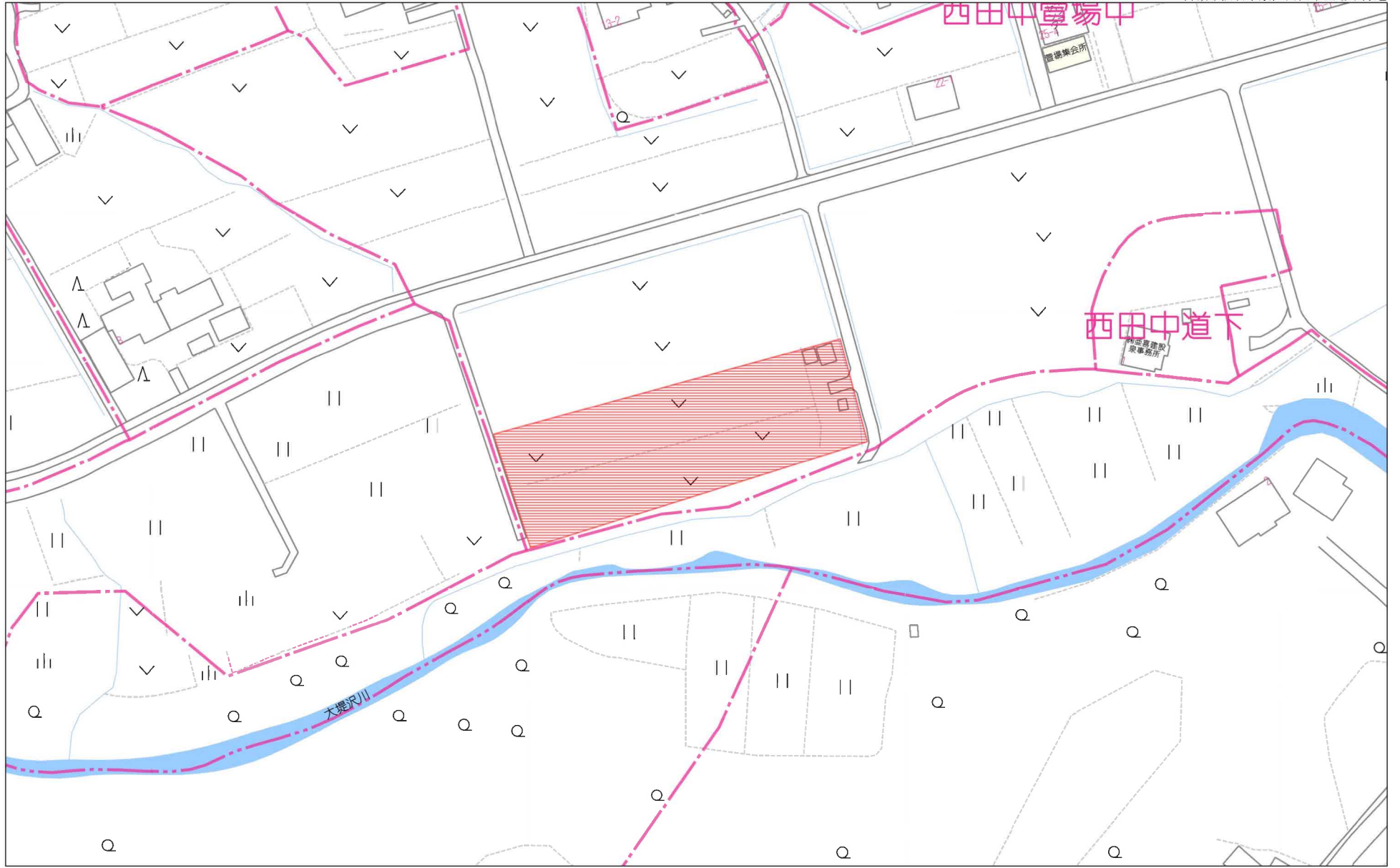
TEL: 050-3615-4137 FAX: 050-3145-2835 定休日: 定休日なし  
担当: 渡辺(070-3353-1157)

作成日: 2026年5月8日

■取引態様: 媒介

西田中蒼場中

西田中道下



80m

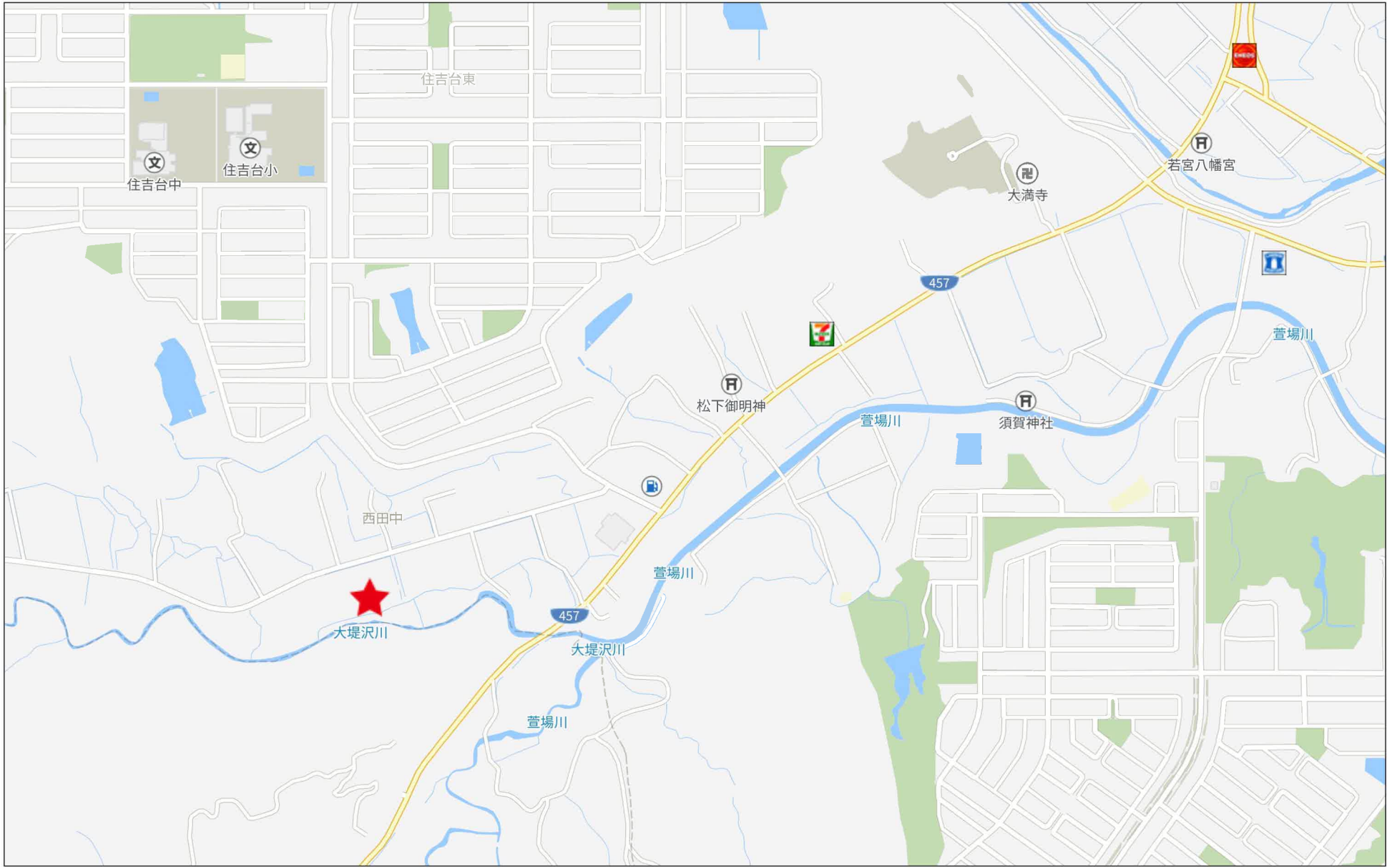
1:1652

禁無断複写複製

Beyond ets

Z22152209-20241017110732

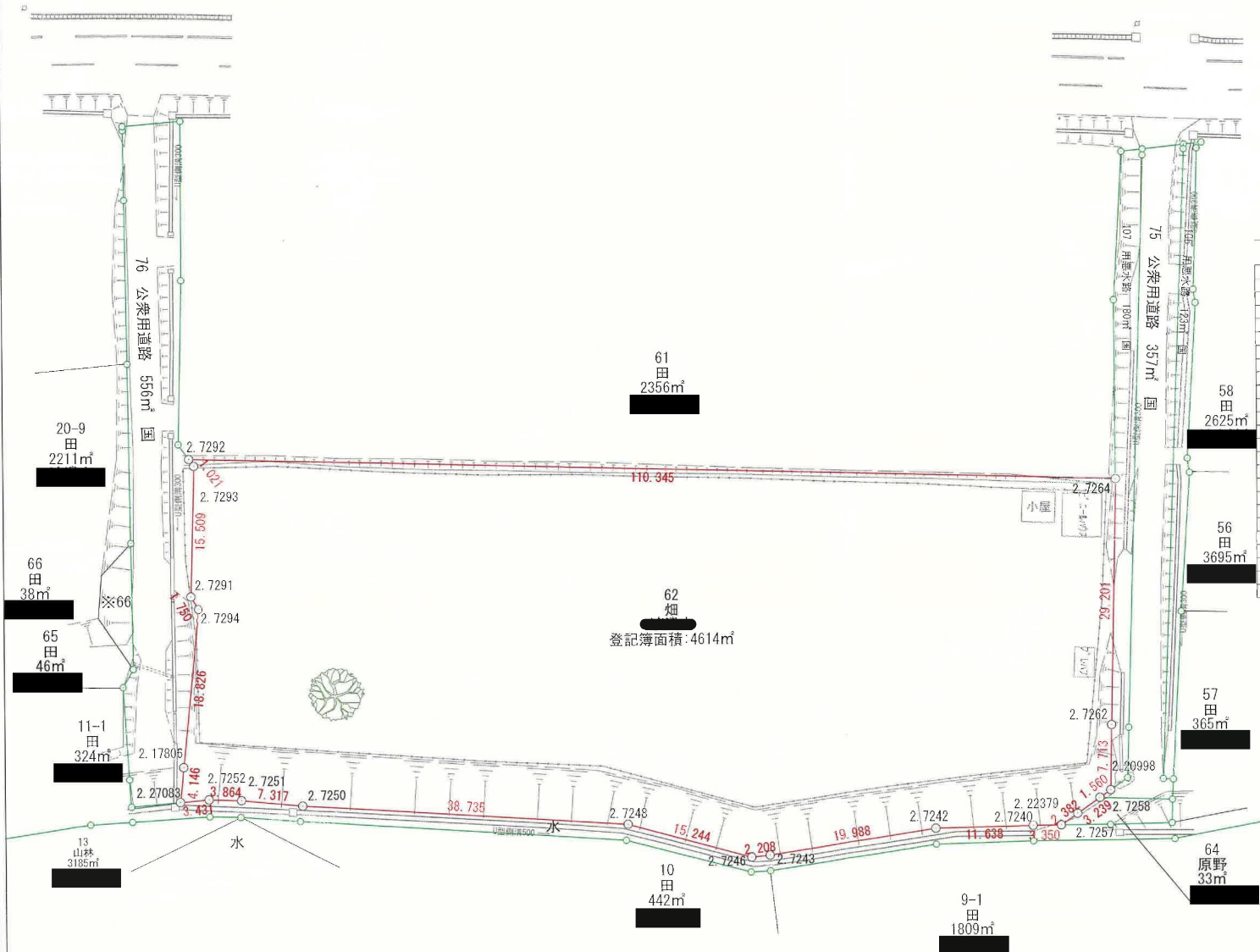




# 現況実測平面図

所在：仙台市泉区西田中宇萱場中62

S=1:500

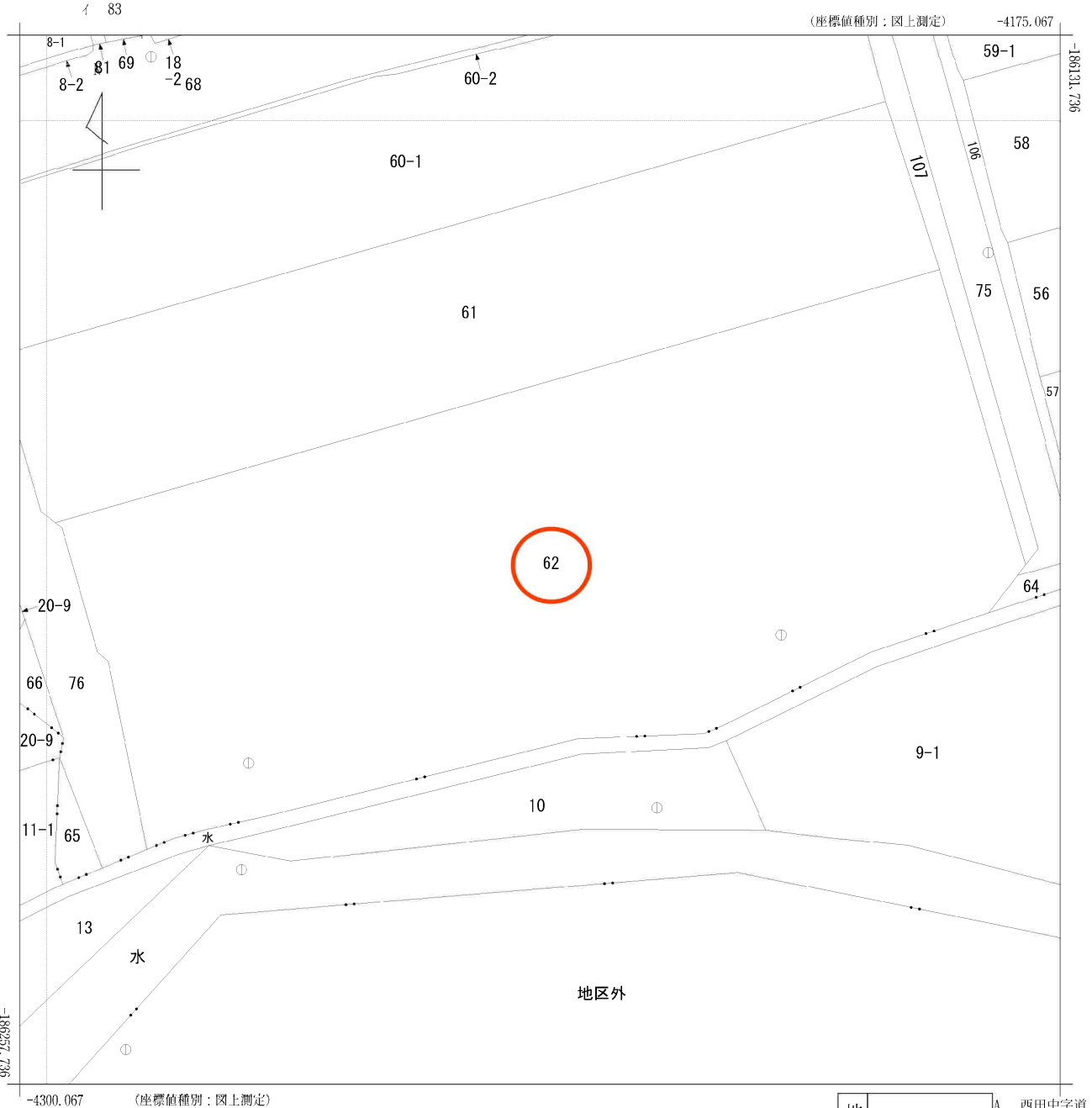


求積表

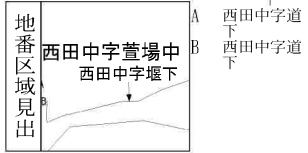
地番	62				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn · (Yn-1-Yn-1)	
2.7282	-185188.019	-4191.541	10.323	-1922018.920137	
2.20495	-185195.424	-4179.384	1.205	-224365.465920	
2.7258	-185196.660	-4180.336	-2.928	545183.820480	
2.7257	-185199.227	-4182.312	-3.429	639477.148383	
2.22379	-186201.114	-4183.765	-4.642	864345.571188	
2.7240	-186202.141	-4186.954	-14.208	2645560.019328	
2.7242	-186205.887	-4197.973	-28.936	5388053.546232	
2.7243	-186214.747	-4215.890	-19.945	3714053.128915	
2.7246	-186215.821	-4217.918	-17.259	3213895.402839	
2.7248	-186216.249	-4233.149	-52.812	9834452.542188	
2.7250	-186225.632	-4270.730	-44.735	8330803.647520	
2.7251	-186227.168	-4277.684	-10.877	2025592.906336	
2.7252	-186228.201	-4281.607	-6.892	1283484.761292	
2.27083	-186229.516	-4284.776	-4.009	746594.129644	
2.17806	-186225.456	-4285.616	-4.652	866320.821312	
2.7284	-186207.020	-4289.428	-5.128	954889.585660	
2.7291	-186205.867	-4290.744	-5.547	1032883.944249	
2.7293	-186190.946	-4294.975	-5.051	940450.458246	
2.7292	-186190.338	-4295.795	105.268	-19595684.500584	
2.7264	-186159.983	-4189.737	114.254	-21269522.697682	
合計				9229.853389	
合計面積				4614.9266945	
地積				4614.92 m²	

筆界点	境界線の種類
⊕	コンクリート杭
⊗	金属 鉄
⊠	金属プレート標
⊞	プラスチック杭
○	計算点
△	測量多角点

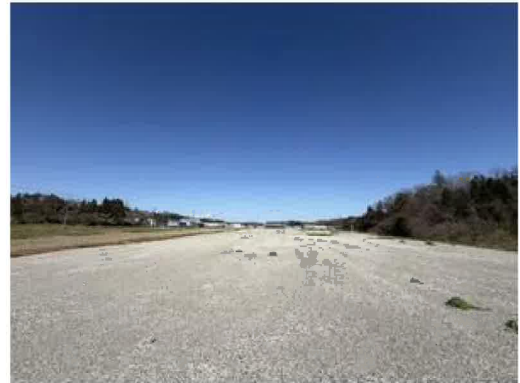
所在	仙台市泉区西田中宇萱場中62番	番号	/
図面名	現況実測平面図		縮尺 S=1:500
図面作成者			



(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouuki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	仙台市泉区西田中字萱場中				地番	62番			
出力尺	1/500	精度区	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成10年3月			備付年月日(原図)	平成11年11月15日		補記事項			





ヤマザワ住吉台店まで1,590m



セブンイレブン仙台西田中松店まで990m



ツルハドラッグ泉西田中店まで430m



泉住吉台郵便局まで1,520m



JA仙台根白石支店まで3,010m