

# 売マンション

J R東北本線 国府多賀城駅と  
J R仙石線 多賀城駅の2沿線利用可！  
和室あり3LDK！ペット相談可♪

間取り

3LDK

専有面積

壁芯64.56㎡

築年月

1994年01月



[近隣施設]

- ・ヤマザワ多賀城店まで770m
- ・セブンイレブン多賀城高崎3丁目店まで170m
- ・スターバックスコーヒー
- ・蔦屋書店多賀城市立図書館店まで960m
- ・多賀城市立高崎中学校まで430m
- ・多賀城市立城南小学校まで1,020m

チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- ペット相談(小型犬/猫/小鳥・ハムスター等 ※条件あり)
- 主要採光面：南向き●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●収納スペース●全居室収納●クローゼット●室内洗濯機置場●都市ガス●アルコーブ●BS端子●インターネット対応
- 防犯カメラ●エレベーター●来客用駐車場

マンション名	グラン・コート多賀城壺番館
所在地	多賀城市高崎3丁目
間取タイプ	3LDK
価格	1,580万円

物件所在地	宮城県多賀城市高崎3丁目36-6		
交通	J R東北本線 国府多賀城 徒歩12分		
	J R仙石線 多賀城 徒歩14分		
建物	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯64.56㎡	バルコニー面積 10.17㎡
	間取内訳	和6 洋5.7・4.5 LDK 12.8	
土地権利	所有権	用途地域	1種中高
築年月	1994年01月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	5,800円/月	修繕積立金	15,200円/月
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 6,000円/月	施工会社	大豊建設
建築確認番号	第92仙東土18号		
設備	3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,アルコーブ,BS端子,インターネット対応,防犯カメラ,エレベーター,来客用駐車場		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■リフォーム内容</li> <li>・リビング窓二重サッシ取付→2020年8月完了</li> <li>・LDK・洋室4.5帖・廊下(天井・壁クロス・フローリング貼替)</li> <li>・和室6帖畳表替</li> <li>・インターホン新規交換</li> <li>・給湯器新規交換→2021年8月完了</li> <li>■ペット相談可</li> <li>小型犬可、猫可、その他小鳥、ハムスター等(条件あり)</li> <li>※犬及び猫の飼育は1住戸2匹まで可(犬は小型犬までとする)</li> <li>■価格相談可</li> </ul>		

## 株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許(1)第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

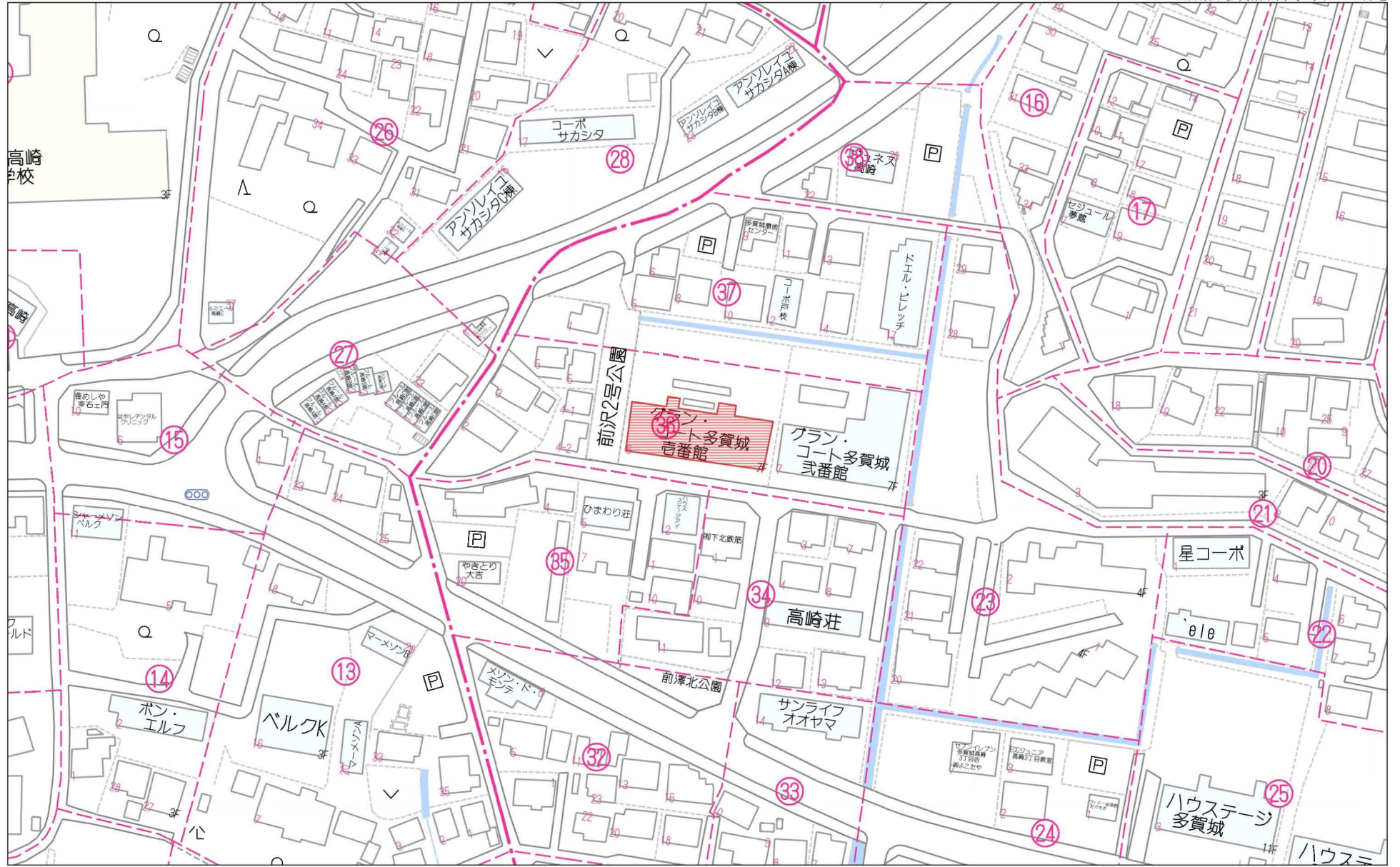
担当：高橋 (070-3276-6354)

作成日：2024年11月8日

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69814085069

at home



80m

1:1540





禁無断複写複製

Beyond ets

Z22152209-20230407114243











ヤマザワ多賀城店まで770m



セブンイレブン多賀城高崎3丁目店まで170m



マツモトキヨン多賀城城南店まで640m



多賀城市立高崎中学校まで430m



多賀城市立城南小学校まで1,020m



高崎簡易郵便局まで540m



七十七銀行多賀城支店まで1,620m